

🕒 Создано: 21.08.2025 в 14:11

Обновлено: 29.10.2025 в 10:09

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284321853>

Ирина Николаевна Первушина, Этажи
Липецк

79158507488

Липецкая область, Липецк, улица
Валентины Терешковой, 1/2

8 199 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Валентины Терешковой,
1/2

Улица

[улица Валентины Терешковой](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

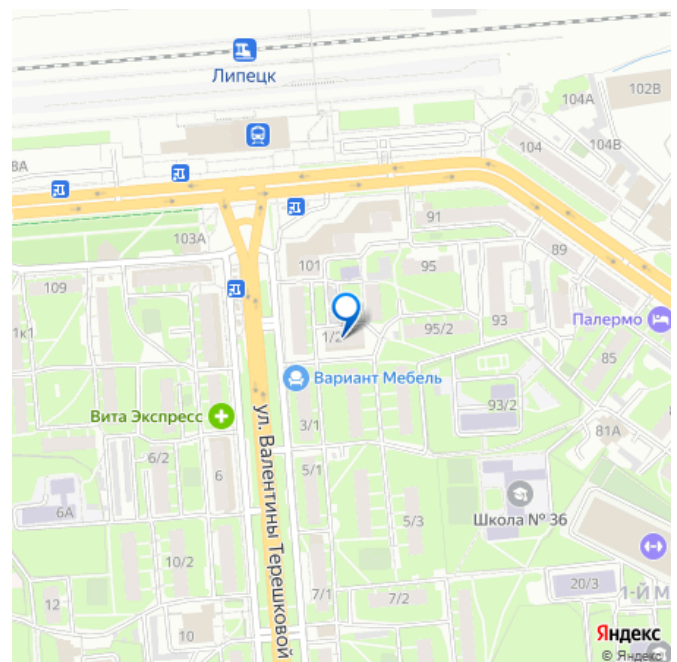
14.3 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

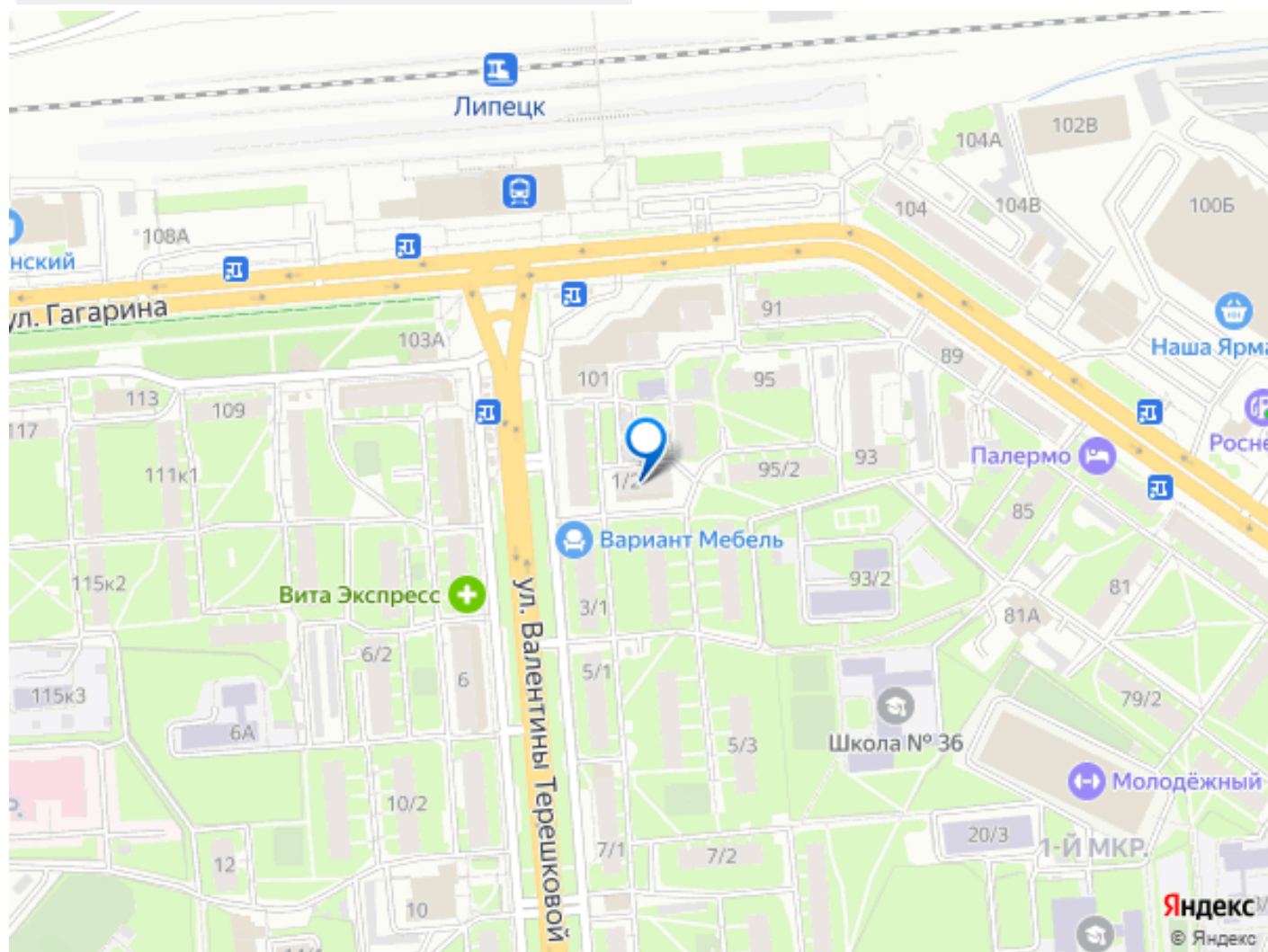
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение!!! Срочная продажа уютной двухкомнатной квартиры, с хорошей аурой, общая площадь 78,8 кв. м, расположена на 6 этаже. Кирпичный дом 2004 года постройки находится в центральной части г. Липецка по улице Гагарина. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. Планировка квартиры продумана: две уютные изолированные комнаты площадью 25 кв. м и 16,8 кв. м позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет. Кухня 14,3 кв. м с обеденным столом станет естественным центром квартиры. Раздельный санузел с ванной комнатой, оборудованной окном, обеспечивает вентиляцию и дополнительное освещение. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов, что избавляет от необходимости вкладываться в отделку. Расположение дома сочетает преимущества центральной локации, в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, железнодорожный вокзал (5 минут пешком), магазины, аптеки, кафе и поликлиники. Все документы проверены, обременения

отсутствуют, сделка может быть проведена в кратчайшие сроки. Квартира представляет собой удачное сочетание удачного расположения, качественного ремонта и продуманной планировки, что делает ее выгодным приобретением для семьи или инвестора. Для просмотра и дополнительных вопросов доступны все каналы связи. Код пользователя: 151649 Номер в базе: 7608696





Move.ru - вся недвижимость России