

🕒 Создано: 01.07.2025 в 22:04

Обновлено: 21.10.2025 в 17:34

Ольга Валерьевна Лазарева, Этажи
Липецк

79107420587

**Липецкая область, Липецк, улица И.В.
Шкатова, 4**

6 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица И.В. Шкатова, 4

Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

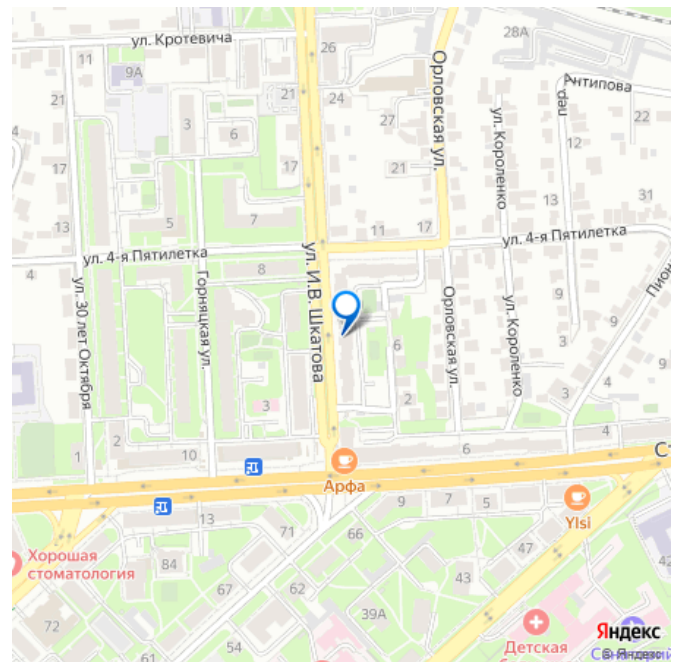
11 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

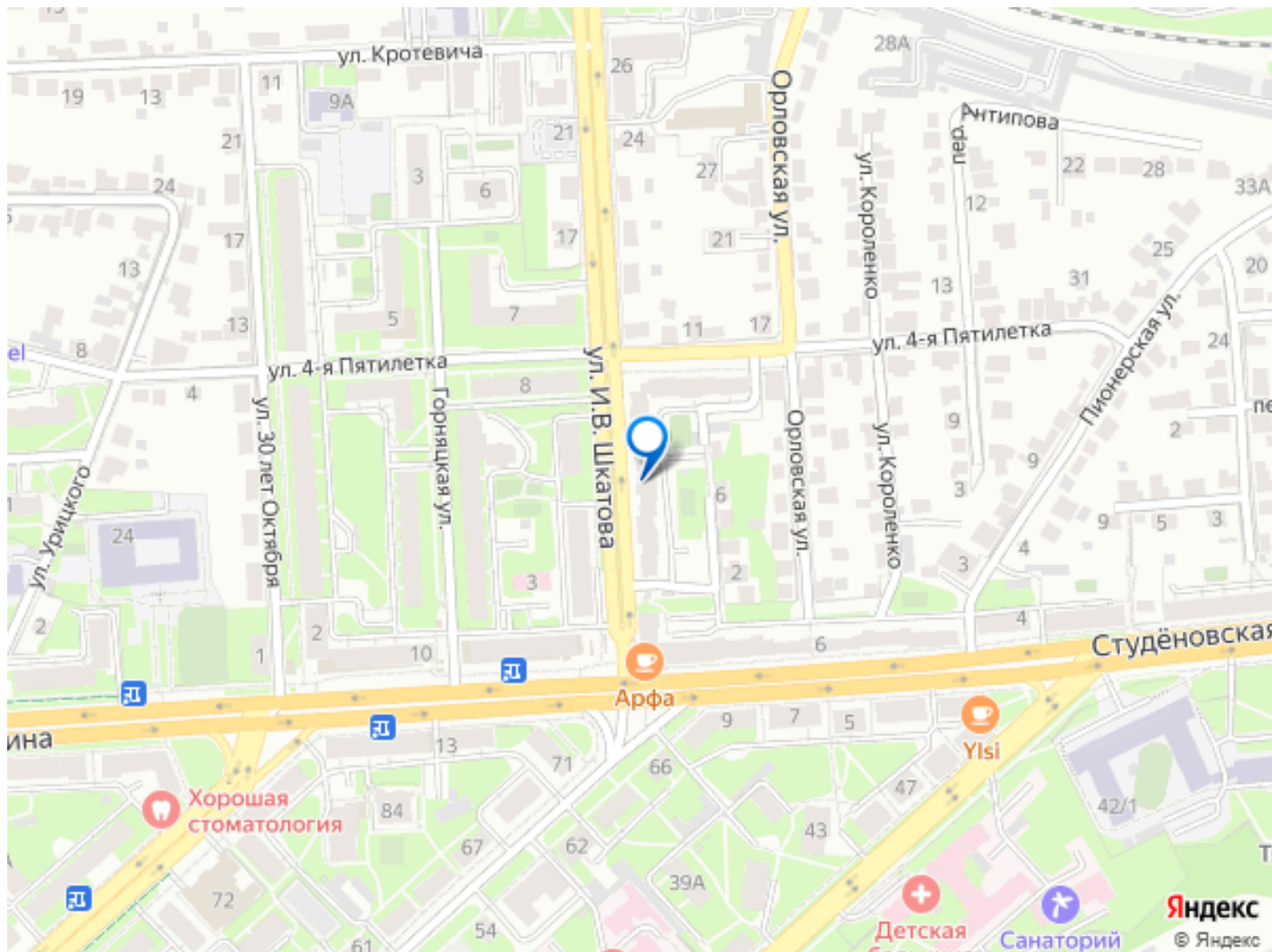
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3 комнатная квартира в панельном доме на 6 этаже общей площадью 68,6 кв.м. В квартире: - выполнен косметический ремонт, заменены оконные блоки на современные пластиковые. - выполнена перепланировка, которая узаконена, имеется паспорт БТИ. - площадь комнат: 25,1 кв. м., 12,3 кв. м, 8,3 кв. м, кухня 10,9 кв. м., жилая площадь 45,7 кв. м. - большой остекленный балкон 9,9 кв. м. В квартире частично остается мебель и бытовая техника. БОНУС!!!! комната в подвальном помещении. Квартира расположена в центре города, рядом остановки общественного транспорта, гимназия 12, лицей 44, детский садик Перспектива, спортивный стадион, Педагогический университет, Верхний парк, спорткомплекс Спартак, Быханов сад и пр. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, готова к продаже. ТОРГ!!!! для реального покупателя на месте. Звоните, записывайтесь на показ. Код пользователя: 91579 Номер в базе: 7487279





Move.ru - вся недвижимость России