

Собственник

79155508236

**Липецкая область, Липецк, улица Юных
Натуралистов, 5**

5 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Юных Натуралистов, 5

Улица

[улица Юных Натуралистов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

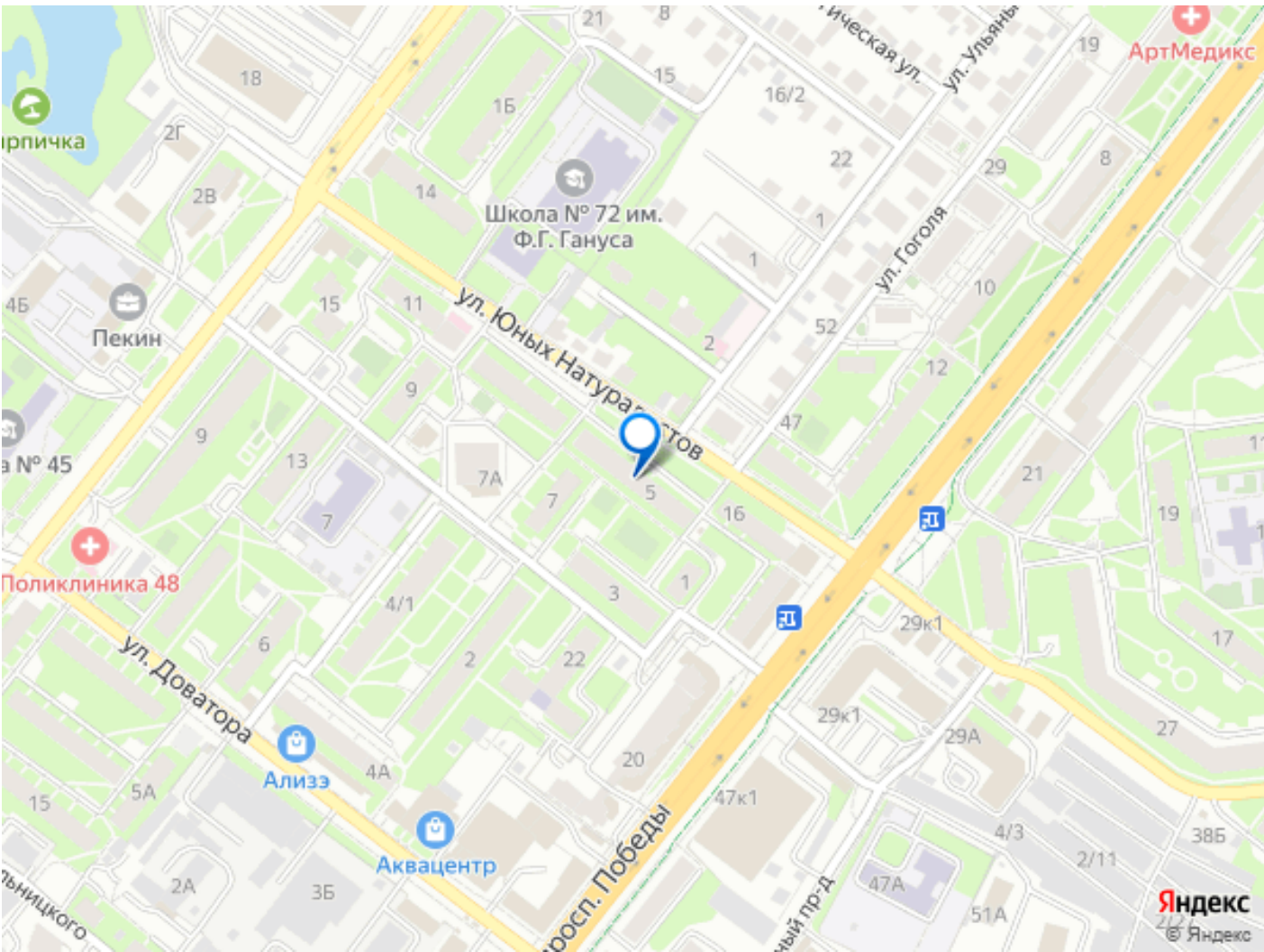
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в отличном состоянии, центр города (Липецк, ул. Юных Натуралистов, 5).
Ключевые преимущества: Центр города: Вся инфраструктура и транспорт под рукой.
Тёплый дом: Квартира не угловая, в доме комфортно в любое время года. Хороший ремонт: Качественный косметический ремонт, готовый для проживания. Часть мебели и техники остаётся: Выгодно для переезжающих! Остаются кухонный гарнитур, холодильник, плита, водонагреватель, шкафы и диван. Окна: Установлены современные стеклопакеты
Отличная планировка: Окна выходят на две стороны, квартира солнечная, обеспечивается проветривание. Есть застеклённый балкон и тамбур в подъезде.
Низкие коммунальные платежи: Всего около 2500 руб./мес. (без учёта отопления). Есть счетчики на воду и газ. Быстрое подписание: один взрослый собственник, без обременений. О доме и районе: Тихий двор: В доме проживают семьи с детьми, во дворе есть новая детская площадка. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школы, остановки общественного транспорта (3 минуты

пешком). Транспортная доступность:
Удобный выезд в любую часть города.
Продажа от собственника, оперативное
подписание. Квартира идеально подойдёт
для семьи с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России