move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9284828417

Создано: 09.09.2025 в 12:46

Обновлено: 27.10.2025 в 01:23

СЗ Инстеп, СЗ Инстеп

79120962942

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2Д

7 722 785 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2Д

для заметок

Улица

улица Перова

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.64 м
Жилая площадь	29.2 м^2
Площадь кухни	19.3 м^2
Общая площадь	66.29 м^2
Этаж	16/17

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

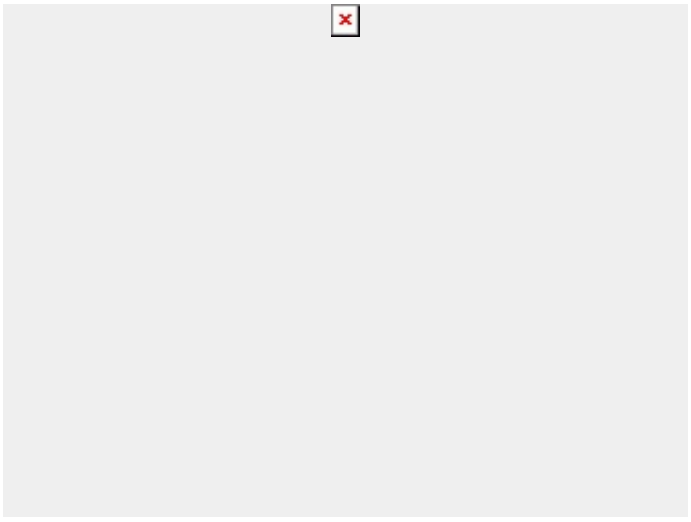
возможна ипотека, лифт

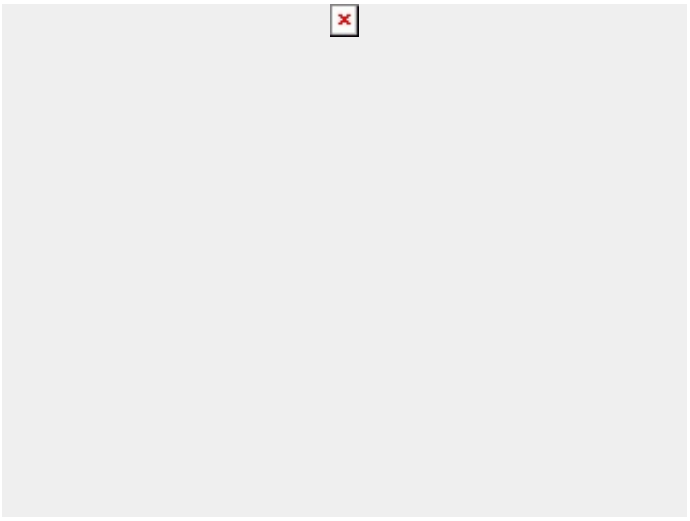
Описание

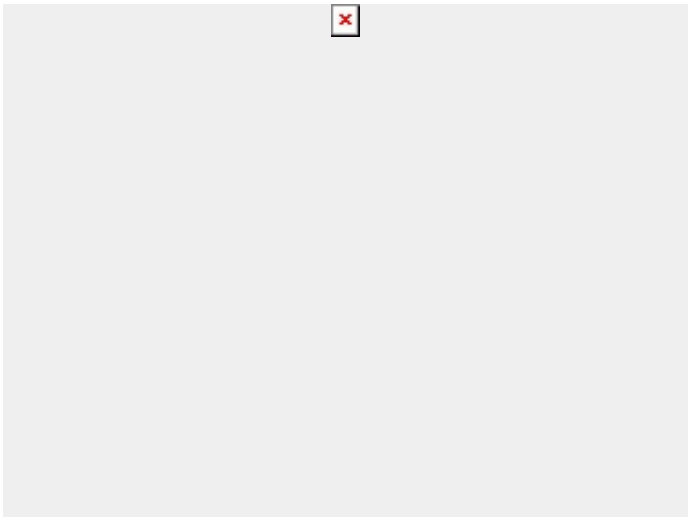
Спешите оформить бронирование на этих условиях! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 662,900 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! Двухкомнатная квартира в ЖК «Инстеп.Перова» на 16 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 66.29 кв.м., жилая: 29.17 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.25 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире два балкона, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, многоподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 5-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года.

