

Создано: 27.09.2025 в 12:04

Обновлено: 03.10.2025 в 14:28

**Липецкая область, Липецк, улица Имени
Генерала Меркулова, 55**

8 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени Генерала
Меркулова, 55

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

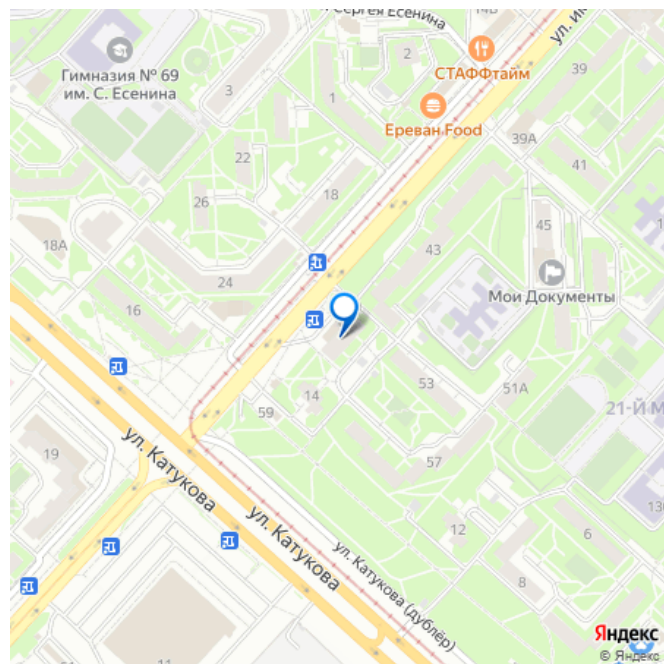
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285332219>

Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21

Эксклюзив

79158505441

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

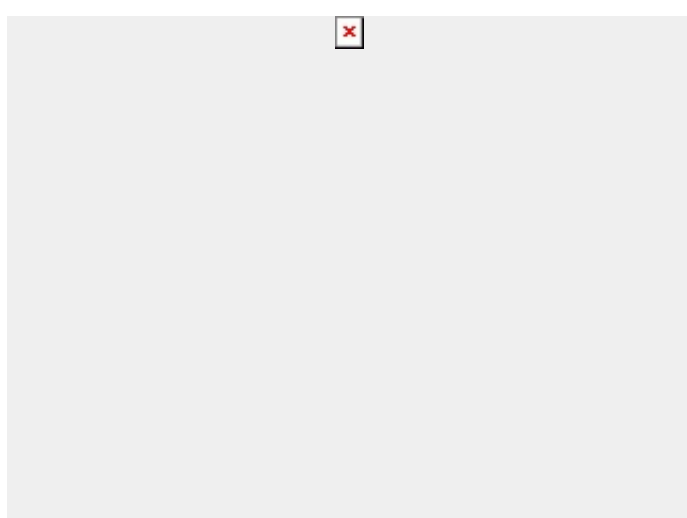
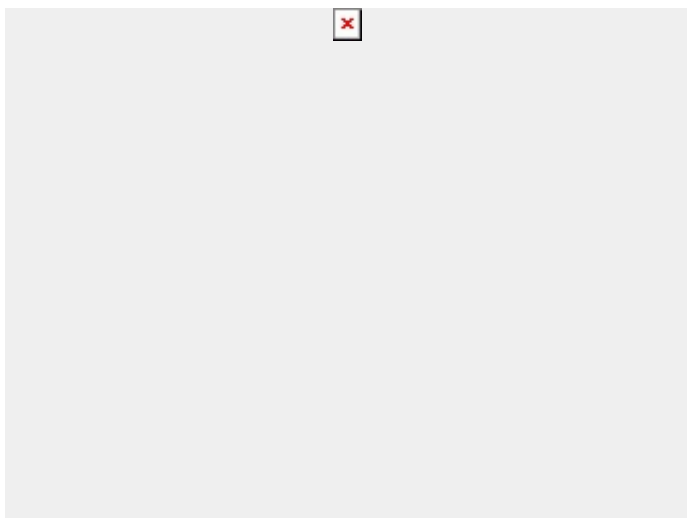
возможна ипотека, лифт

