

**Екатерина Черникова, Самолет Плюс
Липецк
79191632617**

 Создано: 29.09.2025 в 13:02
Обновлено: 05.10.2025 в 09:36

**Липецкая область, Липецк, улица И.В.
Шкатова, 4**

6 300 000 ₽

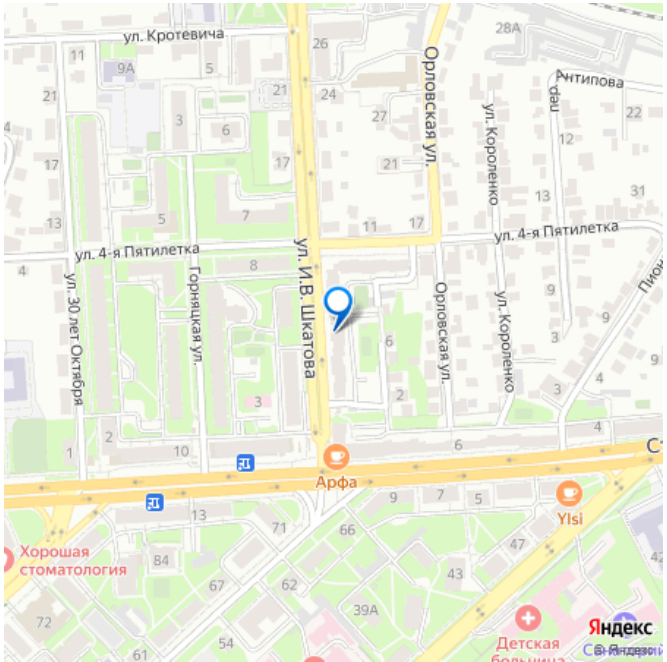
Липецкая область, Липецк, улица И.В. Шкатова, 4

Квартира

Количество комнат

для заметок

3
Высота потолков
2.7 м
Жилая площадь
48.3 м²
Площадь кухни
10.9 м²
Общая площадь
68.6 м²
Этаж
6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

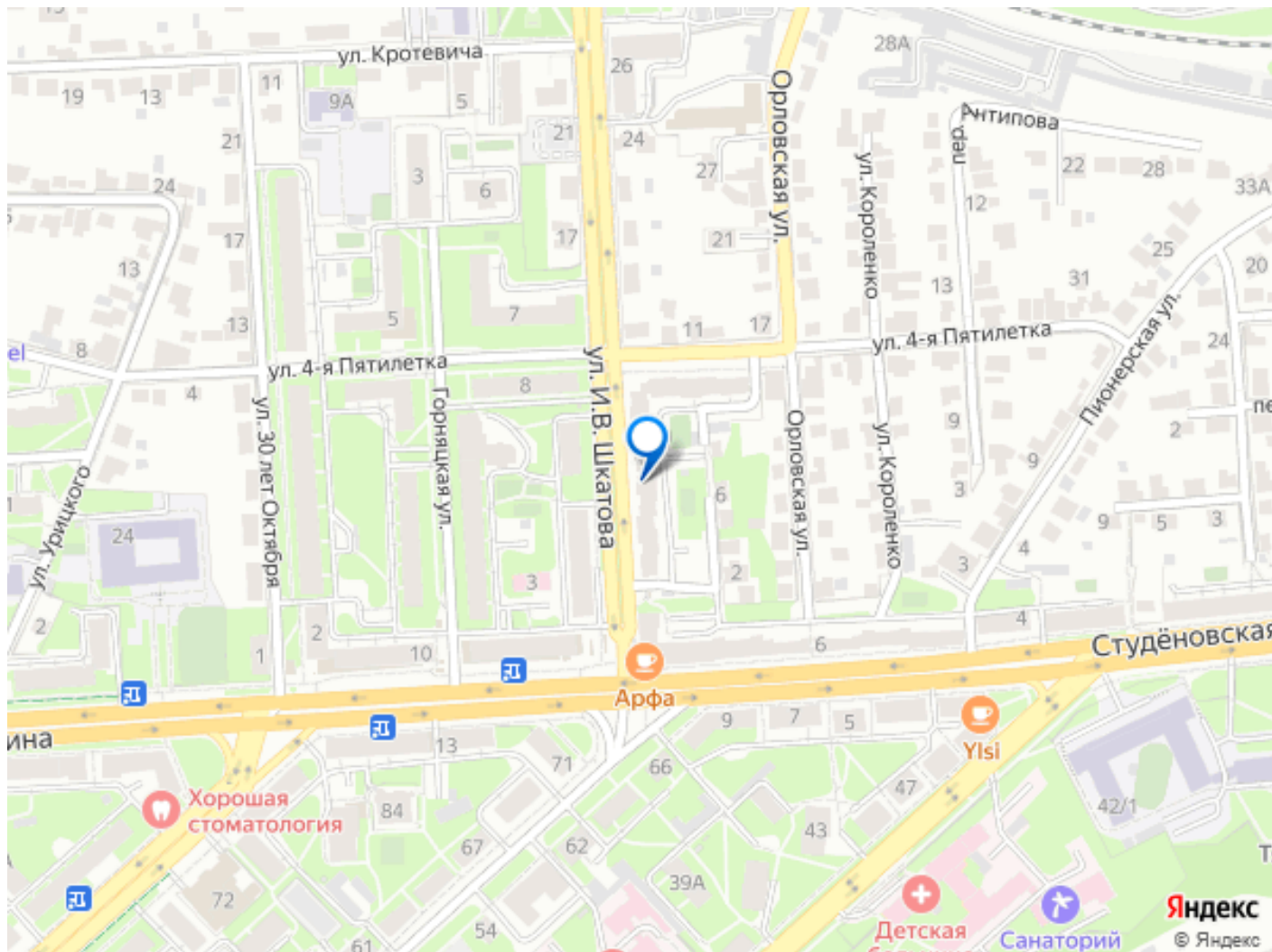
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 70843072 В продаже комфортная трехкомнатная квартира в районе, наделенном богатой инфраструктурой. Месторасположение - ул И.В. Шкатова, д 4В районе присутствуют, поликлиника, магазины для всех интересов, секции для разных видов спорта, гимназия 12, лицей 44, детский садик «Перспектива», спортивный стадион, Педагогический университет, Верхний парк, спорткомплекс Спартак, Быханов сад и пр. Очень подходит для семьи с детьми. До остановки 3 минуты ходьбы. Особенности: В квартире выполнен косметический ремонт, заменены оконные блоки на современные пластиковые. Кроме этого, выполнена перепланировка, которая узаконена, имеется паспорт БТИ. Площадь комнат: 25,1 кв. м., 12,3 кв. м, 8,3 кв. м, кухня 10,9 кв. м., жилая площадь 45,7 кв. м, большой остекленный балкон 9,9 кв. м. В квартире остается мебель и бытовая техника. Вместе с квартирой продается комната в подвальном помещении. Комфортные условия сделки: Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, готова к продаже. Звоните, записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России