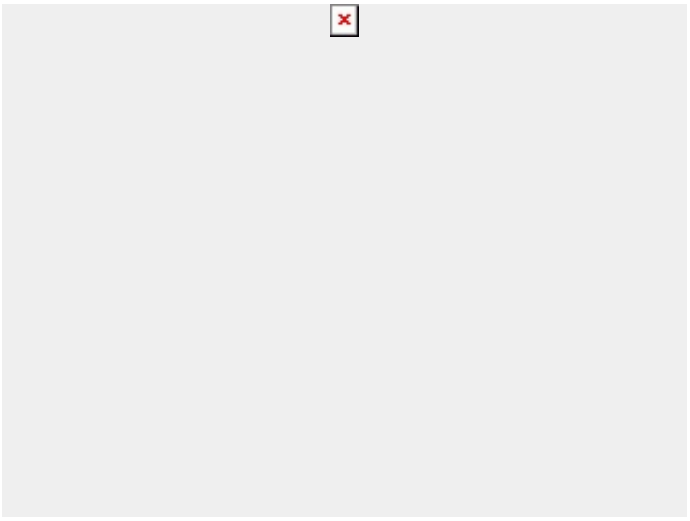
Оформление сделки по договору долевого участия. Жилой комплекс расположен в центре Липецка на пересечении улиц Папина и Перова с отличной транспортной инфраструктурой, обеспечивающей удобное сообщение со всеми районами города. Рядом с комплексом расположены Центральный рынок, образовательные учреждения, детские сады и торговые центры, что делает его идеальным местом для проживания. О ПРОЕКТЕ Жилой комплекс состоит из двух домов в 17 и 18 этажей. Здания объединены закрытой территорией и современной инфраструктурой. Для сохранения рисунка фасада и удобства жителей застройщиком будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Перова» присутствуют видовые квартиры с отличным видом в сторону проспекта Победы и Центрального рынка. Проектом предусмотрена большая наземная парковка для автомобилей на территории комплекса внутри закрытой территории, доступ только для жителей. В ЖК «Инстеп.Перова» разработана уникальная концепция благоустройства, вдохновленная творчеством художника В. Г. Перова и его произведением «Охотники на привале». Основной упор в благоустройстве сделан на гармонию с природой, поэтому используются детские игровые комплексы из натурального дерева в эко-стиле. Во второй позиции планируется открытие коммерческих помещений на первых этажах для дополнительного удобства жителей. Вход в подъезды с уровня земли. Улучшенная отделка подъездов и межквартирных коридоров по дизайн-проекту. Установлены лифты Метеор (экс-OTIS) с индивидуальным дизайном. ОТДЕЛКА В базовом варианте квартиры сдаются в состоянии предчистовой

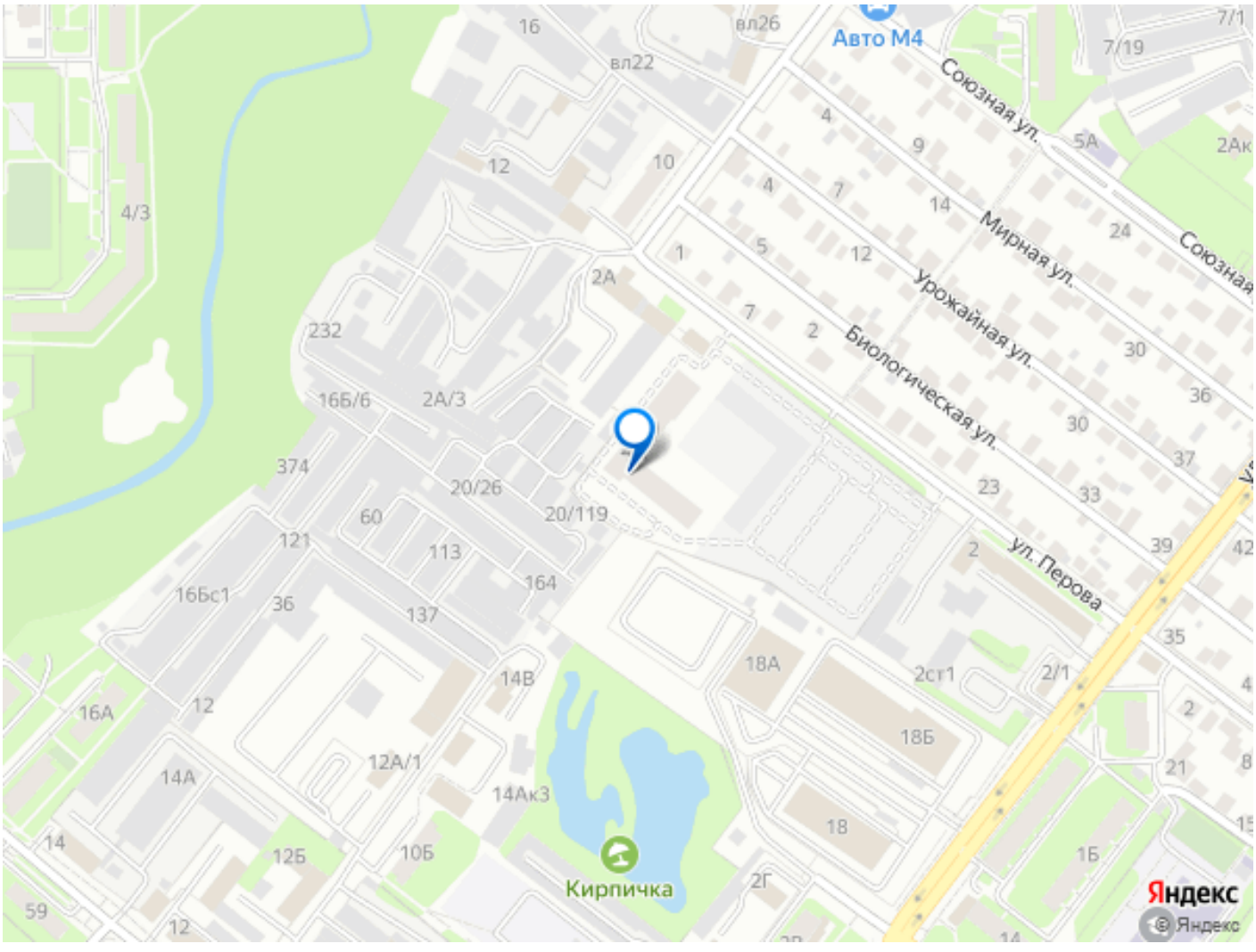
отделки (с ровными стенами и потолками, установленными розетками и радиаторами, качественной входной дверью и т.д.). Но при этом можно приобрести жилую площадь уже с чистовой отделкой, выбирая из двух вариантов «Комфорт» или «Бизнес». АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про










Авто М4
Союзная ул.
Мирная ул.
Урожайная ул.
Биологическая ул.
ул. Перова
Кирпичка
Яндекс
© Яндекс