

Агент

79106127814

Создано: 15.09.2025 в 13:18

Обновлено: 28.09.2025 в 11:23

**Липецкая область, Липецк, проспект
Мира, 24**

3 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Мира, 24

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

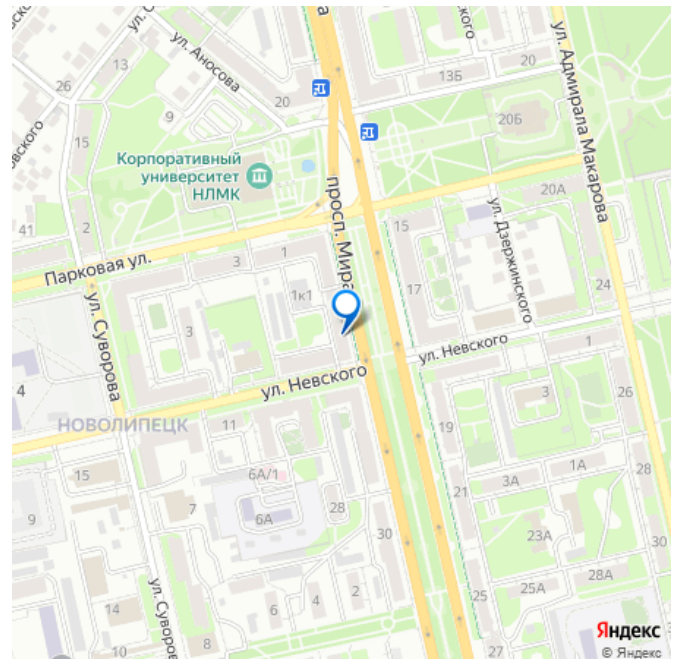
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

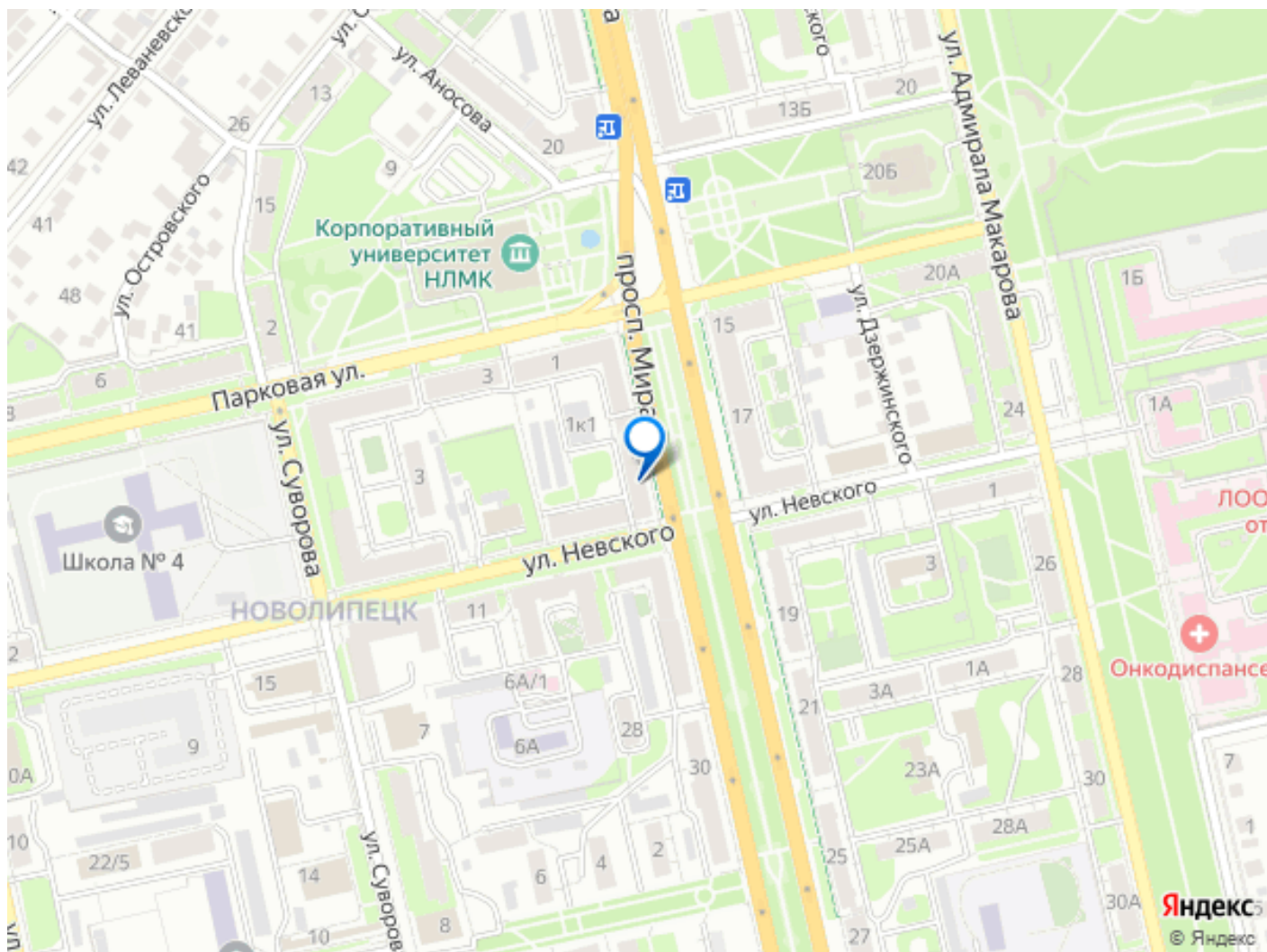
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 70.4 кв. м в самом сердце Липецка на проспекте Мира, 24. Жилая площадь — 23.1 кв. м, а кухня — 7.4 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семьей. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что добавляет пространства и свет в комнатах. В квартире есть косметический ремонт, но не новый, возможно потребуется его улучшение. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Санузел раздельный, что очень удобно для утренних сборов семьи. Есть балкон, где можно отдохнуть с чашкой кофе или организовать зону для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичное здание обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, где можно купить все необходимое. Если вы ищете уютное и

удобное жилье в тихом и зеленом районе
Липецка, эта квартира — отличный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России