

🕒 Создано: 10.10.2025 в 14:57

Обновлено: 16.10.2025 в 14:45

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285635818>

Елена Косякова, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

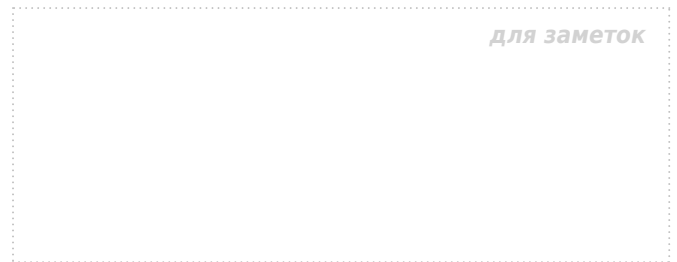
**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 100**

3 350 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 100

Улица

[проспект Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

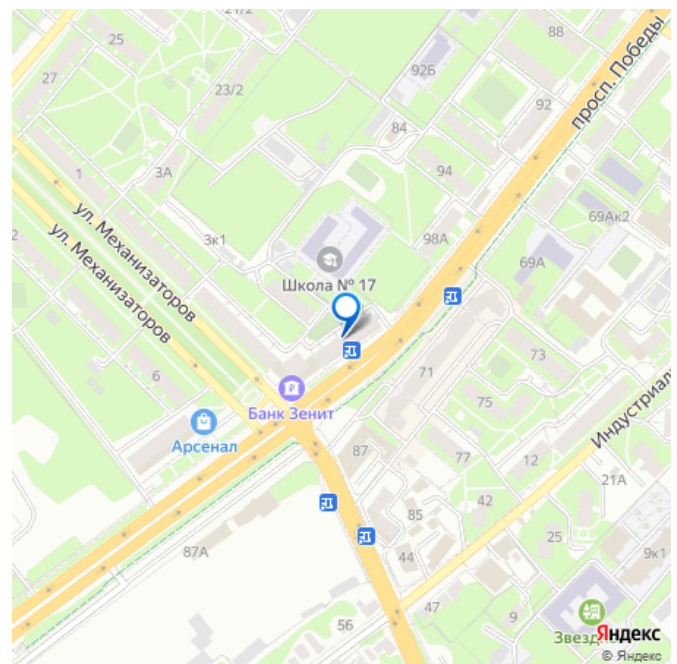
5.3 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

