

Создано: 16.10.2025 в 20:02

Обновлено: 02.11.2025 в 03:03

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286162662>

**Алена Ермолова, Гарант Плюс**

**Недвижимость**

**79107420557**

**Липецкая область, Липецк, Минская  
улица, 4Б**

**11 800 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, Минская улица, 4Б

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

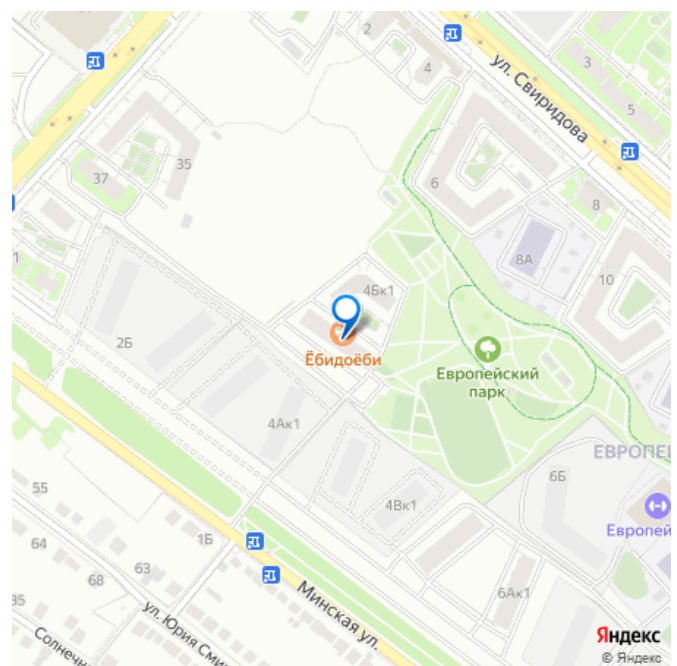
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

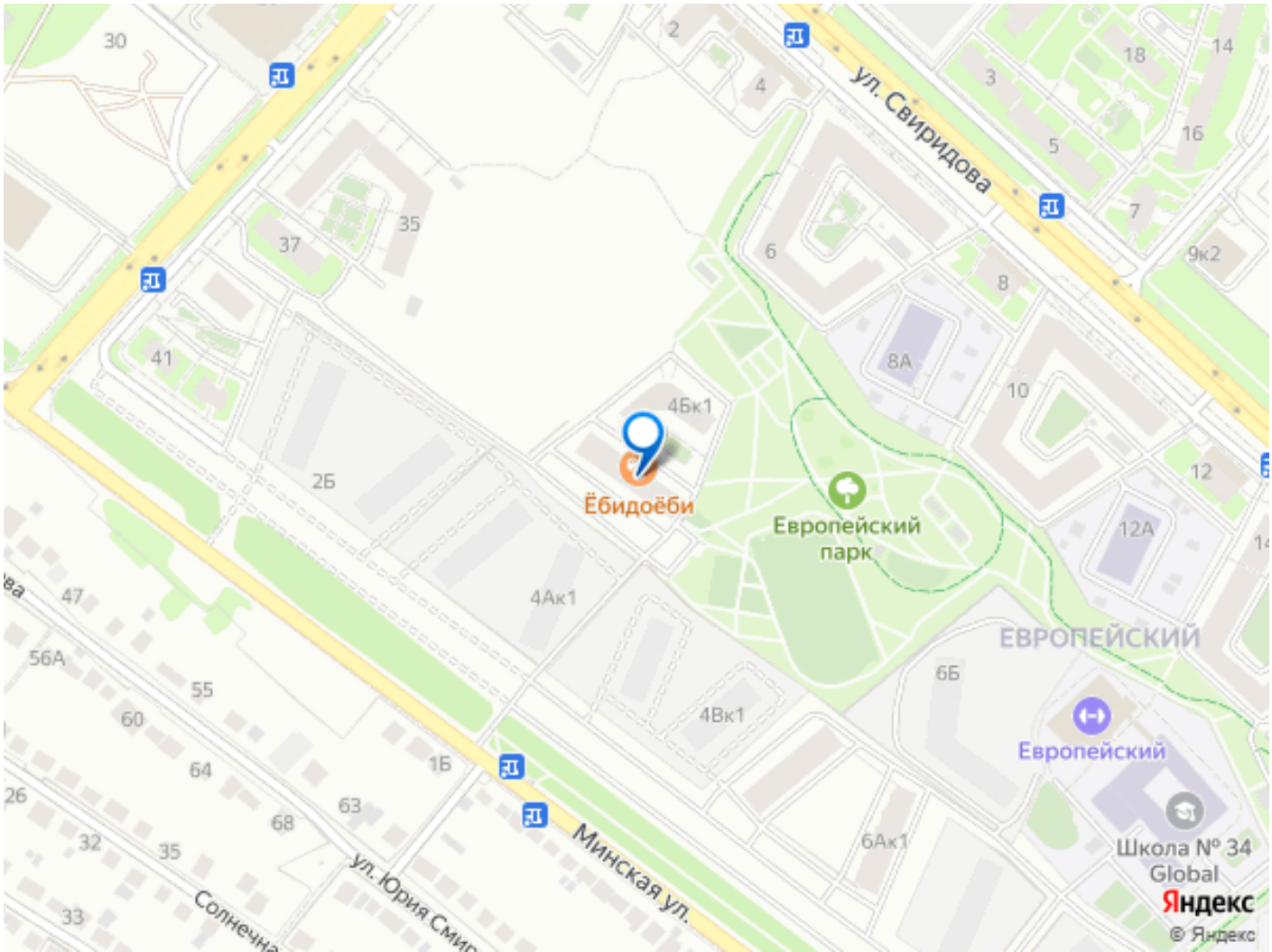
возможна ипотека

## Описание

Продается роскошная квартира премиум-класса в одном из самых престижных районов Липецка микрорайоне Европейский! Адрес: Минская улица, 4Б. Эта великолепная 2-комнатная квартира общей площадью 73 м² (69,2 м² без учета лоджии) расположена на 9-м этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки 2.77 м и дизайнерский ремонт создают атмосферу комфорта и уюта. Просторная кухня площадью 30 м² станет настоящей находкой для любителей кулинарии и семейных посиделок. Квартира продается полностью меблированной и оснащенной всей необходимой техникой, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле и оборудован качественной сантехникой. Преимущества: - Возможна ипотека - Не угловая квартира - Один собственник, без обременений - В квартире одна спальня и просторная кухня-гостиная Расположение: Дом находится в непосредственной близости от парка Европейский, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. В шаговой доступности расположены магазины, школа Global и детские сады, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечит вам удобное передвижение по городу. Используйте возможность стать обладателем

этой уникальной квартиры, сочетающей в себе комфорт, стиль и престиж. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому!





Move.ru - вся недвижимость России