

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:49
Обновлено: 15.09.2025 в 11:46

Агент
79155506639

**Липецкая область, Липецк, улица
Плеханова, 61**

7 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Плеханова, 61

Улица

[улица Плеханова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

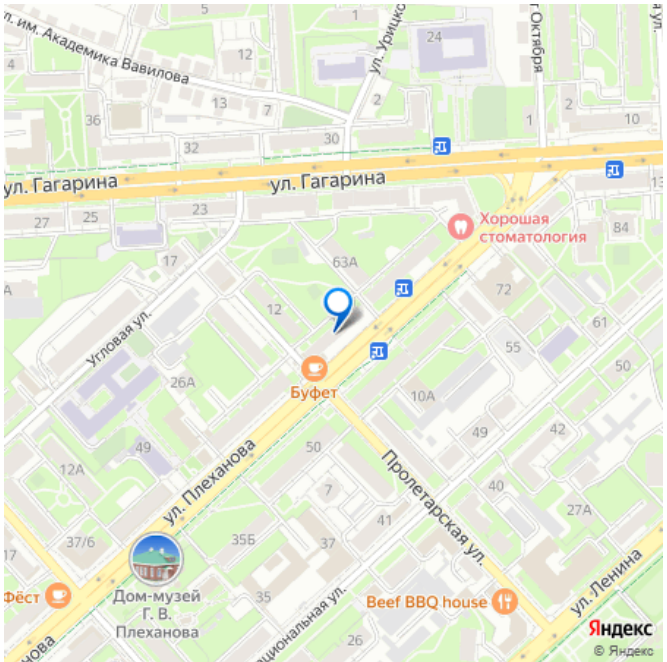
6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

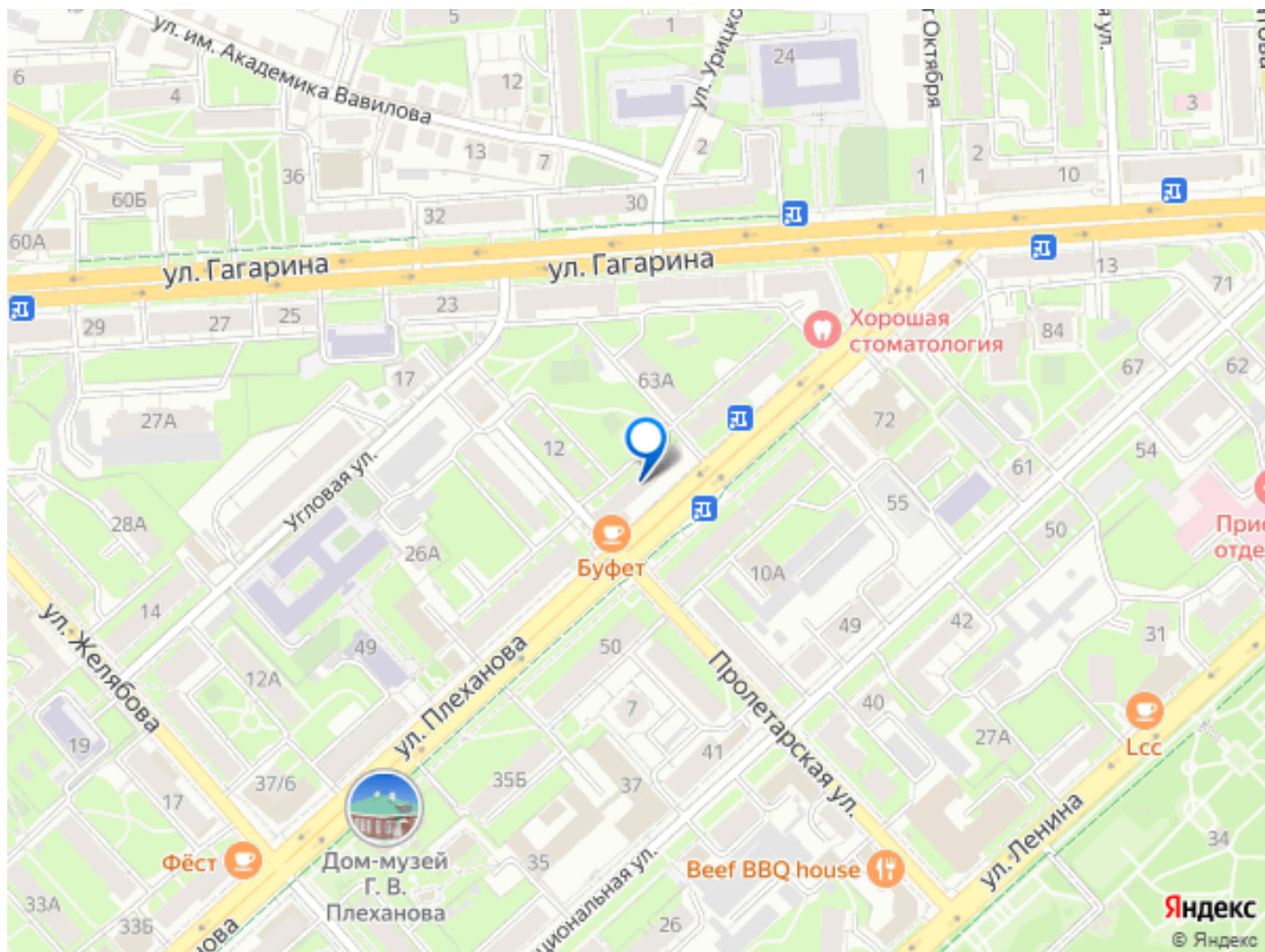
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 3-к квартира в центре Липецка по адресу: ул.Плеханова 61. Очень теплая, светлая, уютная квартира расположена на 4-ом этаже кирпичного дома. Неугловая. Квартира с хорошим ремонтом, что позволит новым собственникам заехать и жить без дополнительных вложений. В 2022 г. была произведена замена окон и балконного блока, в этом году поменяна сантехника. В квартире 2 оборудованные гардеробные и шкаф-купе в зале. Новым владельцам остается встраиваемая техника на кухне: варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, а также стиральная машинка и водонагреватель. Кондиционера в квартире нет, так как летом в квартире прохладно, а зимой очень тепло. В доме произведен кап.ремонт, выполнен ремонт а подъезде. Тихий двор. Всегда есть парковочные места, рядом платная парковка на ул.Пролетарская. Отличная инфраструктура центра города: в шаговой доступности лицей 44, гимназия 12, д/с, поликлиники, банки, салоны красоты, Верхний парк, Быханов сад, кафе, рестораны, многочисленные магазины различной направленности. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Рассмотрим различные варианты оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России