

Кристина Кочетова, Владис
79192507319

**Липецкая область, Липецк, Первомайская
улица, 81**

6 100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Первомайская улица, 81

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

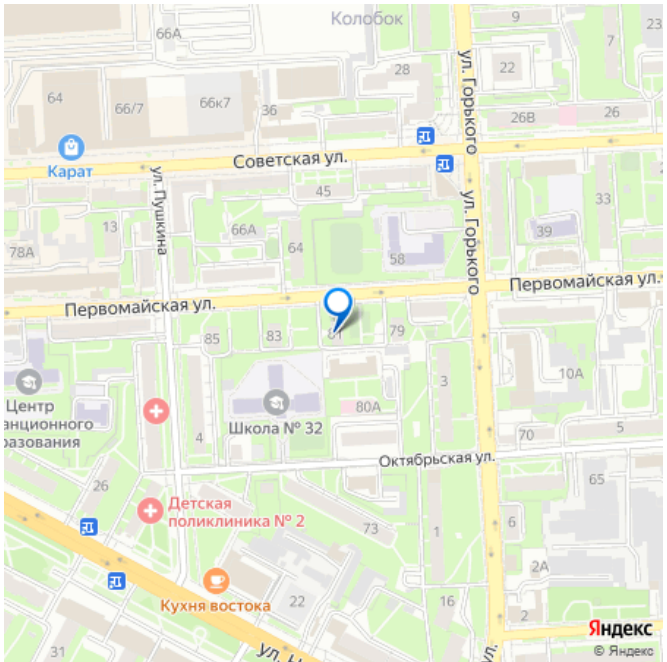
8.5 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

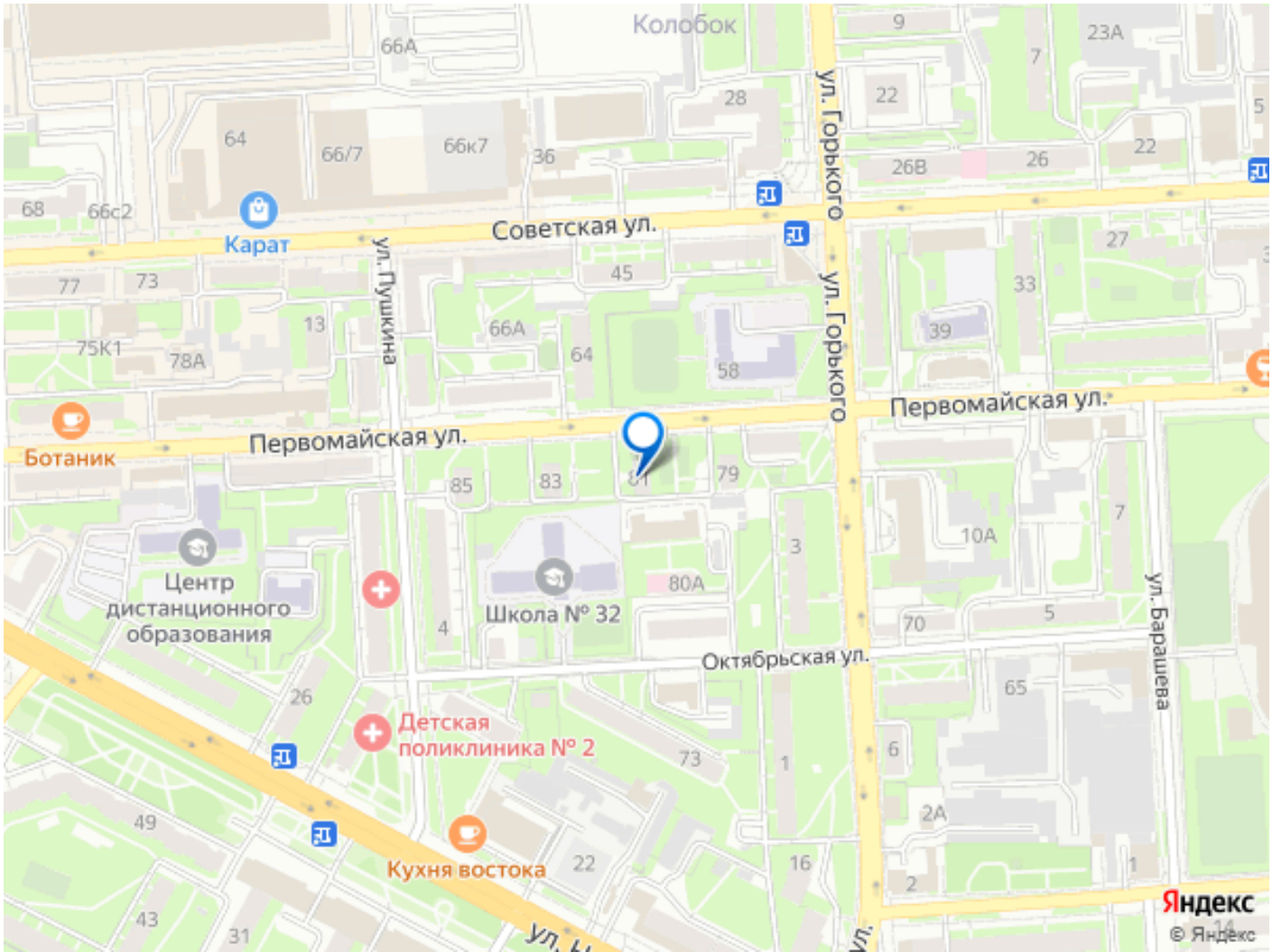
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1393930. Успейте купить квартиру в самом сердце города Липецка! Исторический центр и вся необходимая инфраструктура. В доме есть технический этаж. Полностью готовое решение! В квартире сделан современный и качественный ремонт. Полностью заменена проводка, подключен мастер свет, дифавтомат на каждую комнату. Электрика Legrand. Межкомнатные двери Марио Риоли. Установлена ниша под шкаф в прихожей. Очень удобная планировка. Общая площадь 61,9 кв.м. Кухня 8,5 кв.м. и три изолированные жилые комнаты. (Гостиная 17,2 и две спальни 11,2 и 10 кв.м. с выходом на балкон) Раздельный санузел и просторные прихожая и коридор. Ухоженный подъезд, замечательные соседи, тихий и уютный двор весь в зелени , слышно, как поют птички. Рядом с домом находится особо охраняемый столетний дуб, имеющий эколого-дендрологическую ценность. В шаговой доступности: школа 2 и 32, детские сады 3, стадион Metallurg, театр Драмы, Липецкое городище, Нижний парк, ТЦ Европа, Центральный рынок, продуктовые магазины, множество торговых точек, аптеки, кафе и рестораны, остановки общественного транспорта. Тамбур на 2 квартиры. Квартира без обременений, один взрослый

собственник, быстрый выход на сделку! Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры в самом центре города! Звоните и записывайтесь на просмотры, отвечу на все ваши вопросы)





Move.ru - вся недвижимость России