

Создано: 09.04.2025 в 15:56

Обновлено: 16.10.2025 в 18:55

<https://lipetsk.move.ru/objects/9276784861>

Светлана Дубянская, РосКвартира

79107397608

**Липецкая область, Липецк, улица
Гагарина, 34**

3 750 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 34

Улица

[улица Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

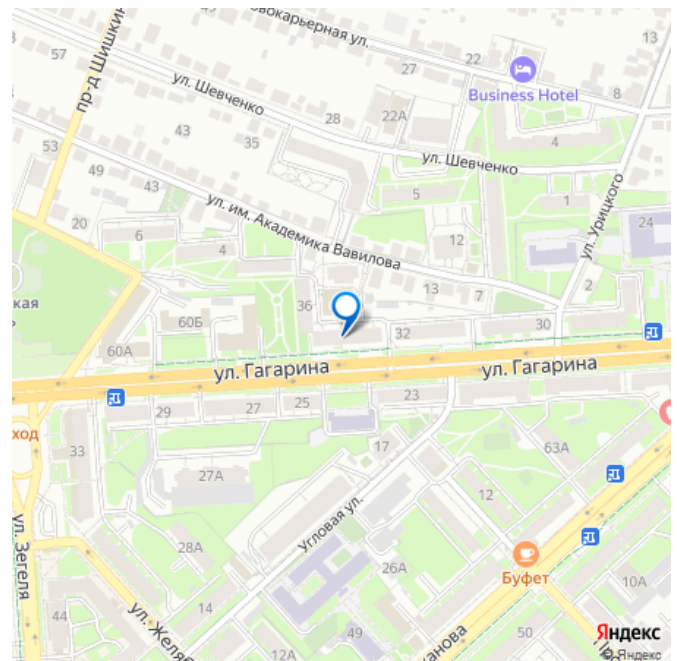
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

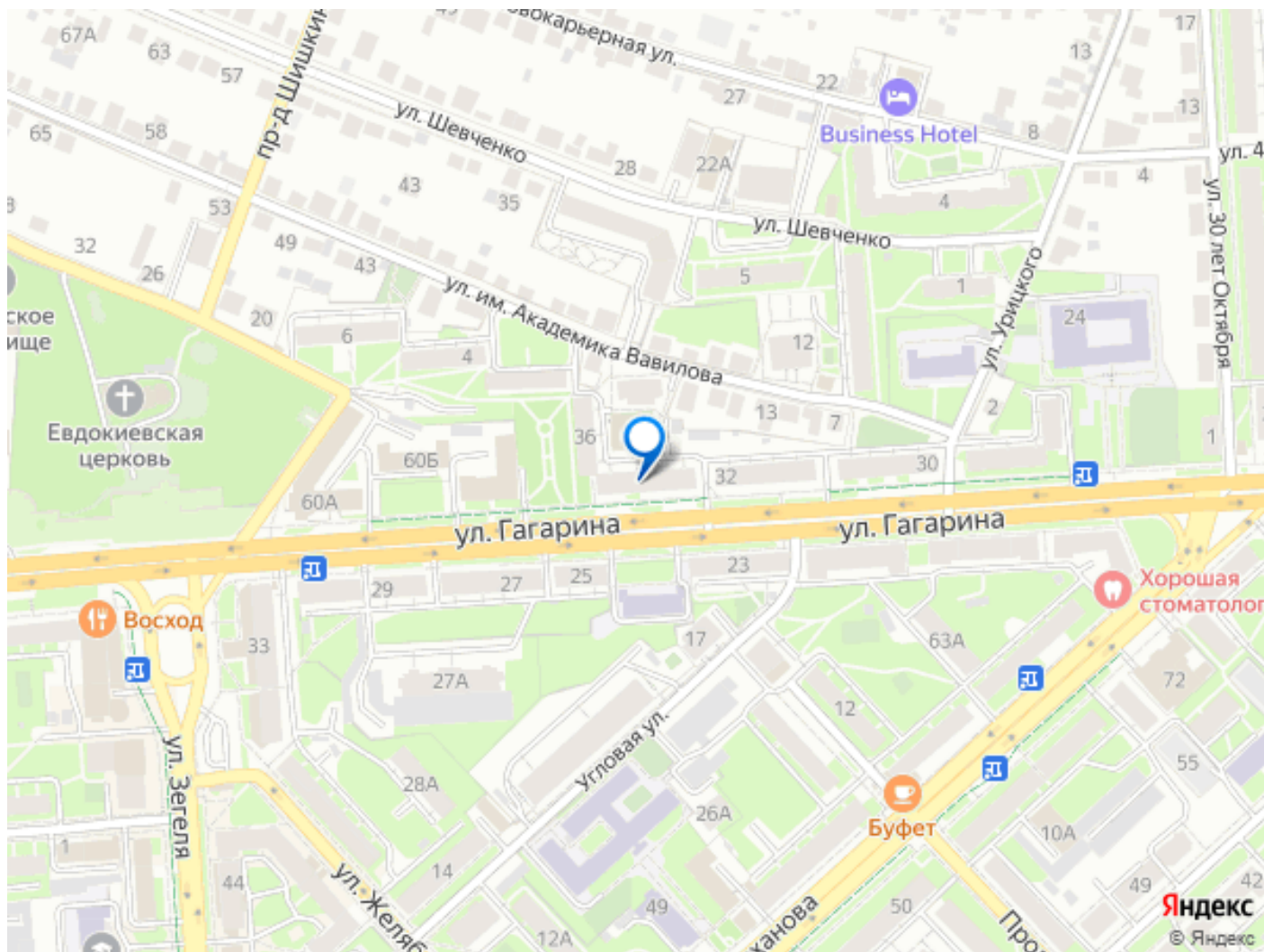
косметический

парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в центральном районе города Липецка. Общ. площадь квартиры 55,2 м2, жилая 42 м2, комнаты: 20,3 м2, 11,4м2, 10,2 м2, кухня 6 м2. Дом 1968 года постройки. Просторная придомовая территория, удобная парковка, чистый ухоженный подъезд. Квартира не угловая, светлая, теплая. Окна все пластиковые, смотрят во двор, кроме 1 спальни, балкон из зала, остеклен и отделан вагонкой, на полу качественный линолеум, радиаторы чугунные, стояки поменяны на полипропиленовые. Санузел раздельный, под ремонт. Трубы пластиковые, установлены счетчики воды и электричества. В квартире имеются две вместительные кладовки. Квартира без перепланировок и обременений, два взрослых собственника, прямая продажа, никто не зарегистрирован, ключи в день сделки. Район с развитой инфраструктурой: рядом Быханов сад. бассейн, площадь Героев, рядом многочисленные магазины, банки, школы-гимназии, детские сады. Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка рядом. На просмотр договариваемся заранее! Торгуемся!





Move.ru - вся недвижимость России