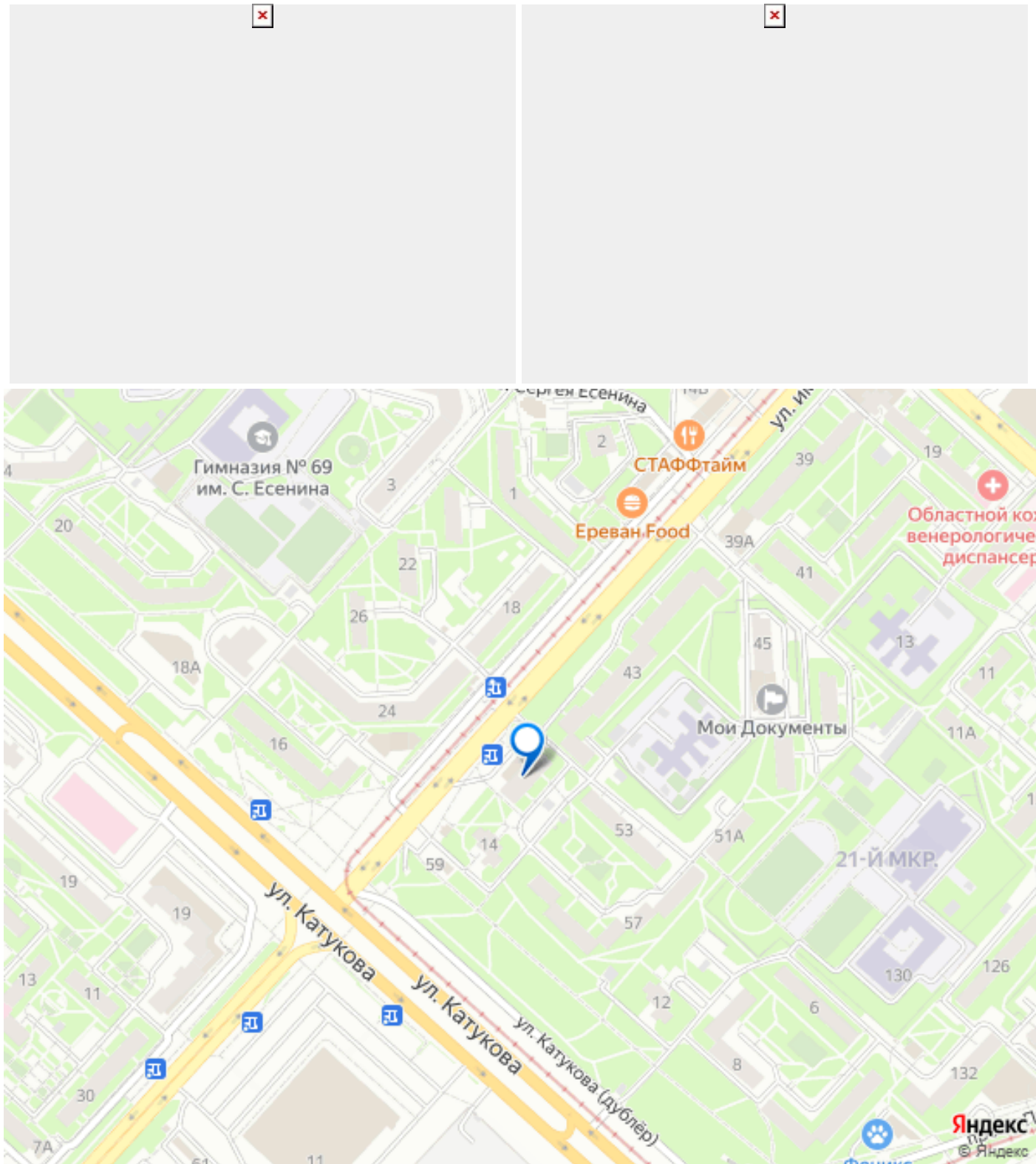
Описание

Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира, расположенная на четвертом этаже 10-ти этажного кирпичного дома по адресу ул. Меркулова, д. 55. ВАЖНО Все дома, расположенные вокруг дома 55 - панельные, а этот дом - КИРПИЧНЫЙ! А значит - тёплый и прочный! В квартире сделан качественный ремонт.

Металлопластиковые окна и эффективные радиаторы отопления. Имеется застеклённая лоджия, отделанная вагонкой. Все комнаты изолированы друг от друга и соединяются просторным коридором и большим светлым холлом. Санузел совмещенный, с современной сантехникой. Покрыты высококачественной кафельной плиткой светлых тонов, что создаёт ощущение дополнительного объёма. Большая кухня оборудована кухонным гарнитуром. в состав которого, кроме мебели входят современная мойка с удобным смесителем, варочная панель, вытяжка и фирменный двухкамерный холодильник. ВАЖНО Дом построен в 2000 году, а значит он уже выстоялся и все проблемы, которые могли возникнуть в новом доме уже возникали и были успешно решены. Возле дома есть бесплатные парковочные места для жильцов. За домом есть детская спортивная площадка. Дом расположен очень

удобно. Остановки общественного транспорта прямо напротив. Прекрасная транспортная развязка позволяет легко добраться в любой конец города. В непосредственной близости от дома расположена школ-гимназия и несколько детских садов. Через 400 метров находится Октябрьский рынок и гипермаркет Карусель. В общем, всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом! Записывайтесь на просмотр, организуем его в удобное для Вас время! Арт. 118017990





Move.ru - вся недвижимость России