move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9284999197

Создано: 16.09.2025 в 14:05

Обновлено: 29.09.2025 в 18:27

Юлия Анатольевна Закурдаева, Этажи Липецк

79103535854

Липецкая область, Липецк, улица М.И. Неделина, 3

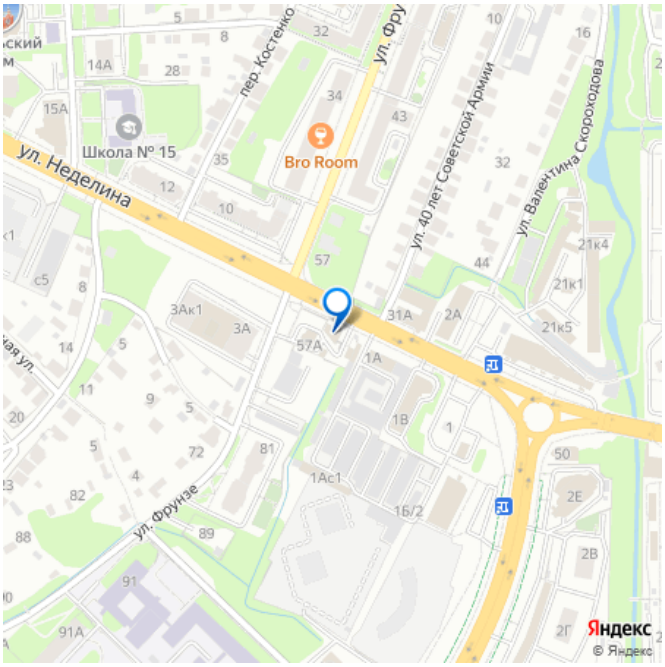
11 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица М.И. Неделина, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.7 м
Площадь кухни	11 м^2
Общая площадь	72.1 м^2
Этаж	6/25



