O Создано: 20.01.2025 в 09:05

Обновлено: 12.10.2025 в 13:57

Липецкая область, Липецк, улица Вермишева, 23Б

4 800 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Вермишева, 23Б

Улица

https://lipetsk.move.ru/objects/9281270862

Собственник

79155507835



улица Вермишева

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 35.9 M^2

Площадь кухни

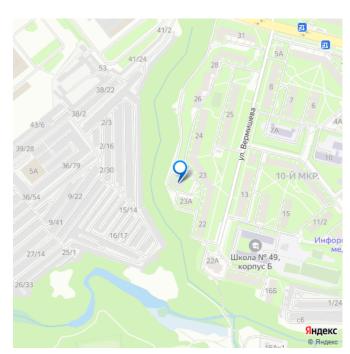
 8 m^2

Общая площадь

58.1 m²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

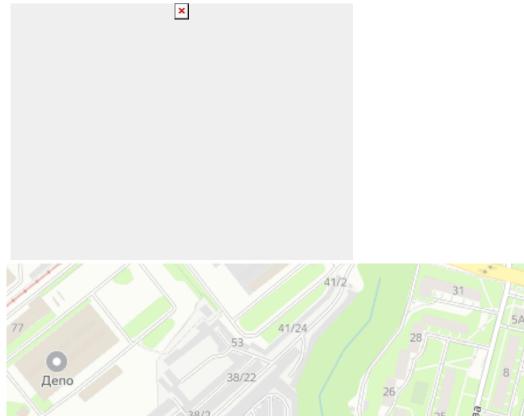
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на улице Вермишева, 23Б. Общая площадь квартиры составляет 58,1 кв. м, из которых жилая — 35,9 кв. м. (15,7+12+8,2). Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Просторная кухня площадью 8 кв. м. Квартира в жилом состоянии, что позволяет вам сразу заехать и жить. Окна пластиковые, лоджия с раздвижными пластиковыми окнами. Во всей квартире заменены электропроводка, канализация и отопление.В квартире остаются: кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, холодильник, стиральная машина автомат и водонагреватель, а также вся мебель, которая есть на фотографиях. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире большая (6,7 КВ м) лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семей с детьми. Тамбур на два хозяина. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Собственник один,

пройдет быстро и без лишних хлопот. × × × × × ×

обременений нет, поэтому оформление



83 Ø 囮 5A ул. Вермишева 38/2 25 2/3 4A 43/6 7A 2/16 39/28 18/2 36/79 2/30 5A 10-Й МКР. 39/51 18/1 13 36/54 9/22 23A 33/21 15/14 15 11/2 22 33/1 31/52 16/17 Информационный 30/33 медцентр 25/1 27/14 Школа № 49, 22A корпус Б 26/33 165 1/24 1/7 Яндекс «В Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России