

Создано: 29.08.2025 в 00:24

Обновлено: 28.08.2025 в 23:22

**Липецкая область, Елец,
Радиотехническая улица, 2Ж**

7 560 000 ₽

Липецкая область, Елец, Радиотехническая улица, 2Ж

Улица

[улица Радиотехническая](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

3 м

46 м²

18 м²

84 м²

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

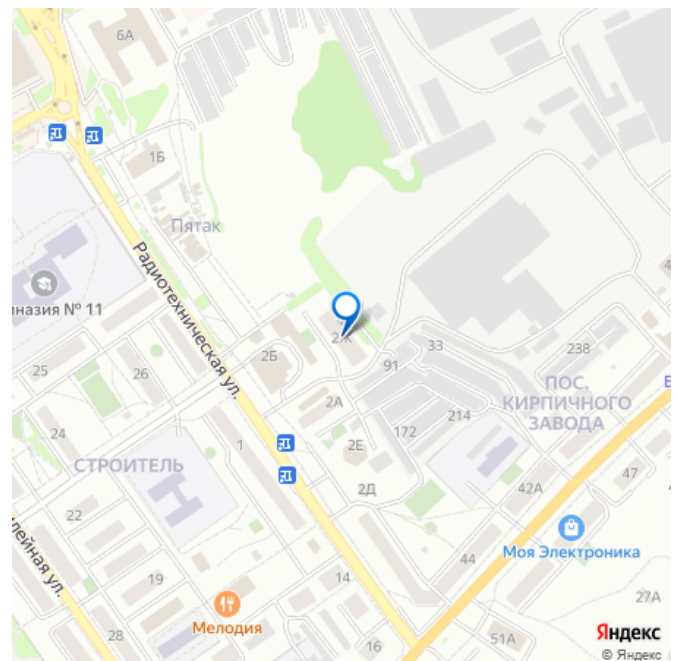
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284513959>