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	

без ремонта

Покупка в ипотеку

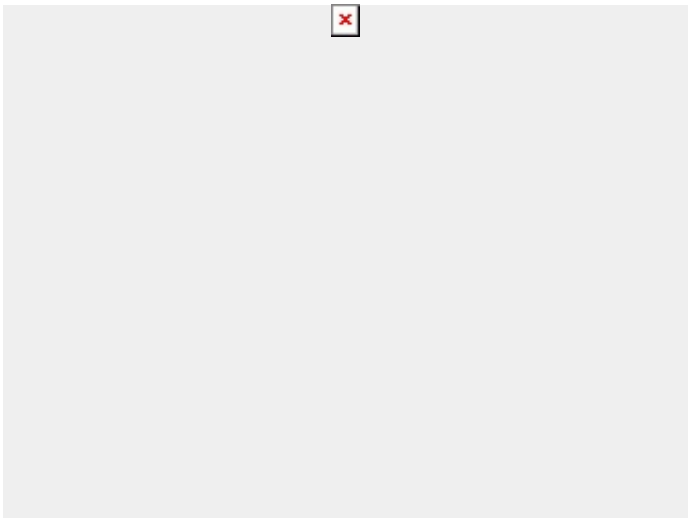
да

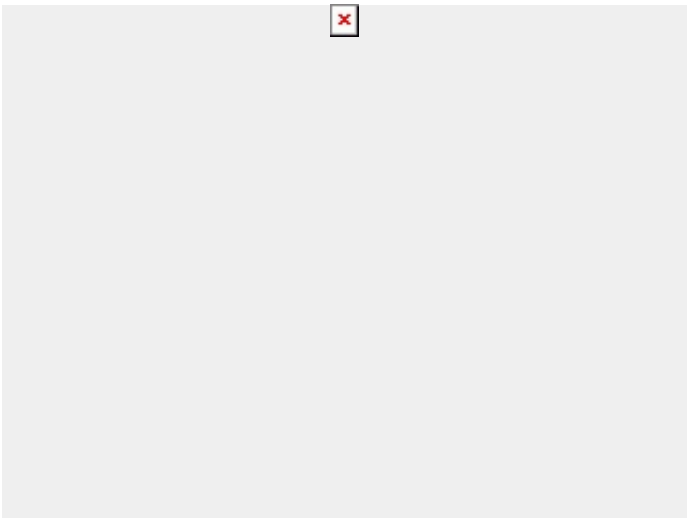
возможна ипотека, лифт, парковка

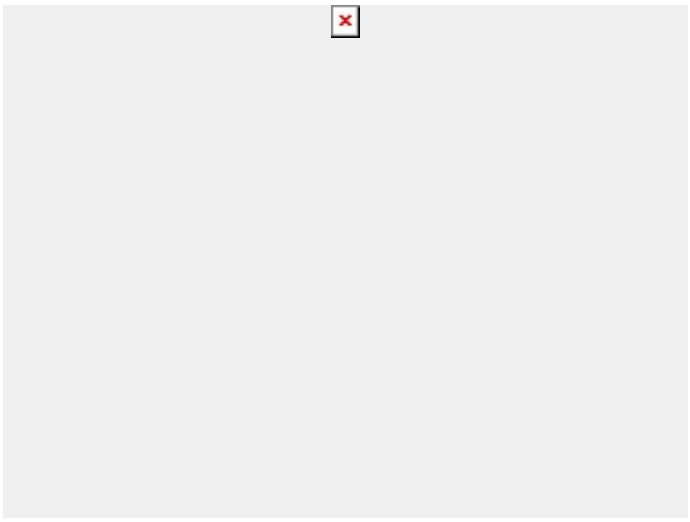
Описание

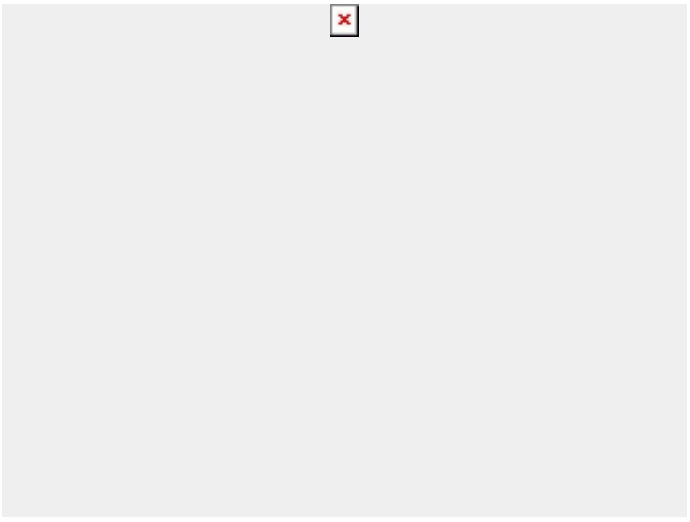
Продаю квартиру в новом ЖК комфорт-класса «Граф Хаус» расположенного в самом центре города. Современная и удобная планировка, которую легко поменять. Общая площадь квартиры составляет 72.2 кв. м. Высота потолка 2.68 м. Две лоджии с панорамным остеклением 3,5 и 8,2 кв.м. Дом монолитно-кирпичный. Санузел раздельный. Наземный и подземный паркинг. 3 лифта: 2 пассажирских + 1 грузовой. Квартира очень светлая за счет панорамного остекления комнат из которых открывается прекрасный вид на город. В квартире увеличенные оконные проемы.Стеклопакет меняли на тройной.Закуплена качественная плитка универсальных цветов и высокого качества (не установлена), так же мебель в санузел тоже приобретена , находится в квартире ждет установки , а это ванная и инсталляция . Установлена качественная входная дверь Torex. Установлены счётчики на горячую и холодную воду, а также на тепло и электричество. Для жителей дома собственная закрытая детская площадка, теннисный стол, беседки для отдыха и подземный паркинг. У ЖК удобное расположение: рядом гипермаркет Лента, Нижний парк, Набережная, остановка общественного транспорта и торговые центры. Большое и светлое лобби зона на входе где можно встретить гостей. Просмотр в удобное для Вас время. Без обременений, полная стоимость в договоре. Торг. Код

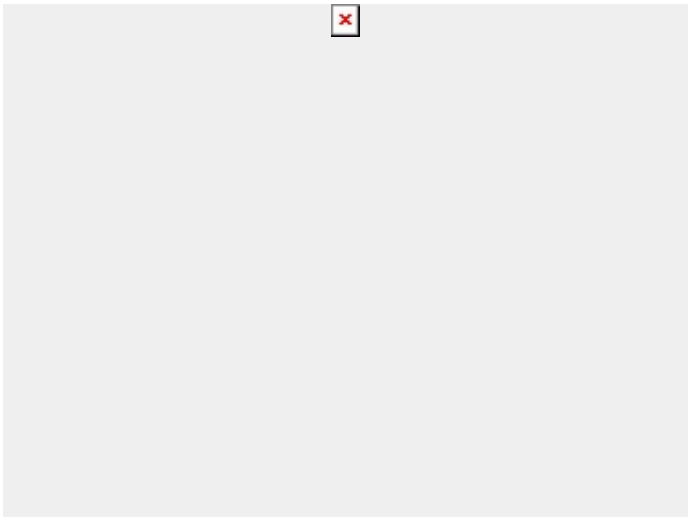
пользователя: 122558 Номер в базе: 7525579

