

O Создано: 15.04.2025 в 09:48

Обновлено: 08.10.2025 в 19:11

## Липецкая область, Липецк, улица Имени Генерала Меркулова, 43

# 5 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени Генерала Меркулова, 43

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

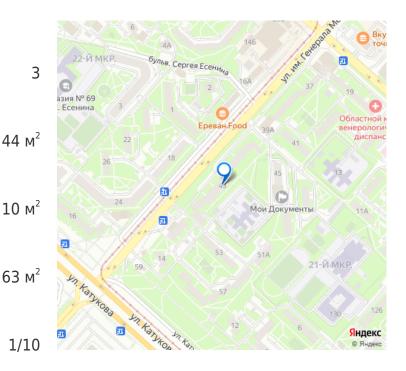
во двор

### Собственник

# 79102529954







### косметический

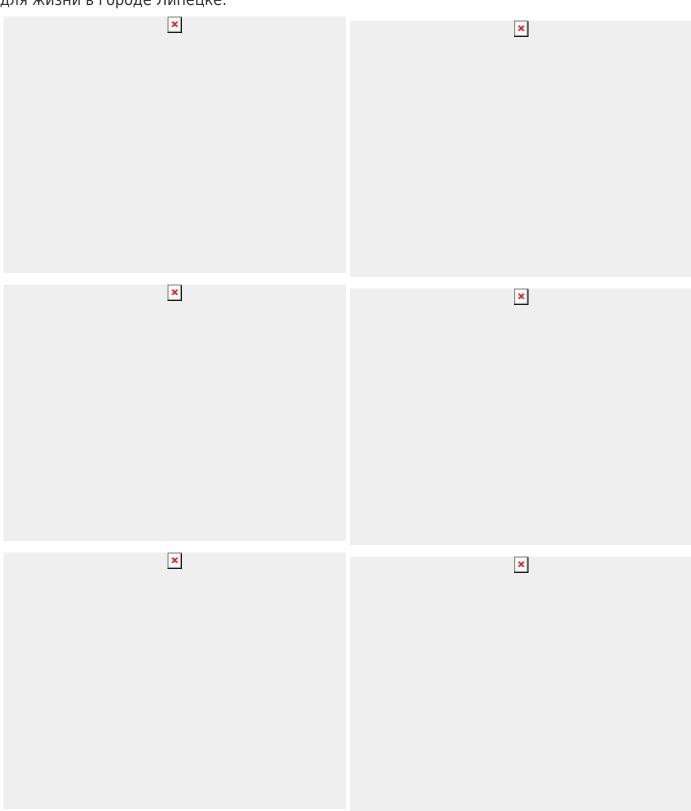
Покупка в ипотеку

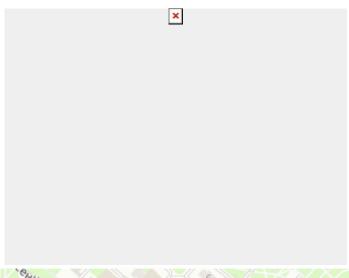
да

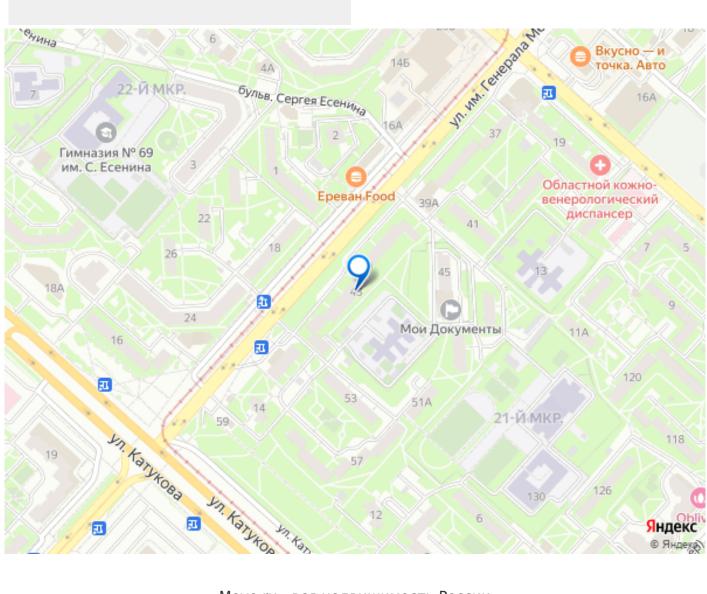
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 63 квадратных метра, расположенная на первом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 1990 году. Дом находится по адресу: город Липецк, 21-й микрорайон, улица Генерала Меркулова, дом 43. Просторная жилая площадь составляет 44 квадратных метра, а кухня радует своими размерами целых 10 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование помещения. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена парковка для вашего автомобиля. Балкон предоставит дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться свежим воздухом без необходимости покидать квартиру. Благоустроенный район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Для ежедневных покупок продуктов имеется продовольственный магазин в шаговой доступности от дома. Также рядом расположены аптеки, кафе и рестораны, такие как Ереван food и мангалбар, что позволяет легко организовать питание вне дома. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и уединение, одновременно имея все необходимое под рукой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом и уютным уголком для жизни в городе Липецке.







Move.ru - вся недвижимость России