

Собственник

**79191610346**

**Липецкая область, Липецк, улица  
Гагарина, 104**

**5 000 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 104

Улица

[улица Гагарина](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.3 м

Площадь кухни

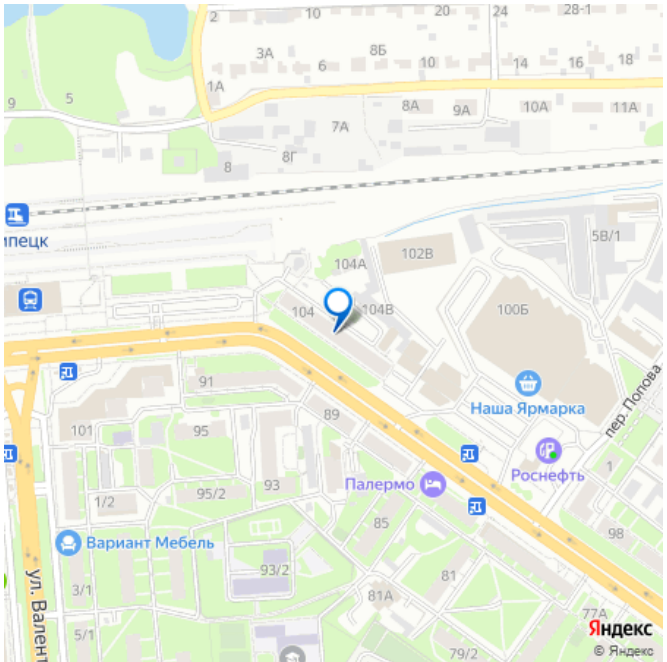
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

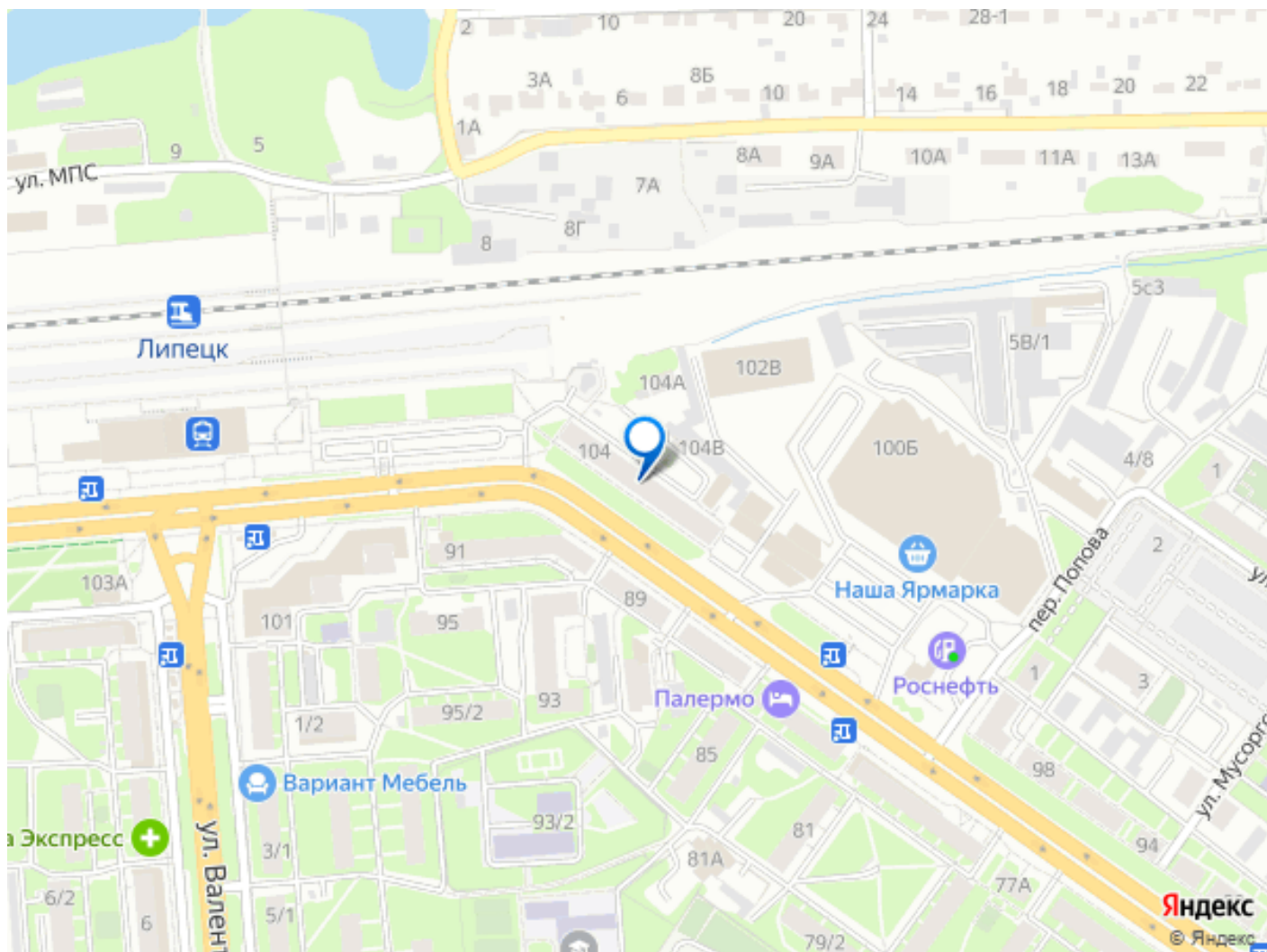
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 61 квадратный метр плюс лоджия 6 квадратных метра на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Липецк, улица Гагарина, дом 104. Здание построено в 1985 году и окружено развитой инфраструктурой, включающей школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Кухня квартиры имеет площадь 7.3 квадратных метра, предоставляя достаточно места для обустройства комфортного пространства для приготовления пищи. Квартира требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Жильё оснащено отдельным санузлом и имеет окна, выходящие как во двор, так и на улицу, обеспечивая приятный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, а вопрос парковки решается удобной стоянкой во дворе. Приобретая эту квартиру, новые владельцы получают возможность создать собственный уникальный уголок комфорта и уюта в спокойном районе города. Возможен обмен на квартиру в Москве или автомобиль.





Move.ru - вся недвижимость России