

Ольга Валерьевна Лазарева, Этажи
Липецк
79107420587

 Создано: 21.09.2025 в 18:08
Обновлено: 25.10.2025 в 10:01

Липецкая область, Липецк, Звездная
улица, 13/2

4 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Звездная улица, 13/2

Улица

[улица Звездная](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

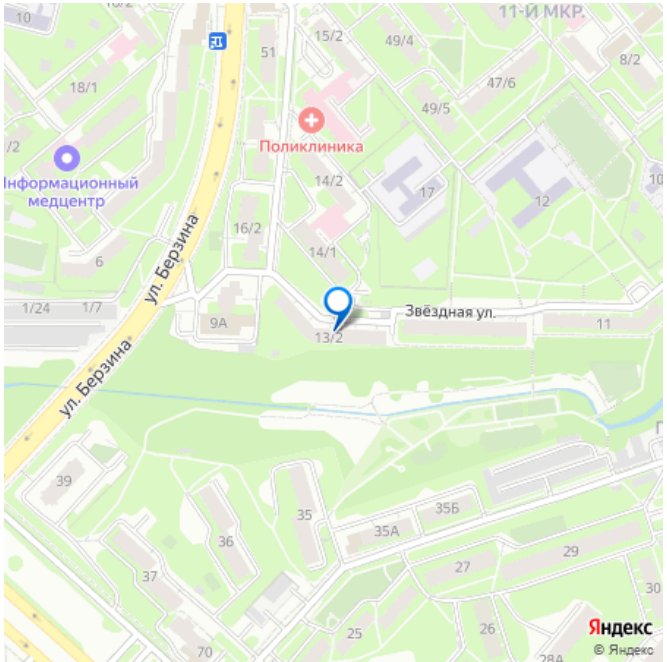
8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3х комнатная квартира, 91 серии, на 11 микрорайоне. Дом расположен во дворе с удобной локацией. Шикарные виды на прогулочную зону, зелень деревьев. Никаких труб завода и никакого шума от дороги.

Квартира угловая, но очень теплая, 9/9

этажного панельного дома, чистый

ухоженный подъезд, лифт новый. Над

головой никто не топает, не шумит, не

заливает. Полноценный тех этаж в доме.

Ремонт в квартире косметический, полностью

жилой. Комнаты светлые, балкон с выходом

из спальни, остеклен под резинку, обшит

вагонкой. Санузел отдельный, сделали

ремонт летом (плитка, замена труб, новое

оборудование). Окна , пластиковые. Система

отопления и водоснабжения заменена,

установлены краны на перекрытие.

Межкомнатные двери установили новые в 2-х

комнатах, в ванной и туалете. Квартира в

жилом состоянии , можно въехать и жить

спокойно. Имеется не большая

предтамбурная зона. Соседи все порядочные.

Инфраструктура: в шаговой доступности:

школа 49, детский сад 99, 123, больница,

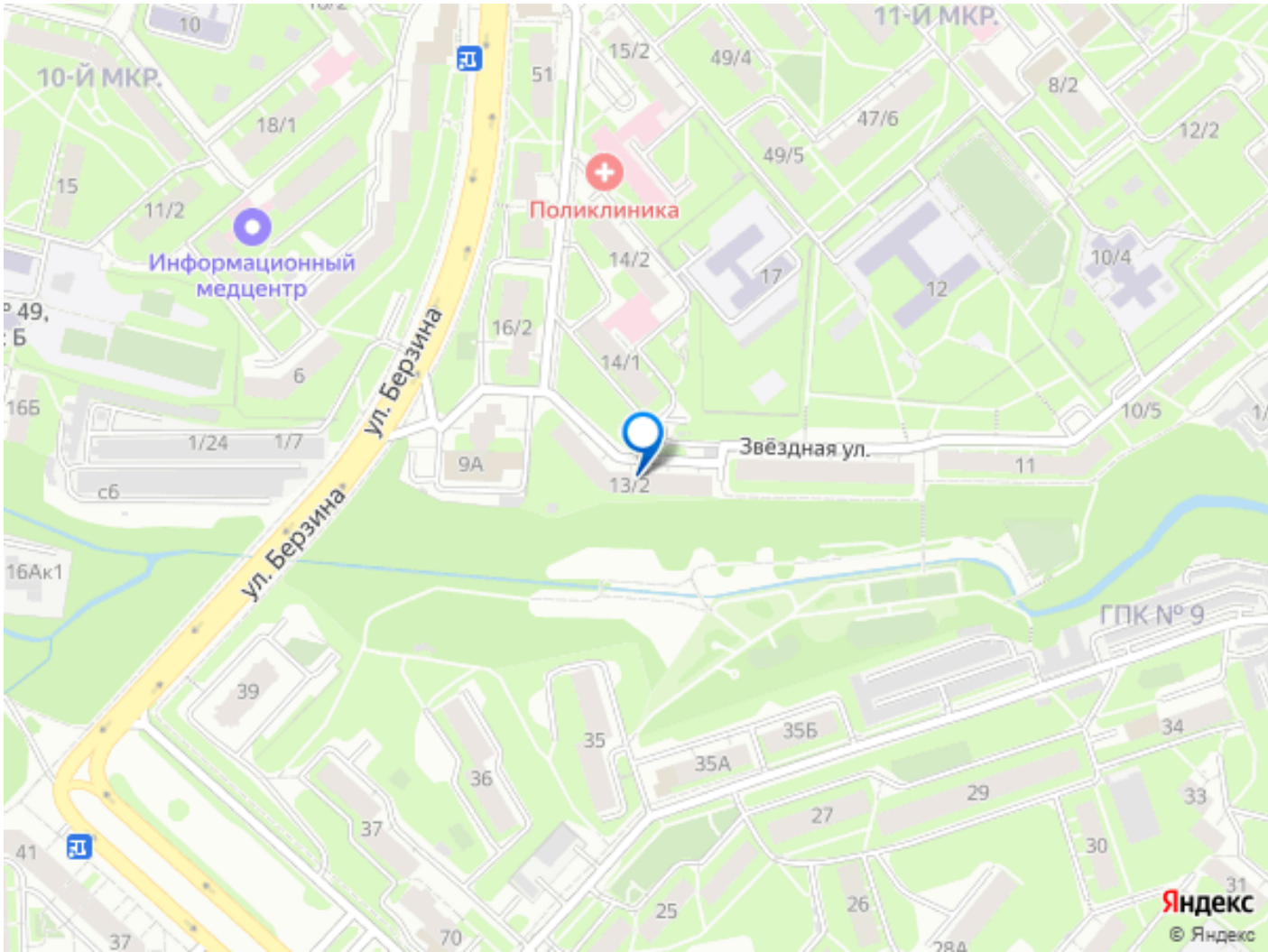
остановка общественного транспорта, парк

Победы, сетевые магазины и все

необходимое для комфортного проживания.

Два взрослых собственника. Документы готовы к продаже. Рассмотрим любой вид оплаты, кроме рассрочки. Для реальных покупателей , возможен торг. Код пользователя: 91579 Номер в базе: 9877535





Move.ru - вся недвижимость России