**Татьяна Кирюшина, ИП Кирюшина Т.
А.**

**79154742874, 7915474
3608**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

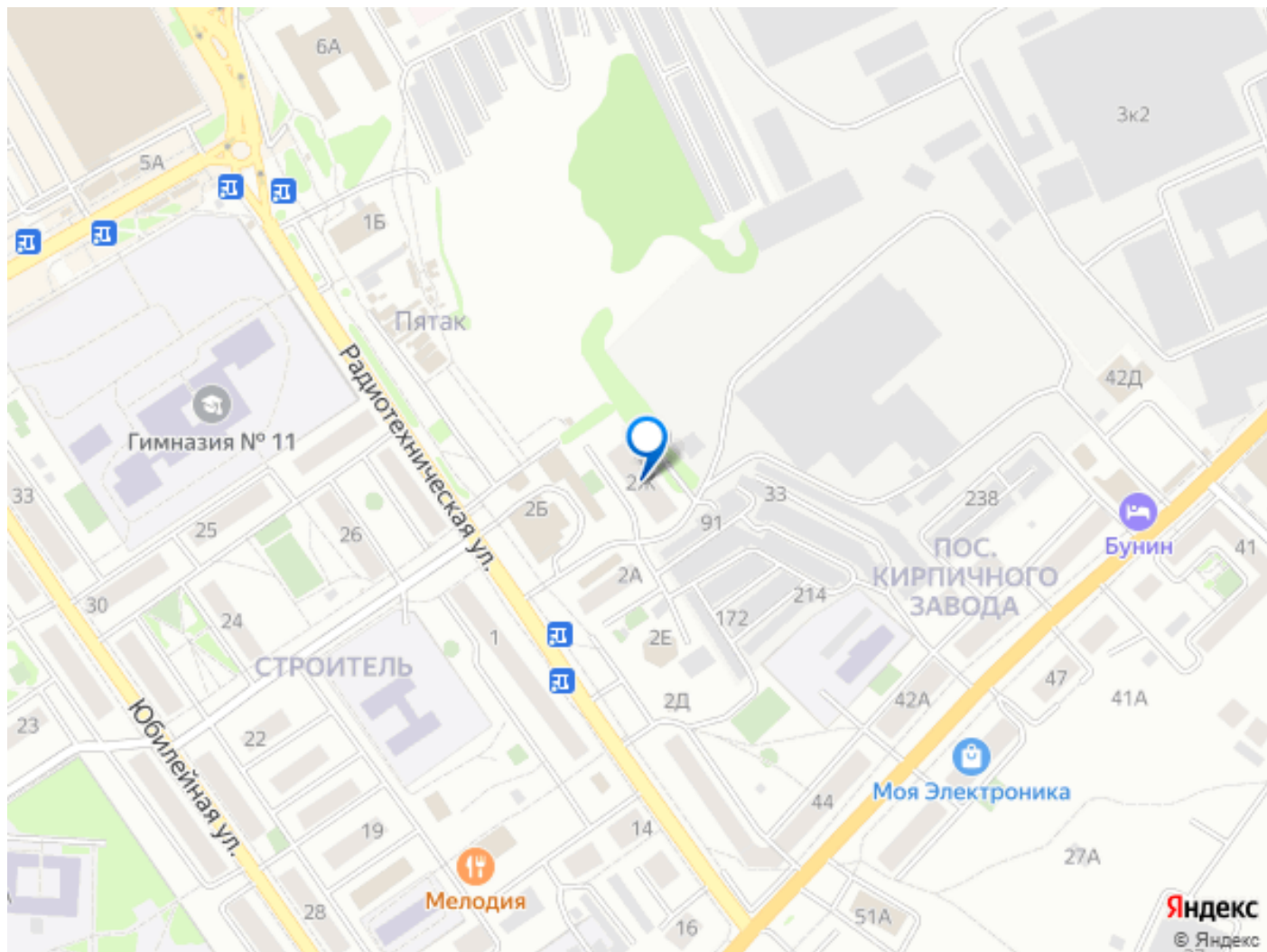
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В одном из самых благополучных и экологически чистых районов города Ельца, Вашему вниманию предлагается просторная 2-х комнатная квартира на 4 этаже элитного 5 этажного дома. Дом из кирпича, теплый, 2005 года постройки (индивидуальная серия). В подъезде чисто. Тамбурная дверь на две квартиры. Тихие и интеллигентные соседи. Микрорайон развит, инфраструктура вся рядом. В 3 минутах от дома остановки общественного транспорта, есть возможность доехать в различные районы города Ельца. Закрытый ухоженный двор, въезд под шлагбаум. Во дворе детская площадка, рядом 2 школы, Гимназия, 2 детских сада, детская и взрослая поликлиника, продуктовый рынок, ТЦ, ПВЗ 5post, WB и OZON, Сбербанк, салоны красоты, аптеки и различные кафе, продуктовые магазины, в том числе сетевые: Пятерочка, Магнит и всё это в окружении нескольких парков и скверов Парк 40-летия Октябрьской Революции, Петровский Парк (вошедший в пятерку самых экологически чистых и удобных мест в России) со своим прудом и многолетними растениями, а так же сквер им. А.Т. Харченко, с оборудованной детской площадкой и благоустроенными дорожками.

Прекрасный вариант для молодой семьи. Квартира светлая и уютная, не угловая, распашонка. В квартире сделан качественный ремонт с применением дорогостоящих и высококачественных материалов. Квартира полностью меблирована и укомплектована современной мебелью и техникой. Установлена новая качественная и высоконадёжная входная дверь, пластиковые окна, имеются 2 большие и утепленные лоджии, кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, стиральная машина, телевизор, поставлены счетчики на воду и электричество, заменена проводка и электрика по всей квартире. Общая площадь - 84 кв.м., 2 комнаты изолированные 20 и 26 кв.м. с большой лоджией в 6 кв.м., оборудованной шахматным игровым столом. Квартира полностью готова для комфортной жизни практичной и современной семьи. Имеется удобная входная группа, просторная кухня - 18 кв.м. с большой лоджией в 6 кв.м., сураздельный, теплый пол, не требует вложений. Во всей квартире на полу паркетная доска, за исключением ванной комнаты и туалета на полу плитка. Прямая продажа. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Документы все на руках. Рассмотрим любую форму оплаты. В качестве бонуса и комплимента от собственника, в квартире остается вся представленная мебель и техника. Звоните - буду рада помочь Вам приобрести и оформить в свою собственность эту уютную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России