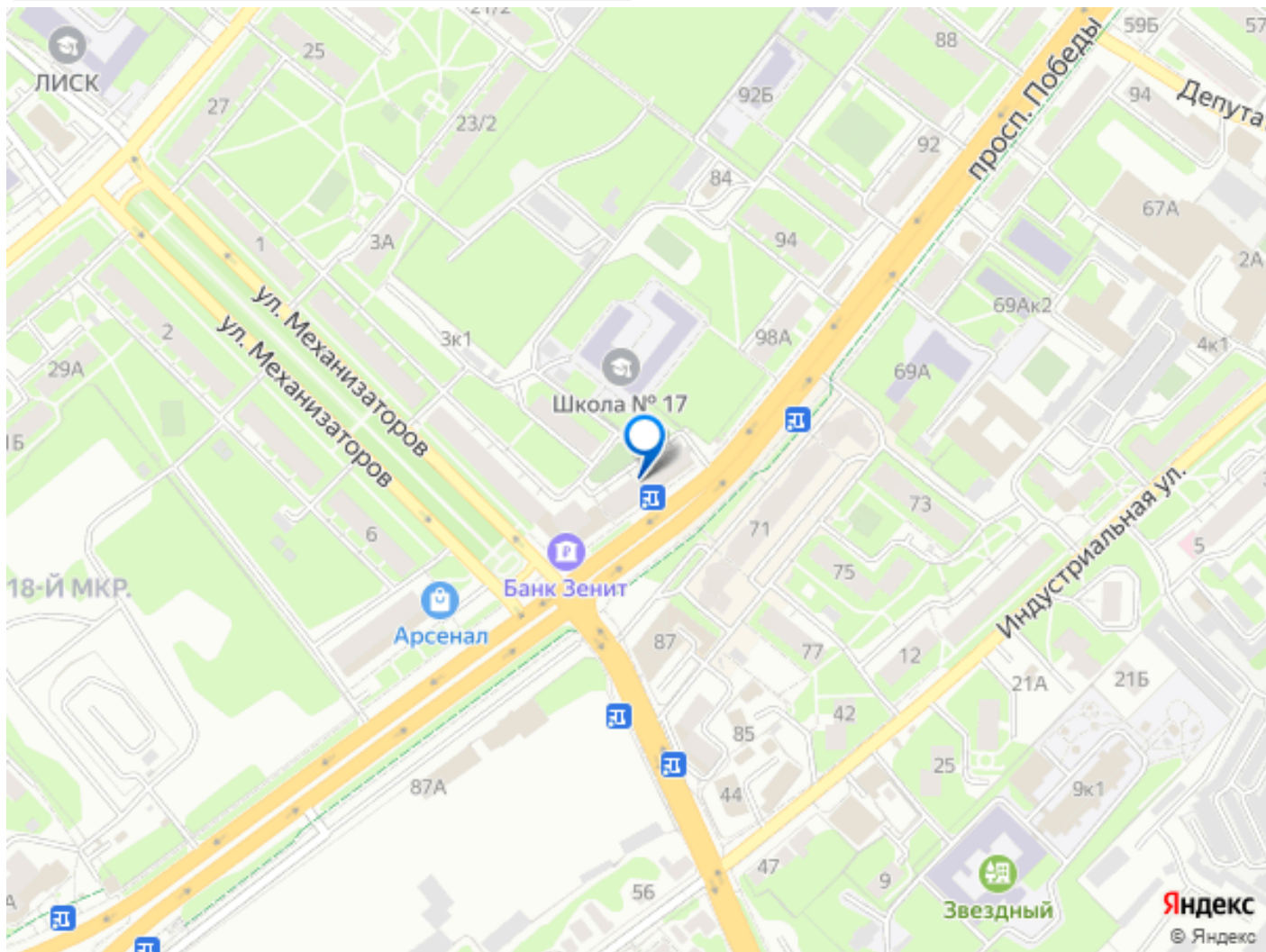
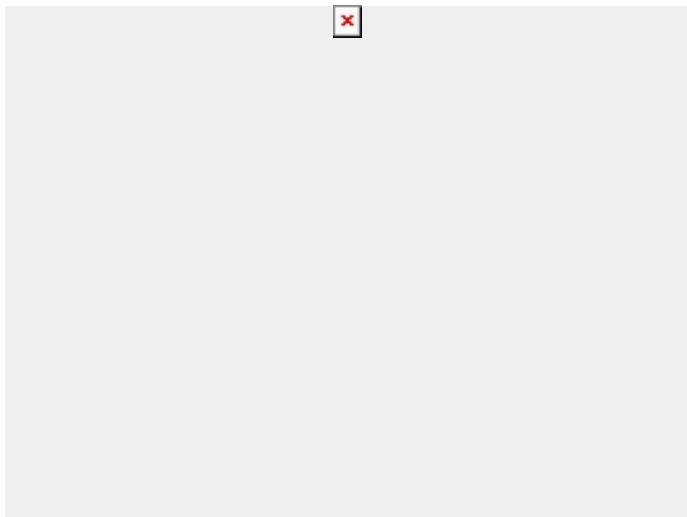
Описание

Арт. 110095065 3х комнатная квартира в ЦЕНТРЕ по ЦЕНЕ ОДНОКОМНАТНОЙ! 3 комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ! (перепланировка узаконена!) Раздельный санузел Квартира сухая ,теплая, с чугунными радиаторами. Есть кладовая и гардеробная комнаты. Из мебели остаётся всё, что на фото. Ухоженный, чистый, тёплый подъезд после косметического ремонта, с пластиковыми стеклопакетами. Дом после кап ремонта. С утепленным вентилируемым фасадом ,который повышает тепловую энергоэффективность ,а так же защищает стены здания от различных видов осадков. Во дворе новая детская площадка с большой песочницей. Находится на главной артерии города Липецка, Проспекте Победы! Транспортная развязка в любую точку города Отлично налажена инфраструктура района! ВСЕ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: На 1м этаже магазин пятерочка, аптека. школа N17 детский сад колледжы различные продуктовые магазины пекарня кофейни магазины автозапчастей автосервис магазин Эталон магазин Арсенал. Рядом с домом обновленная сквер-аллея Героев Чернобыля, где можно прогуляться. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И

СДАЧИ В АРЕНДУ ИПОТЕКА от 13.75%

Звоните, договоримся на показ.





Move.ru - вся недвижимость России