

Создано: 29.09.2025 в 21:09

Обновлено: 30.09.2025 в 07:55

Собственник

79802523879

**Липецкая область, Липецк, улица С.Ф.
Балмочных, 16**

8 550 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица С.Ф. Балмочных, 16

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

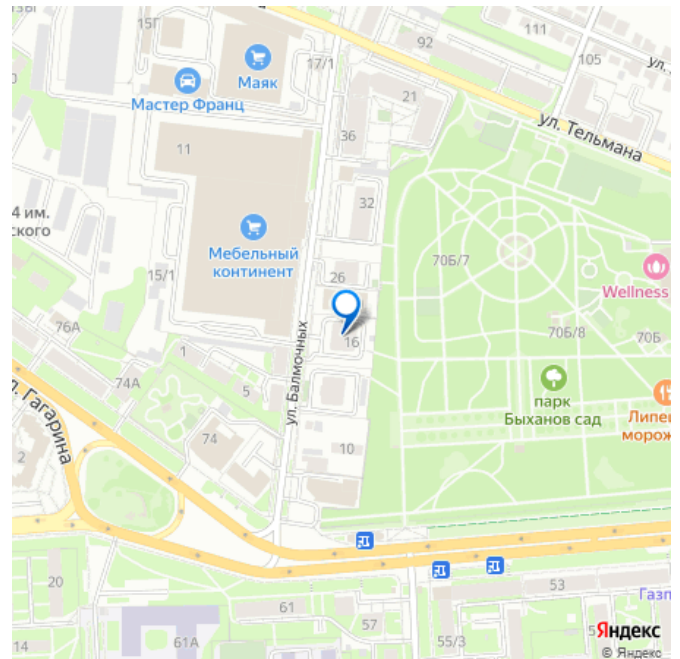
12.6 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

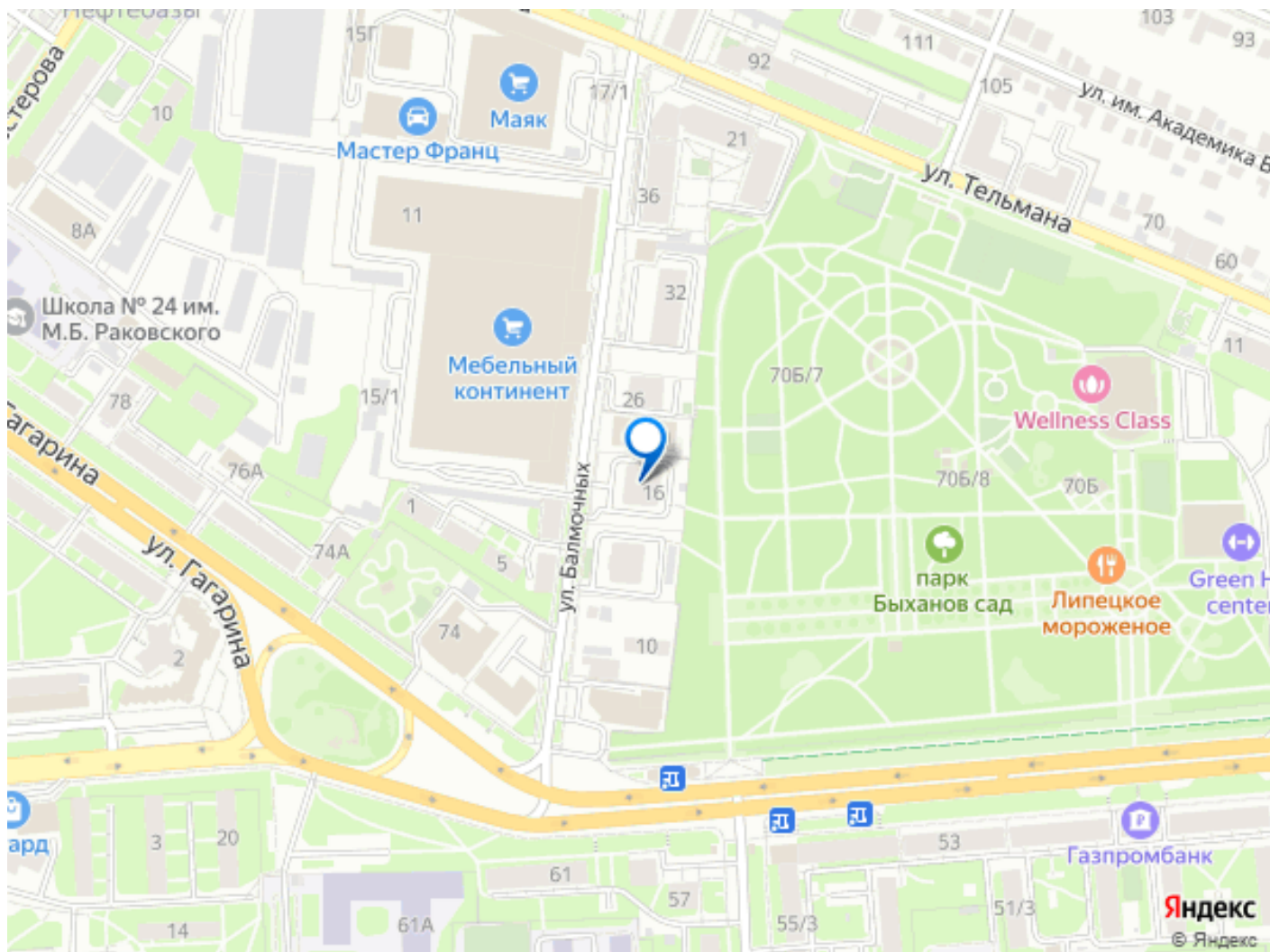
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник более 5 лет, без обременений, никто не прописан, готова к продаже, вся сумма в договоре. Огражденная территория с выходом в парк «Быханов сад». В подъезде консьерж, 3 лифта. Парковка со шлагбаумом на огражденной территории, есть подземная парковка. Квартира расположена на расстоянии от оживленных дорог, рядом различные магазины, салоны, бизнес-центр, фитнес, школы, остановки транспорта и прочая развитая инфраструктура. Квартира без ремонта, как была куплена от застройщика, под чистовую отделку, а значит ремонт можно сделать какой нужен именно вам! Особенности квартиры — большая площадь комнат 20,6 кв.м., 16,4 кв.м., огромный коридор, где можно организовать пространство для хранения, лоджия с панорамным остеклением, высокие потолки 3,2 м., горизонтальная разводка отопления со счетчиками, частично сделана разводка электрики. Квартира по площади как трехкомнатная, что обеспечит пространство, комфорт и удобство для проживания. При желании можно перепланировать пространство под огромную кухню-гостиную.







Move.ru - вся недвижимость России