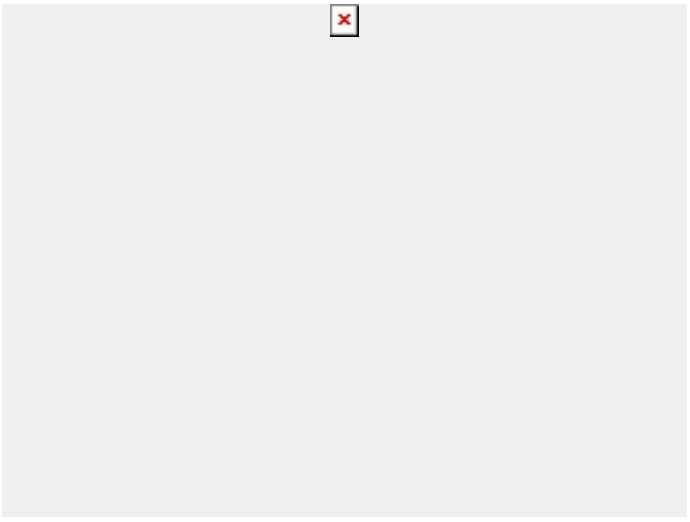


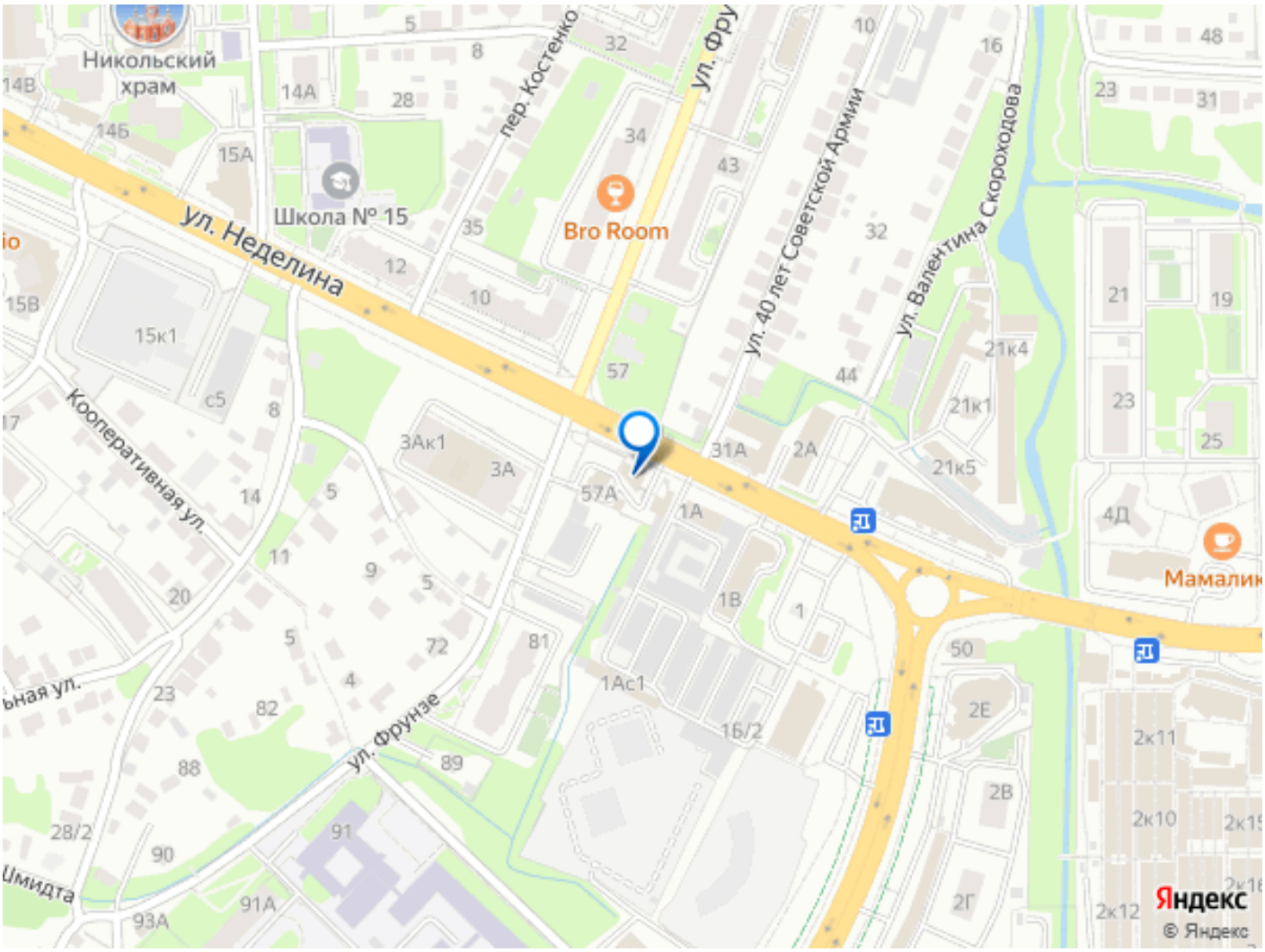












Move.ru - вся недвижимость России