

Создано: 02.04.2025 в 14:07

Обновлено: 22.10.2025 в 15:27

**Липецкая область, Липецк,
Индустриальная улица, 63**

7 990 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Индустриальная улица, 63

Улица

[улица Индустриальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

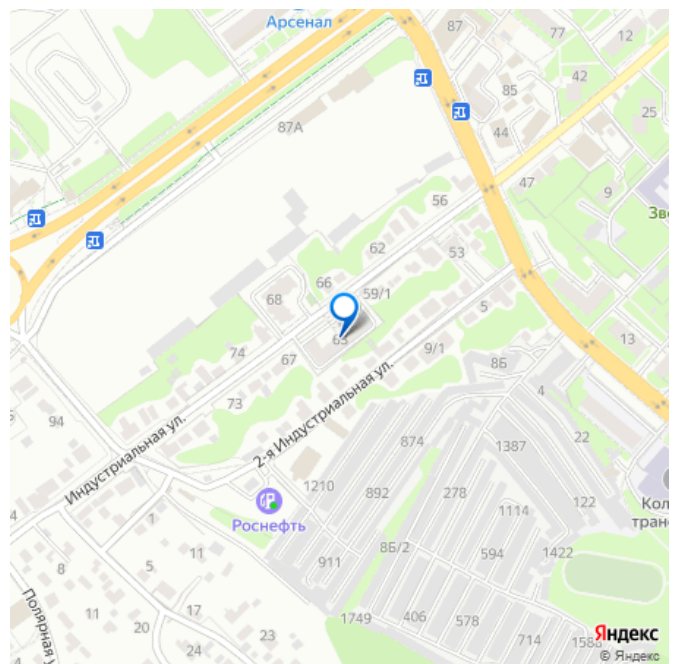
<https://lipetsk.move.ru/objects/9276401763>

Елена Пожидаева, Гарант Плюс

Недвижимость

79103536984

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

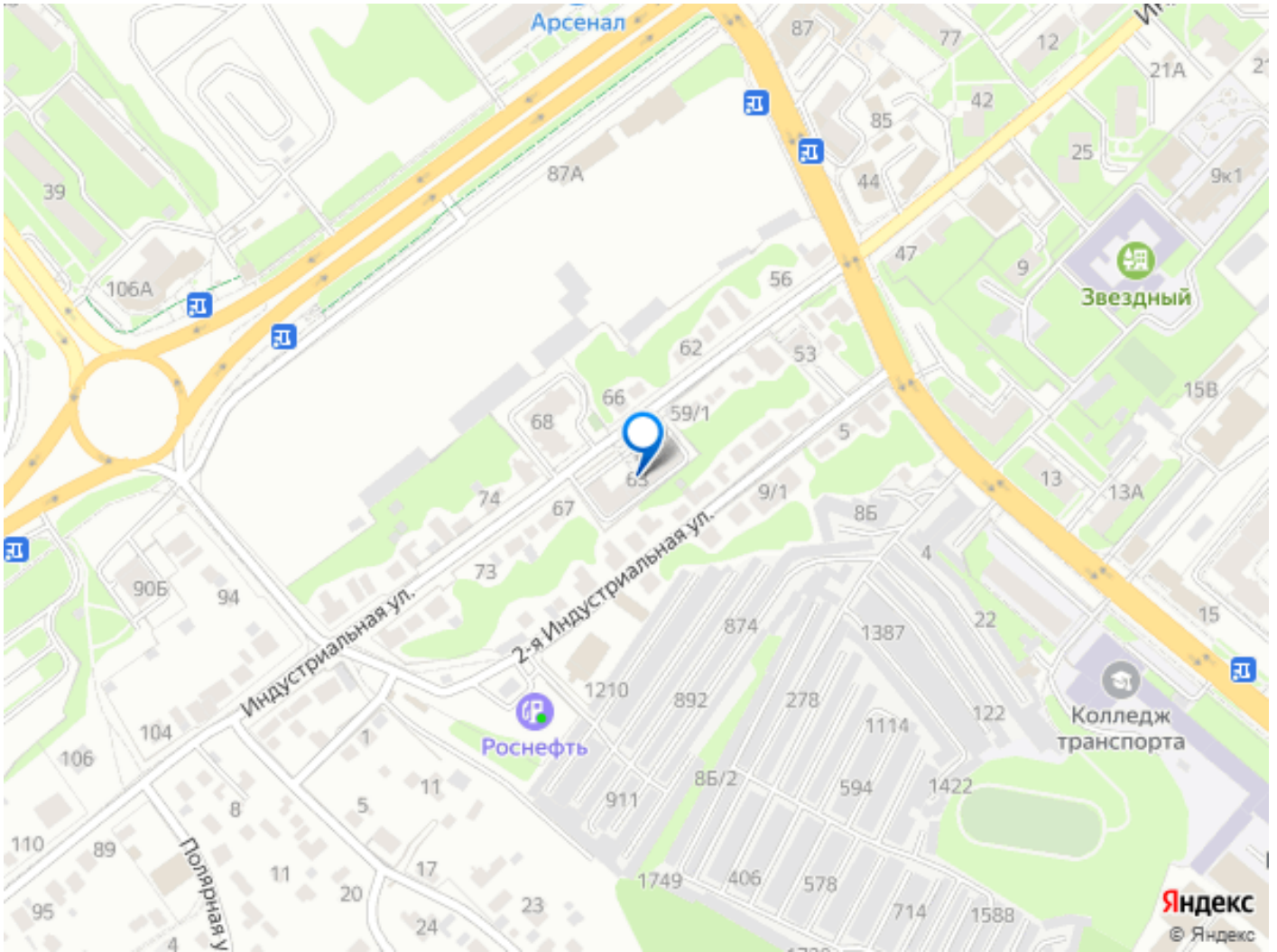
возможна ипотека

Описание

Продаётся крупногабаритная 2-я (двухкомнатная) квартира в малоквартирном доме комфорт класса с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ(газовый котел Vaillant) 1 взрослый собственник приобрел квартиру по договору купли продажи в 2016 году. Полная стоимость в договоре. Квартира юридически чистая, без обременений. Квартира с ремонтом - потолок ГВЛ, под покраску, на полу ламинат, ванная комната и входная зона плитка. Качественные пластиковые окна с тройным стеклопакетом во всей квартире. Батареи биметалл. Поверенные счетчики на воду, газ и электричество. При продаже остается все, что отражено на фото. Оплата всех коммунальных услуг в зимнее время около 3 000 т.р.! Территория дома огорожена полностью, с наличием двух ворот для заезда/выезда автомобилей. Имеется парковочное, закрепленное место под автомобиль. Есть ПОДВАЛ площадью 12 м2. Детская площадка. Места для отдыха. Развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. Обременения: нет
Собственник: один взрослый Остается мебель, кухонный гарнитур, шкафы и все что на фото Инфраструктура рядом: детский сад, школа, Транспортная доступность: остановка

в 3 минутах





Move.ru - вся недвижимость России