

Алексей Леликов, Частный маклер
79803529098

 Создано: 16.08.2025 в 08:00
Обновлено: 16.09.2025 в 09:59

**Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 106**

4 599 999 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 106

Улица

[улица Космонавтов](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

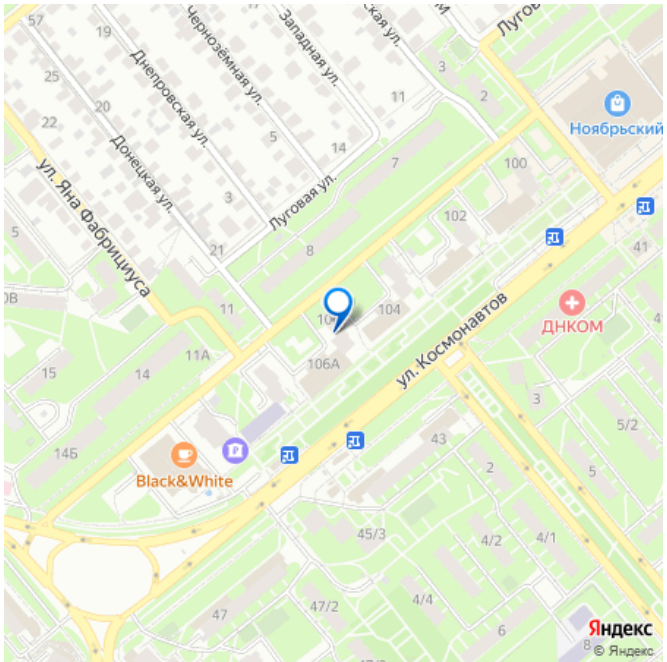
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день. Продаётся 3-я (трехкомнатная) квартира, с чистой юридической историей, расположенная в 9-ом микрорайоне на 3-м этаже 14-и этажного КИРПИЧНОГО дома, по адресу: Космонавтов ул., 106. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент (Совершеннолетний собственник) получил квартиру в августе 2025 года. Документ основания Свидетельство о праве на наследство по завещанию. УКАЖЕМ ПОЛНУЮ стоимость. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ОГРАНИЧЕНИЙ. ПОКАЖЕМ все документы. Рассмотрим любые формы оплаты. ПРО КВАРТИРУ: Квартира под ремонт, именно тот, который вы захотите воплотить в жизнь. Выделяем хорошую шумоизоляцию в квартире. Частичная отделка имеется санузел и ванная комната (плитка + натяжной потолок). Окна пластиковые, большой балкон также отделан пластиковым профилем. Система отопления металлическая, батареи чугунные+биметалл. Счетчики горячей/холодной воды, света. . ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом кирпичный, расположен на первой линии микрорайона. В наличие кладовая комната на

этаже и подвальное помещение под домом.

Два лифта: пассажирский и грузовой.

Подъезд чистый. Соседи приличные :)

Месторасположение дома, дает полное основание говорить о том, что он находится

в одном из самых уезжаемых мест -

замечательная транспортная доступность в

различные направления города. Небольшой

торг уместен, но только после осмотра.

БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке.

Звоните/пишите



