

Создано: 17.09.2025 в 13:43

Обновлено: 17.09.2025 в 13:54

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 91а**

5 990 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 91а

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

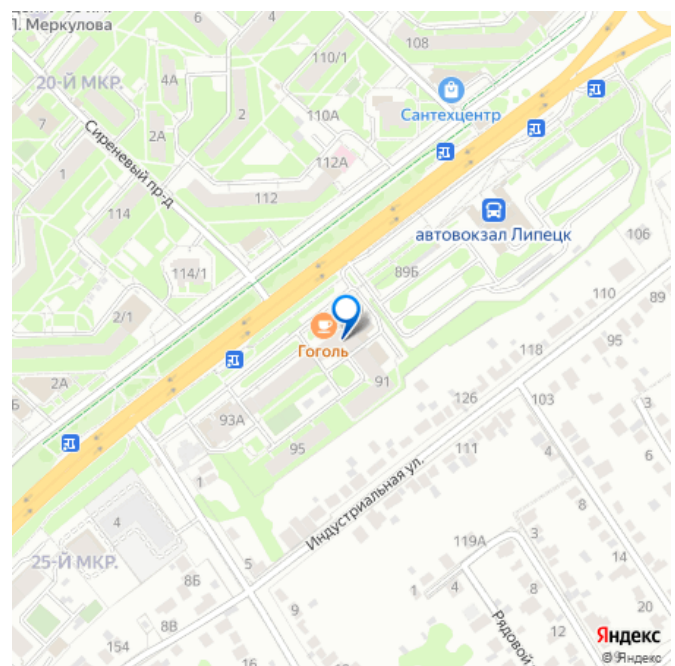
возможна ипотека, лифт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285031764>

**Аркадий Сербинов, Самолет Плюс
Липецк**

79856573811

для заметок

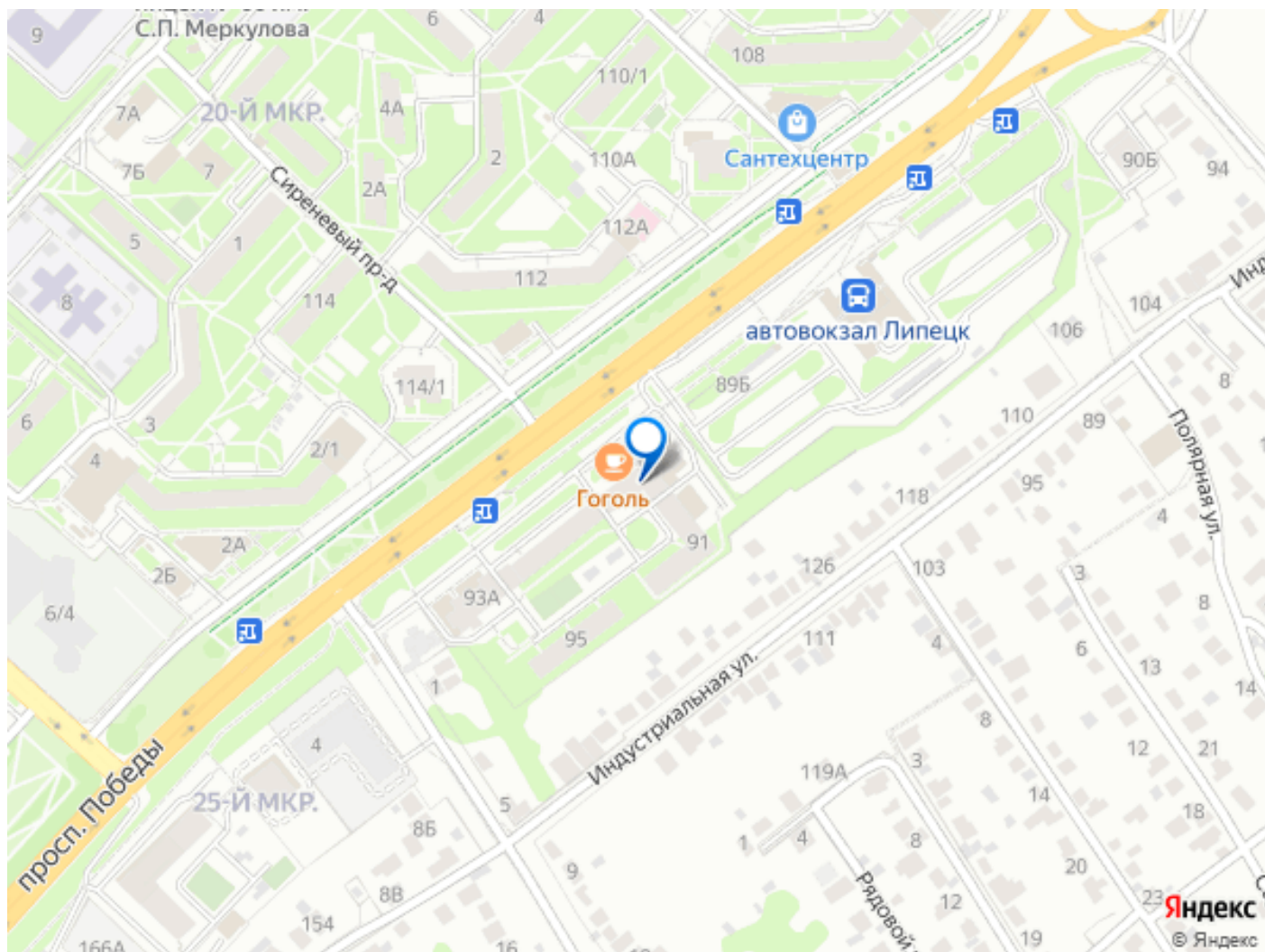


Описание

Арт. 117090860 Продаётся уникальная, трёхкомнатная квартира в кирпичном доме (1996 года постройки, застройщик СУ-11)! А уникальна она тем, что единственная на всём этаже! То есть весь этаж - это большой лифтовый хол с двумя лифтами (пассажирский и грузовой), тамбур с кладовой и со своим выходом на крышу (а по сути свою террасу) и одна единственная квартира, а по сути «Пентхаус»!!! Квартира с хорошим, современным ремонтом, санузел - кафель, надёжная сантехника, водонагреватель, кондиционер, кухонный гарнитур!!! Удобная планировка квартиры, просторные, изолированные комнаты, мастер - спальня с большой гардеробной и выходом на лоджию!!! Дом со сквозным подъездом, то есть в подъезд можно попасть с улицы и со двора, который оборудован детскими площадками и огорожен со всех сторон домами!!! В доме присутствует сетевой, продуктовый магазин «Пятёрочка», в шаговой доступности остановки общественного транспорта! Удобная дорожная развязка! Один единственный, взрослый собственник за всю историю квартиры, документы готовы к любой форме оплаты!!!







Move.ru - вся недвижимость России