

Агент
79158502827

Создано: 15.08.2025 в 16:00
Обновлено: 18.10.2025 в 12:36

**Липецкая область, Липецк, улица
Осканова, 6**

6 480 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Осканова, 6

Улица

[улица Осканова](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

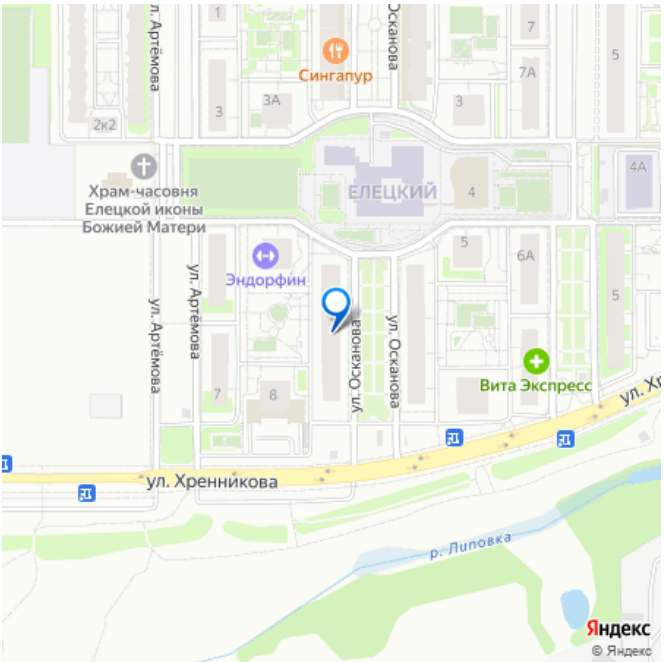
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 64 квадратных метра на 11 этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Липецк, микрорайон Елецкий, улица Осканова, дом 6. Жилая площадь составляет комфортные 36 квадратных метров, две комнаты по 18 метров, кухня занимает 9 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться качественным евроремонтom, создающим атмосферу уюта и тепла. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Для дополнительного комфорта имеется лоджия, площадью 6 кв.м., которую можно обустроить под небольшой зелёный уголок или зону отдыха. Для молодых семей важным преимуществом

станет близость детского сада Академия знаний. Также рядом находятся продуктовые магазины Ёжик, кафе и ресторан Белый сокол, что значительно экономит время на покупки и позволяет насладиться вкусной едой без длительных поездок. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!



