

Создано: 24.08.2025 в 09:41

Обновлено: 23.10.2025 в 17:07

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

7 437 040 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

71.51 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

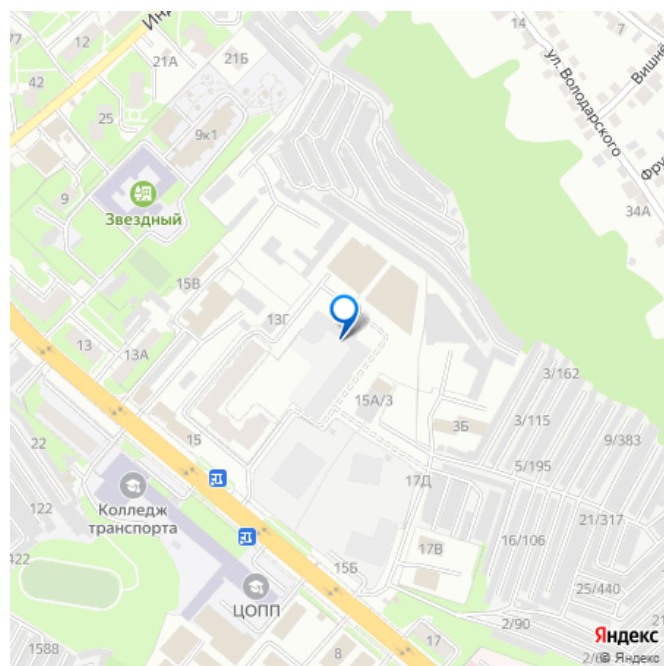
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284381845>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

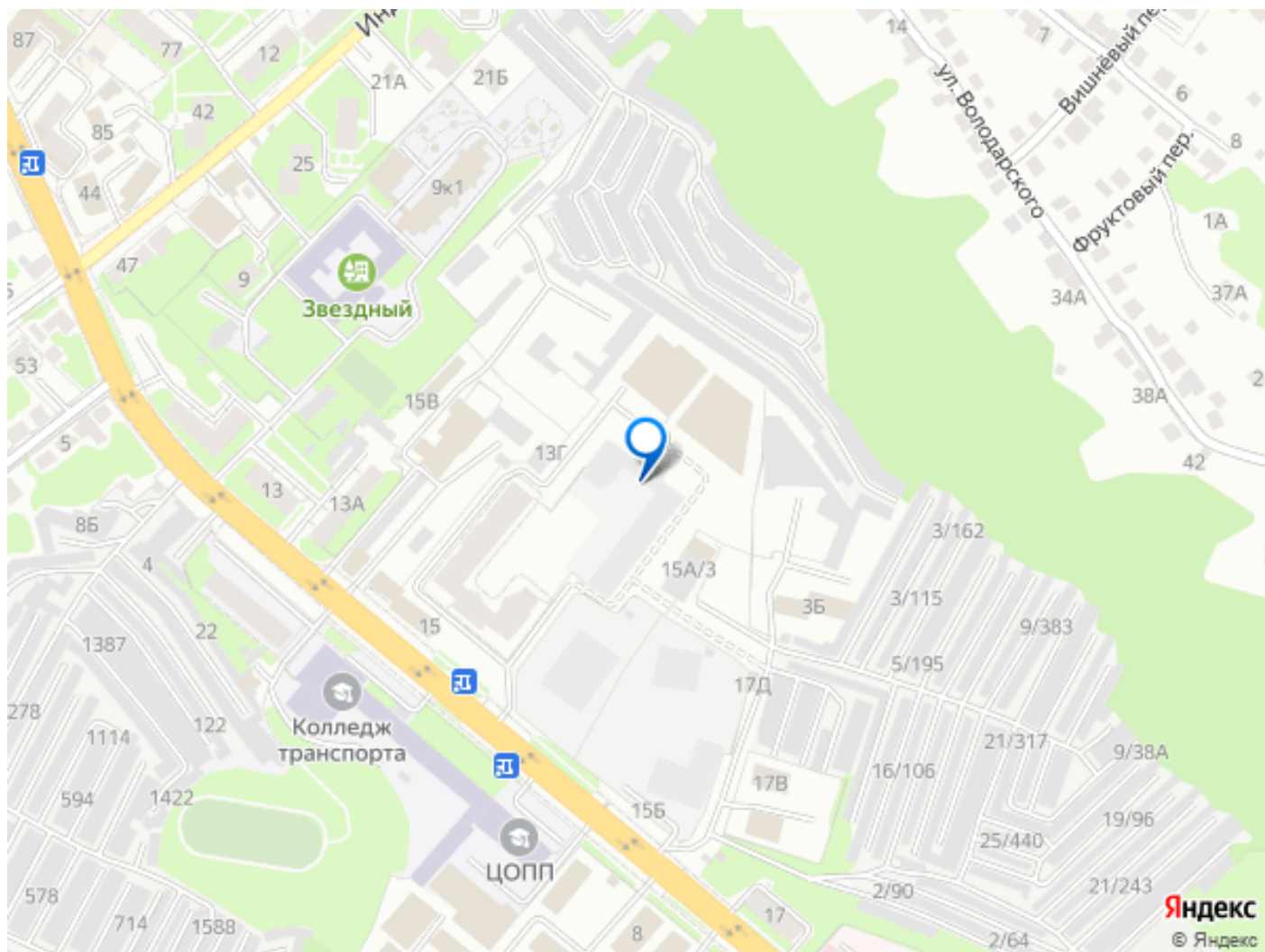
Арт. 114494068 Уютная евротрешка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Евротрешка площадью 71.51м2, площадь комнат 11.85 и 13.98 м2, кухни-гостиной 19.54 м2 с гардеробной площадью 9.71 м2 и двумя лоджиями. (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте: Вход с уровня земли удобство для мам с колясками и людей с ограниченными возможностями Дизайнерские подъезды керамогранит, панорамное остекление,

современные лифты Otis Развитая инфраструктура детский сад, магазины, школы в шаговой доступности Экологичное озеленение дворы с продуманным ландшафтным дизайном Первая очередь уже сдана можно посмотреть и оценить!

Идеально для тех, кто ценит: Надежность эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт продуманные планировки и качественные материалы Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, паркинг Удобное расположение рядом всё необходимое
Выгодные условия: • Ипотека от 4% семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус 10000р с М2 за наличные, так же возможен ПВ ОТ 5%! • Бесплатное сопровождение сделки поможем с документами или одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте квартиру своей мечты! Въезжайте в новую жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России