

Собственник

79802509403

Липецкая область, Липецк, улица
Ленина, 39

4 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Ленина, 39

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

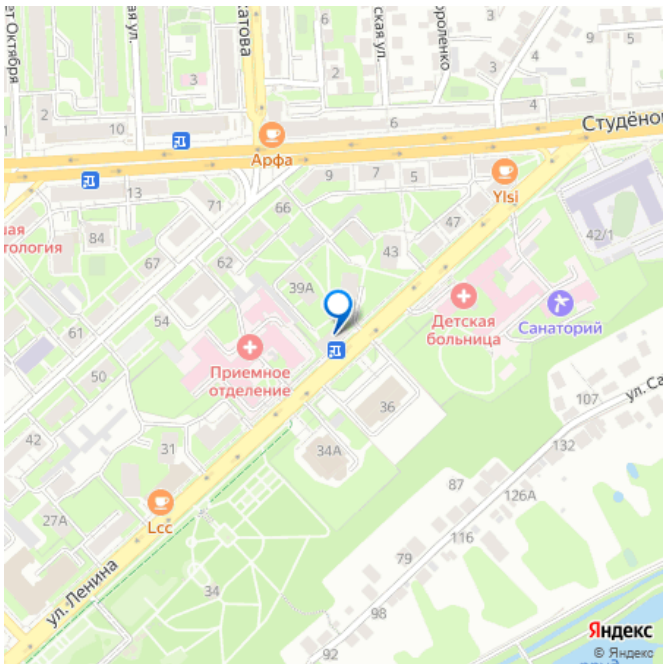
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

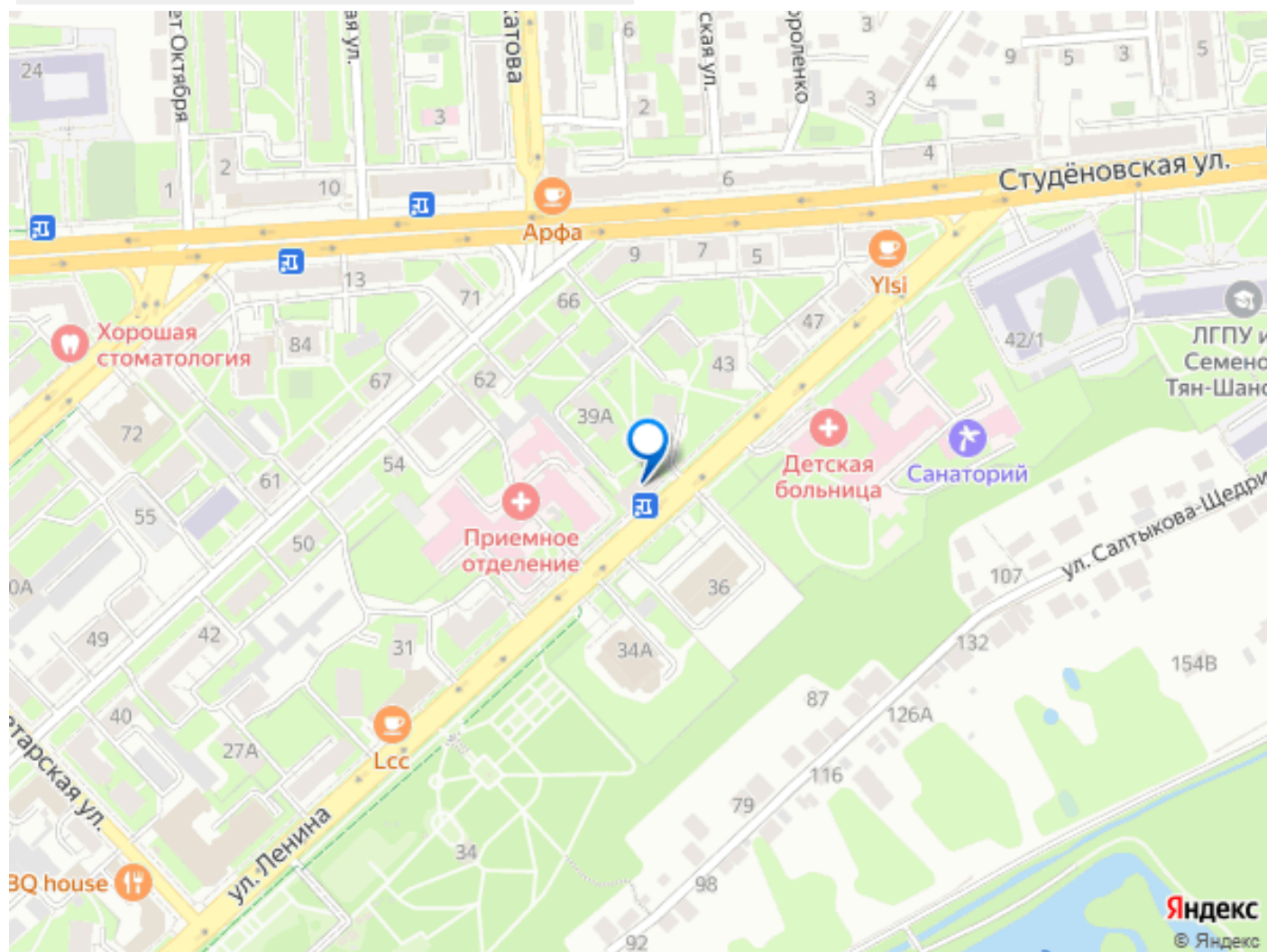
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре Липецка по адресу улица Ленина, 39. Общая площадь квартиры составляет 62.9 кв. м, жилая площадь — 44.8 кв. м, кухня — 7.2 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высота потолков — 3.2 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. Все эти объекты расположены в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу. Квартира продается без посредников, прямая сделка от собственника. Все документы готовы к продаже, собственность оформлена, обременений нет. Возможна продажа в

ипотеку. Приглашаем вас на просмотр
квартиры, чтобы оценить все ее
преимущества лично. Записывайтесь на
удобное для вас время! Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России