

🕒 Создано: 14.10.2025 в 22:27

Обновлено: 14.10.2025 в 22:15

**Липецкая область, Липецк,
Индустриальная улица, 61**

8 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Индустриальная улица, 61

Улица

[улица Индустриальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

евро

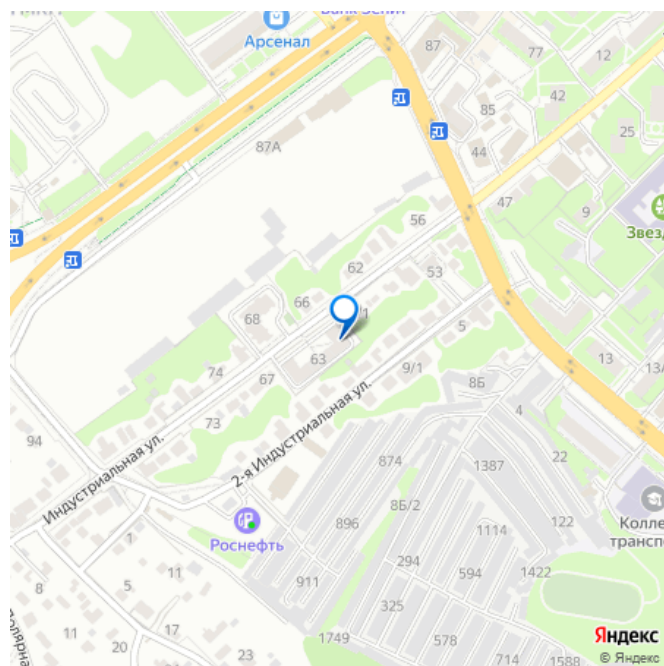
Квартира в новостройке

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285732600>

**Юлия Анатольевна Закурдаева, Этажи
Липецк**

79103535854

для заметок



да

Покупка в ипотеку

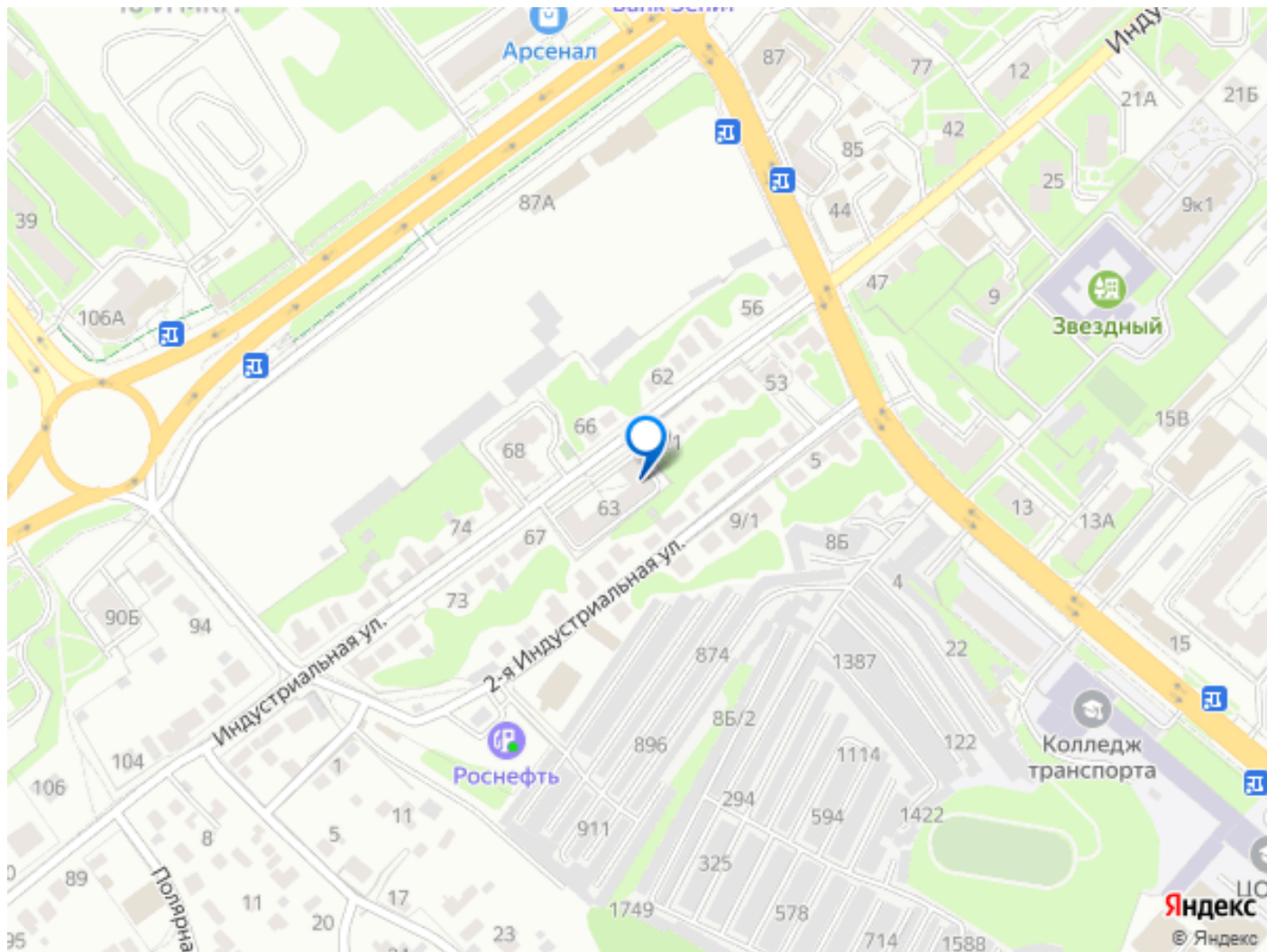
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Шикарная крупногабаритная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ГАЗОВЫМ ОТОПЛЕНИЕМ и ДВУМЯ лоджиями в отличном доме с огороженной территорией в центре города!!! Малоквартирный дом комфорт класса . Высота потолка-2,8 м. Квартира с частичным ремонтом - потолок натяжной, стены под чистовую отделку, на полу плитка, ванная комната и туалет отделаны плиткой, полотенцесушитель. Качественные пластиковые окна с тройным стеклопакетом во всей квартире. Батареи биметалл. Поверенные счетчики на воду, газ и электричество. Осталось выбрать отделку для стен и мебель по своему вкусу. Ключевое преимущество - автономная система отопления на основе газового котла Vaillant, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и значительную экономию на коммунальных платежах, которые в зимний период не превышают 30004000 рубле!!! При продаже остается все, что отражено на фото. На прилегающей территории дома оборудованы детская площадка, зоны для отдыха и предусмотрена гостевая парковка. Есть ПОДВАЛ площадью 12 кв. м. Всегда есть парковка для машины. Инфраструктура района хорошо развита, транспортная доступность высокая. Продажа квартир в данном доме большая редкость! Звоните! Код пользователя: 122558 Номер в базе: 9999611





Move.ru - вся недвижимость России