

🕒 Создано: 01.10.2025 в 11:27

Обновлено: 27.10.2025 в 12:23

**Липецкая область, Липецк, улица Ульяны
Громовой, 4**

4 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Ульяны Громовой, 4

Улица

[улица Ульяны Громовой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

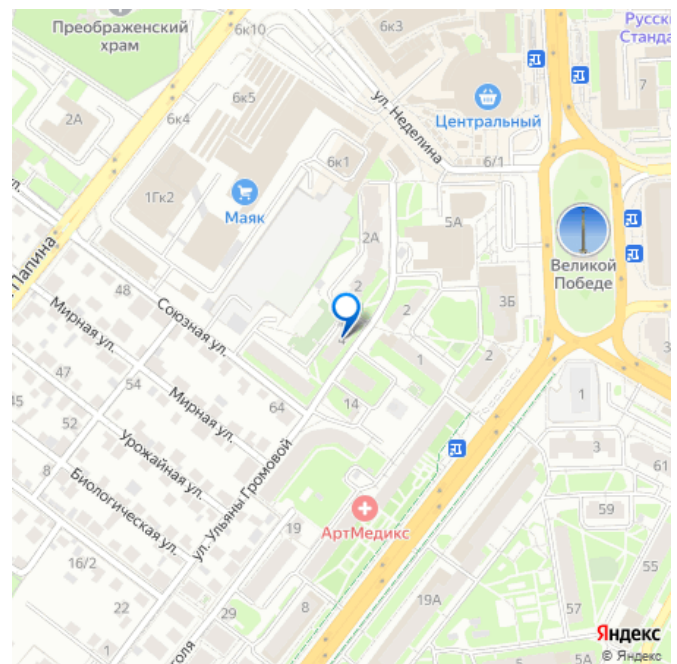
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285395945>

Наталья Марчук, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

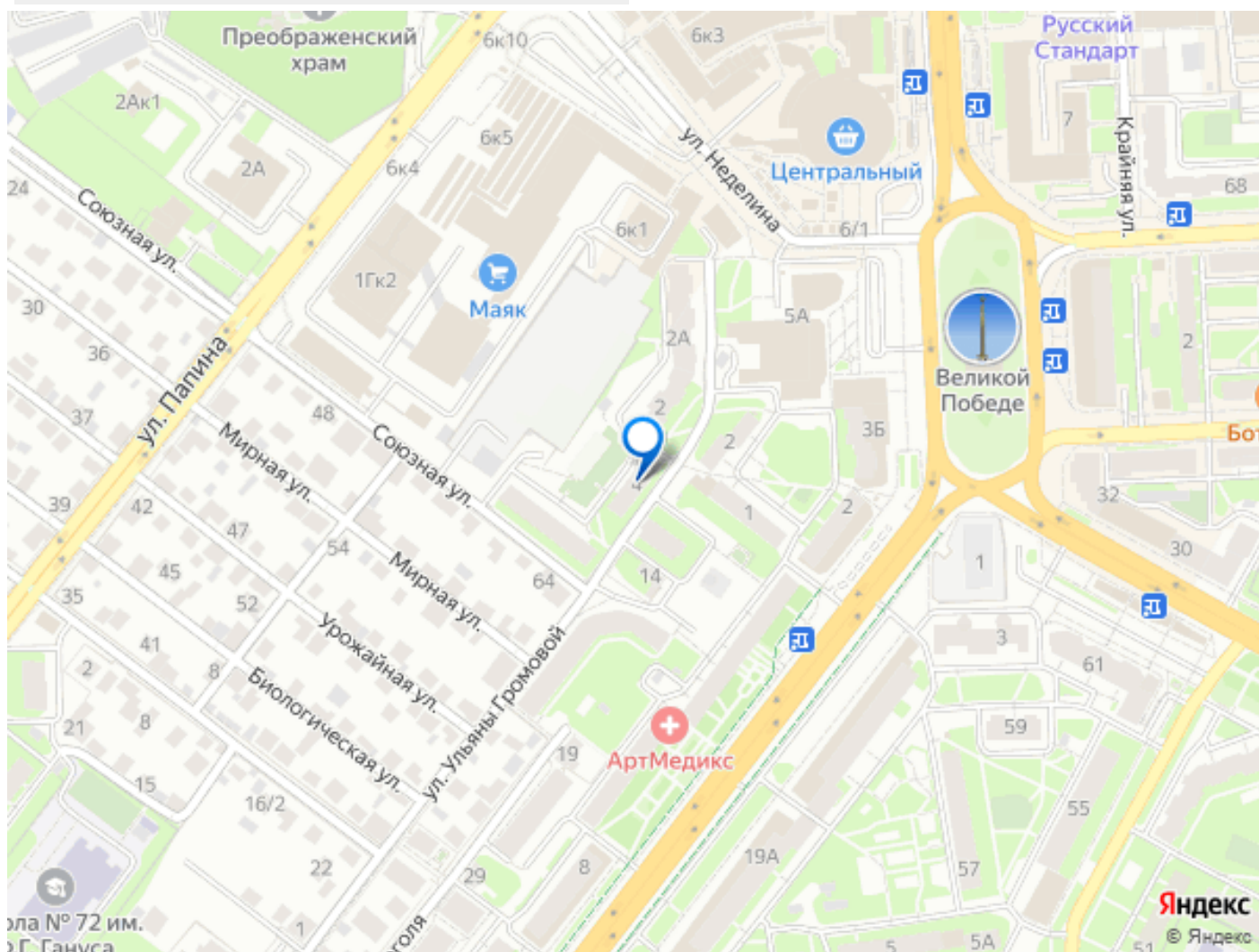
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118574137 Продается теплая, светлая, уютная 3К квартира в центре города. Комнаты раздельные, планировка — распашонка. Санузел раздельный. Просторная прихожая — 7,7 м². ; — вместительная кухня — 9 м². И выход на лоджию из кухни, что очень удобно и еще один выход из зала; — комнаты площадью — 16,2; 13,4; 10,4 м²; тамбур на две квартиры. Очень хорошие соседи. Квартира требует ремонта, что позволит вам сделать дизайн по своему вкусу и бюджету. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: остановка, две школы, гимназия, два детских сада, театр, стадион «Металлург», ТЦ «Европа», магазины, аптеки, банки, Центральный рынок, салоны красоты, развивающие центры, вообще все необходимое для нормальной жизни. Хорошая транспортная развязка. Дом с техническим этажом. Рядом с домом есть парковка для автомобилей и детские площадки. В квартире три взрослых собственника. Обременений, ограничений и перепланировок нет. Подходит под любую форму оплаты: ипотека, военная ипотека, маткапитал. Квартира продается в связи с переездом в другой город. Квартира

освобождена, в ней никто не прописан и не проживает. Быстрый выход на сделку.
Звоните и записывайтесь на просмотр!
Нашим покупателям помощь в одобрении ипотеки под 12.75% и 6%. Гарантия юридической чистоты сделки от компании!





Move.ru - вся недвижимость России