

🕒 Создано: 29.10.2025 в 15:17

Обновлено: 30.10.2025 в 14:02

**Липецкая область, Липецк, улица
Достоевского, 74**

7 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Достоевского, 74

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

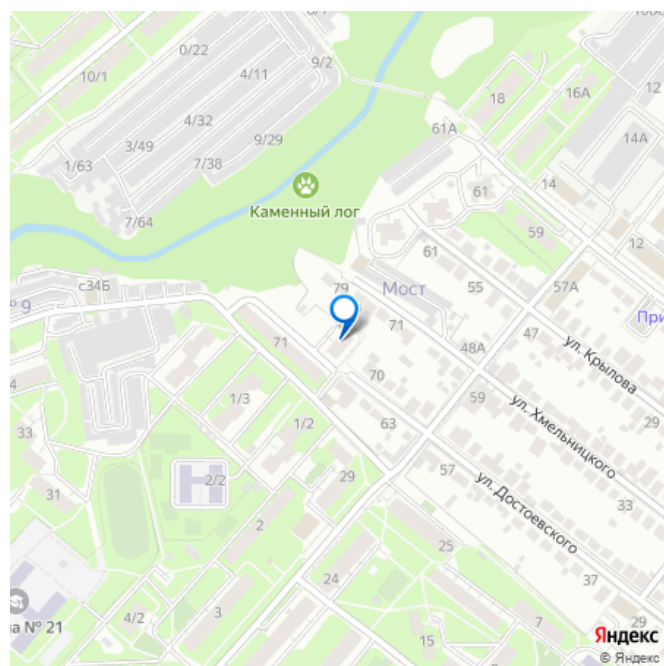
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286195536>

**Светлана Шульга, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

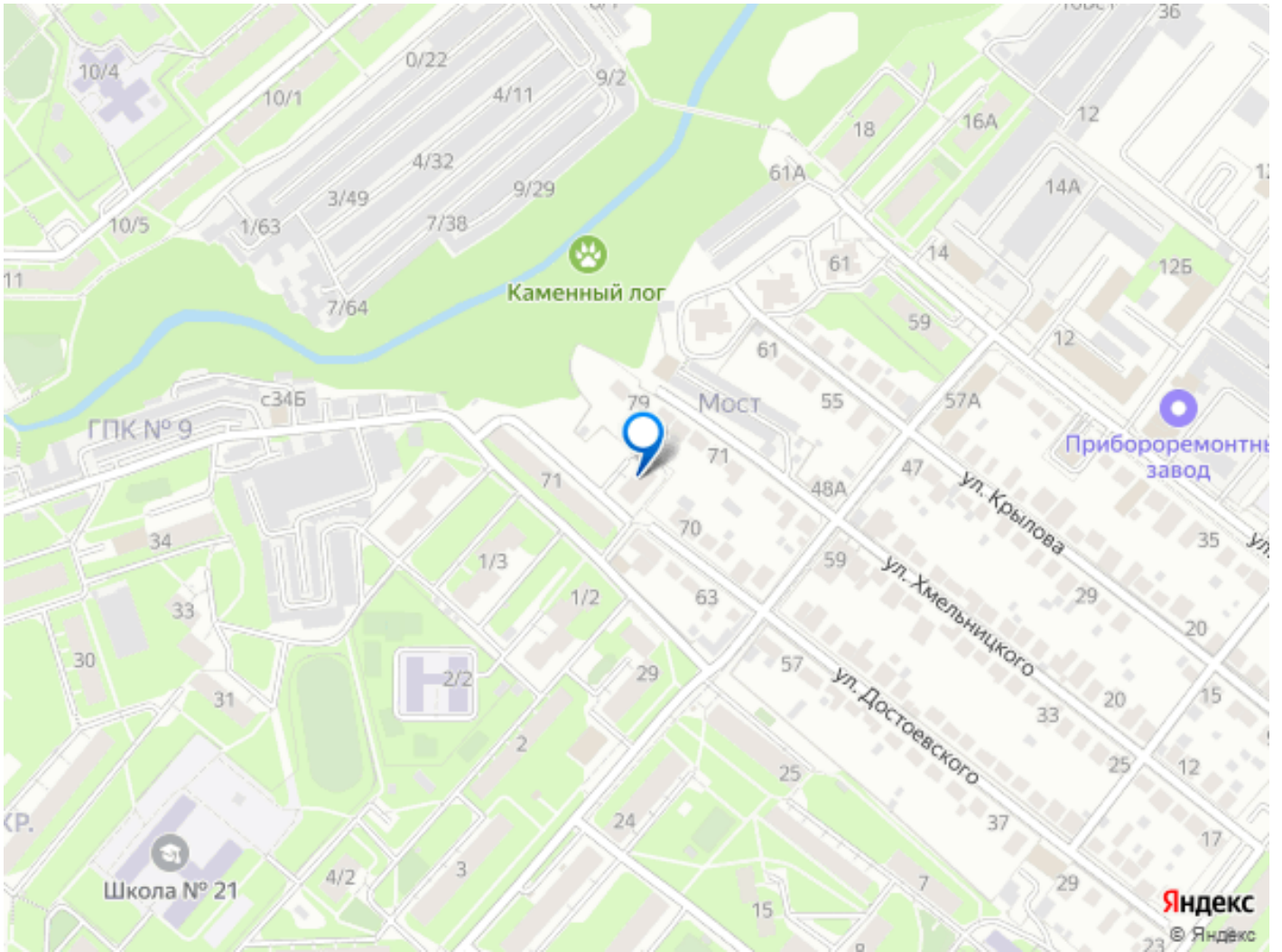
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 123820760 Ваша новая квартира ждёт вас! Просторная 2-комнатная квартира в доме 2004 года постройки с продуманной планировкой и качественным тёплым ремонтом. Общая площадь — 65.3 кв. М, жилая — 38.2 кв. М. Расположена на 1 этаже 10-этажного монолитного дома. Из окон открывается вид на тихий частный сектор. Каждая деталь создавалась для комфортной жизни: - просторные комнаты 21,2 и 17 кв. М (+ балкон 7,7 кв. М); - уютная кухня 10,8 кв. М с выходом на застеклённый балкон с теплым полом 6,3 кв. М; - вместительная не проходная прихожая с гардеробной зоной; - раздельный санузел. Дом расположен в тихом зелёном районе, но в 10 минутах от центра. Рядом парк, большая и новая детская площадка, садик и школа, множество различных магазинов. Идеальный вариант как для семьи, так и для любого, кто ценит тишину и комфорт! Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Для удобства жителей предусмотрен пассажирский лифт и пандус, поэтому доступность на высоте. Документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Без обременений. Никто не прописан. Звоните для уточнения деталей и согласования

времени просмотра. Можно взять в ипотеку,
по сниженной ставке от 12,25%! Приглашаем
вас на просмотр, чтобы вы могли лично
оценить все преимущества этой
замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России