

Создано: 27.10.2025 в 10:20

Обновлено: 27.10.2025 в 10:26

**Липецкая область, Липецк, Астраханская  
улица, 15А**

**3 700 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, Астраханская улица, 15А

Улица

[улица Астраханская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

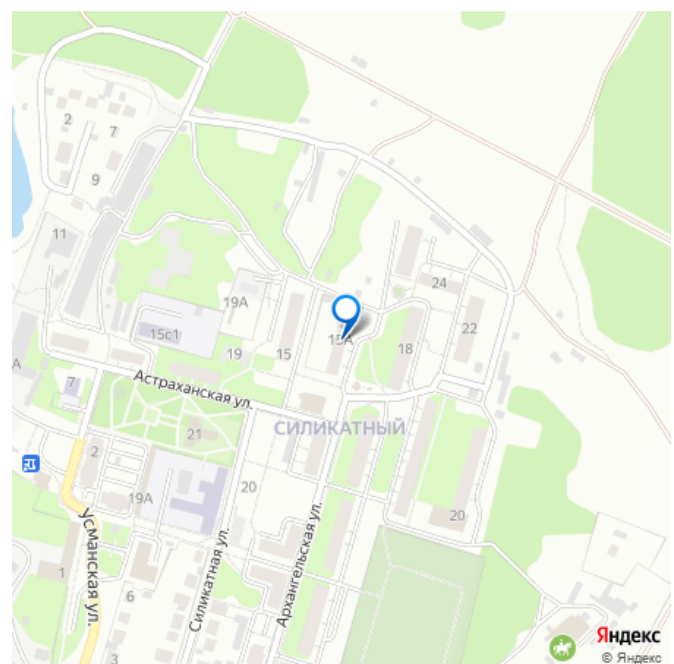
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286105965>

**Юлия Холодова, Самолет Плюс  
Липецк**

**79191632617**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

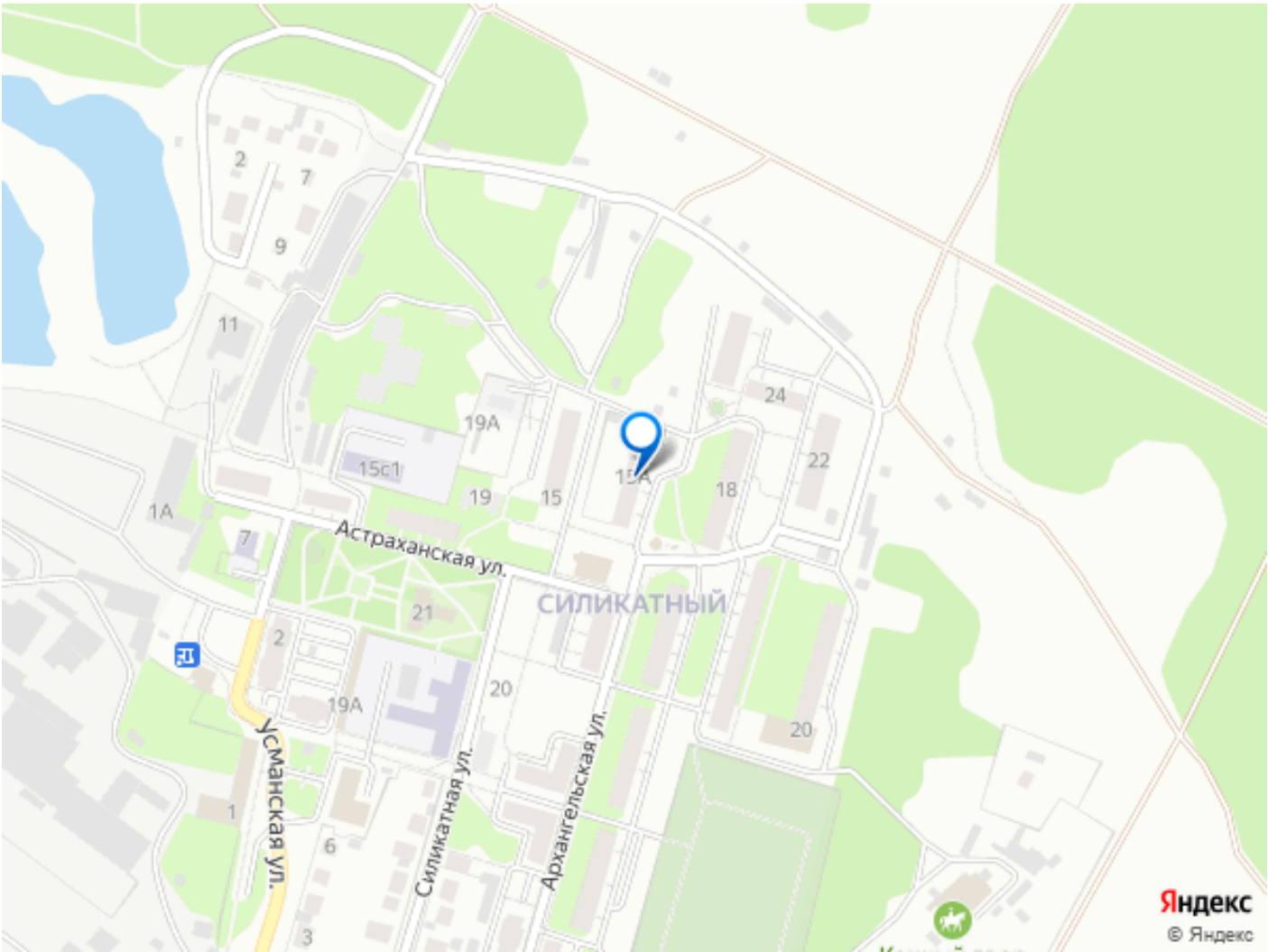
возможна ипотека

## Описание

Арт. 118009494 Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру, расположенную в тихом микрорайоне Силикатный. Всего в трех минутах неспешной прогулки находится остановка общественного транспорта, а в шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: школа 11, детский сад 19 с ясельной группой, государственная поликлиника (5 минут ходьбы), разнообразные продуктовые магазины, парикмахерские, развивающие кружки, отделения банков и банкоматы, а также удобный автосервис. Квартира теплая и светлая, не угловая, с косметическим ремонтом, создающим атмосферу домашнего уюта. В подарок новым хозяевам остается кухонный гарнитур, обеденный стол, удобные диваны и кресла, а также кровати. Установлены счетчики на холодную и горячую воду, а также электроэнергию. Истинным бонусом станет окружающая природа: живописный лес, где можно совершать прогулки, конюшня для любителей верховой езды, чистые речки и озера для летнего отдыха, футбольное поле и современные детские площадки. Зимой же микрорайон преображается: заливается

ледовый каток, устанавливается новогодняя елка, и проводятся веселые мероприятия для детей. Ждем вас на просмотр! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России