

Евгений Кукишев, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 2

10 450 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 2

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

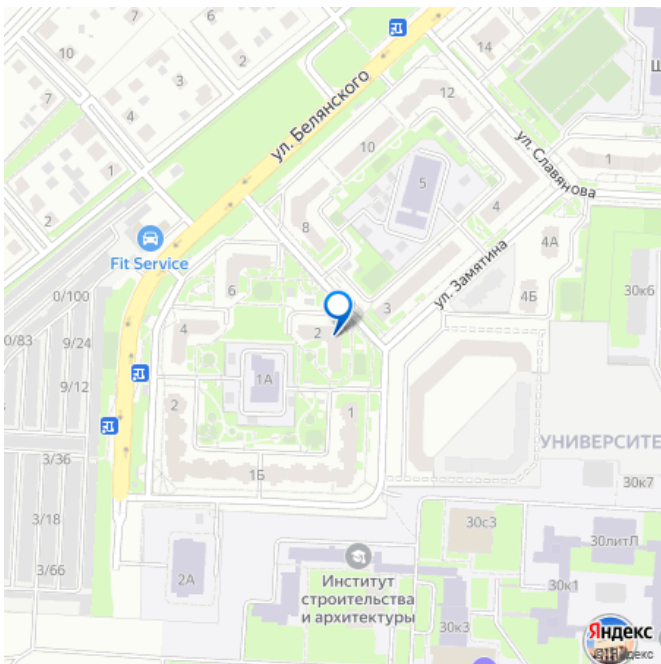
2.6 м

72 м²

14 м²

114 м²

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 96931922 Предлагаю к продаже уютное, светлое и теплое трехкомнатное гнездышко на втором этаже пятнадцатизэтажного кирпичного дома. Основные достоинства квартиры: Всего две квартиры на этаже, что обеспечивает тишину и уединение.

Просторная кухня с выходом на лоджию — идеальное место для семейных завтраков. Изолированная и удобная планировка, где каждый найдет свой уголок. Раздельные и вместительные санузлы для максимального комфорта. Окна кухни и гостиной выходят на юго-восток, спальни — на запад, позволяя наслаждаться утренними и вечерними лучами солнца. Великолепный вид из окон, особенно с лоджии, откуда открывается панорама на окрестности. Два

дополнительных кладовых помещения для хранения всех необходимых вещей.

Кирпичный новый дом, обеспечивающий надежность и долговечность.

Видеонаблюдение по периметру дома и умный домофон для вашей безопасности.

Счетчики на все коммуникации для точного учета ресурсов. Расположение: Квартира находится в микрорайоне Университетский — одном из самых безопасных и экологических районов города. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: развитую инфраструктуру, удобную

транспортную развязку, ухоженный двор с детской площадкой и бесплатную парковку для автомобилей. Автобусные остановки расположены всего в двух минутах ходьбы. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни: Полная стоимость в договоре, один собственник, квартира без долгов и обременений — все документы готовы для быстрой и безопасной сделки. Приглашаем вас в этот уютный уголок, где каждый день будет наполнен теплом и светом!



