

Создано: 19.09.2025 в 14:31

Обновлено: 03.10.2025 в 18:18

**Липецкая область, Липецк, улица
Катукова, 35**

5 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Катукова, 35

Улица

[улица Катукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

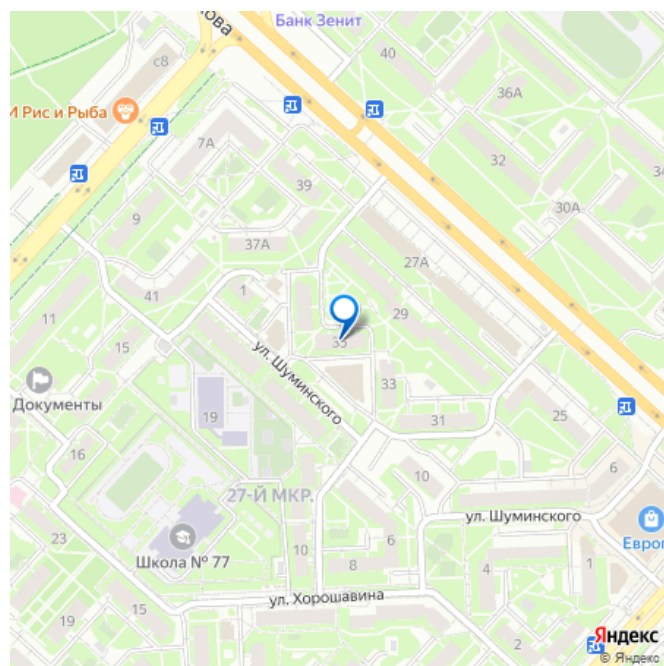
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285084950>

Ольга Копылова, Самолет Плюс

Липецк на Терешковой

79803533226

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

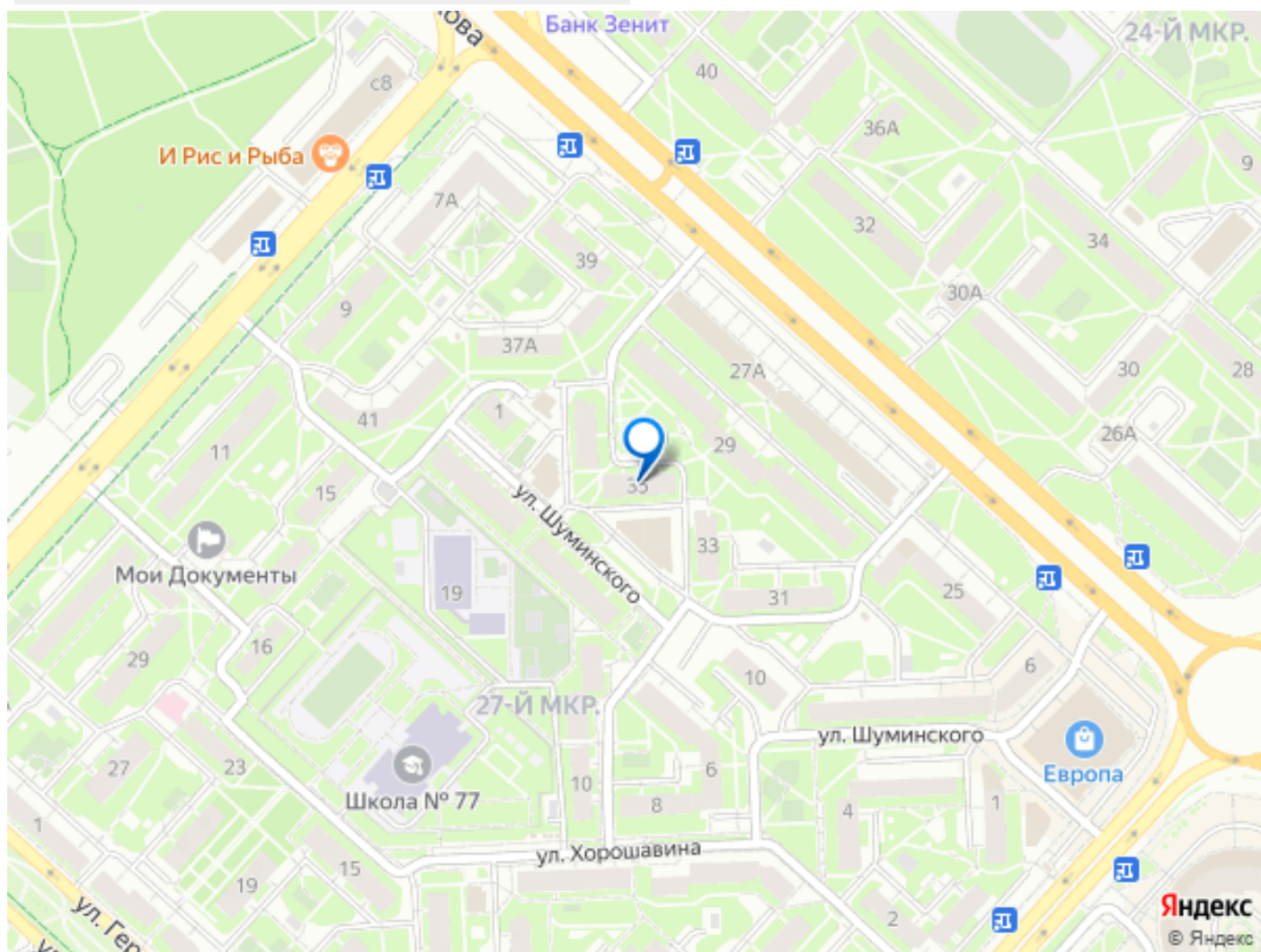
Описание

Арт. 117317009 Продаётся 3-комнатная квартира улучшенной планировки — готовый вариант для комфортной жизни!

Преимущества квартиры: - Отличный ремонт, добротная мебель , почти новая бытовая техника и текстиль — заходи и живи без вложений - Уникальный камин в гостиной (16,2 м?) создаёт уют и атмосферу тепла - Просторная прихожая 8 м? — комфортно и удобно для всей семьи - Изолированные комнаты: спальня 1 — 13,5 м?, спальня 2 — 10,3 м?, отлично подходят и для работы и для отдыха - Раздельный санузел — комфорт для всех членов семьи - Качественные новые коммуникации: электрика, водопровод, отопление (новые батареи) — никаких дополнительных вложений! Локация и инфраструктура: - Первый (высокий) этаж 8-этажного дома — меньше шума и удобный доступ - Тихий спокойный двор с парковочным местом для вашей машины - Большая детская площадка — идеальна для семей с детьми - Всё необходимое рядом: магазины, школа, детский сад и т.д. - Рядом парк Молодёжный и парк Победы — идеальные места для прогулок, спорта и семейного отдыха на природе Квартира полностью укомплектована и готова к

проживанию — идеальный выбор для тех, кто ценит качество и удобство. В стоимость включена и мебель и техника и текстиль. Звоните сейчас, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! Торг есть.





Move.ru - вся недвижимость России