

🕒 Создано: 24.09.2025 в 18:21

Обновлено: 30.10.2025 в 09:44

**Липецкая область, Липецк, Минская
улица, 4Ак1**

6 640 410 ₽

Липецкая область, Липецк, Минская улица, 4Ак1

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

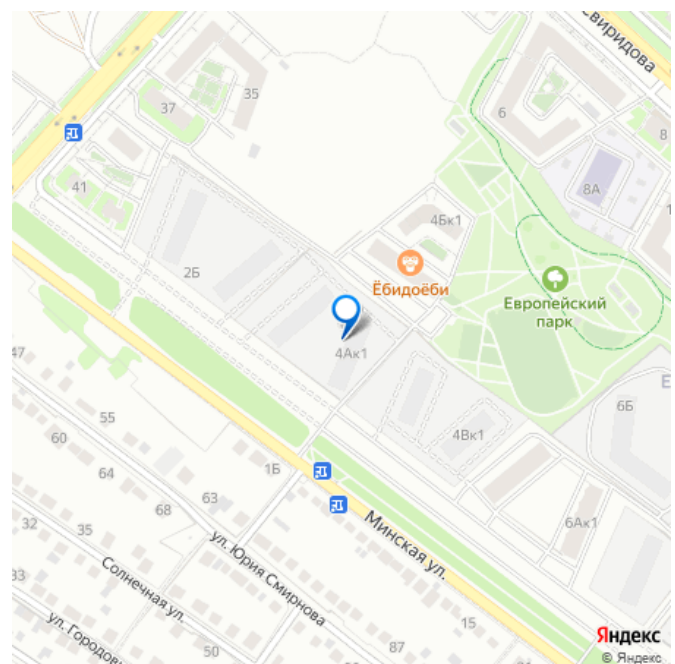
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285212186>

**Наталья Семенихина, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117861150 Продается 2-х комн. квартира в ЖК «Призма». Жизнь будущего уже сегодня! Район «Европейский»: всё под рукой Живите в самом сердце развитой инфраструктуры! Детские сады, школа, поликлиника, магазины и прекрасный парк для прогулок всё это в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволит легко добраться в любую точку города. Двор для жизни, а не для машин Ваши дети будут в безопасности в закрытом дворе без машин. Здесь вас ждут современные детские и спортивные площадки с мягким покрытием, Дом, где думают о вашем комфорте ЖК «Призма» это современный панельный дом. Ваша безопасность под контролем видеонаблюдения по всему двору. Забудьте о ступенях вход в парадный холл на уровне земли по технологии Face-ID. Вас ждут уютные лобби с мягкими зонами, лапомойки для питомцев и отдельные помещения для

колясок и велосипедов. Просторная 2-комнатная квартира 72,2 м² с уютной планировкой: Большая кухня 11,7 м² – идеальное место для семейных обедов и встреч с друзьями. Комнаты 19,3 м², 18,3 м² – куда легко поместится вся необходимая мебель. Две лоджии 3,7 м² + 3,8 м², просторный коридор и отдельный санузел. Можем подобрать другую планировку или этаж, звоните! Акция! Бесплатное сопровождение сделки поможем с документами и одобрением ипотеки от 6%!



