

Новострой, Новострой

79802508919

Создано: 09.11.2023 в 11:53

Обновлено: 28.10.2025 в 09:04

8 390 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

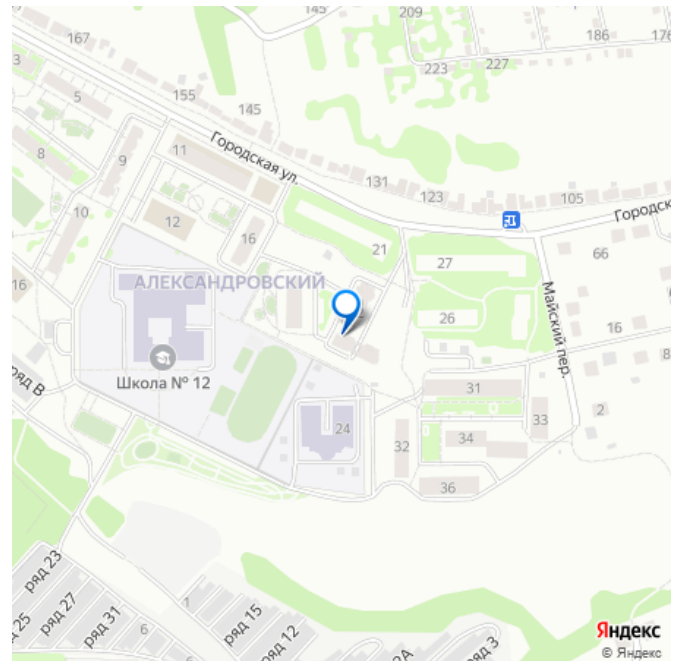
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в строящемся доме от застройщика! В квартире газовый котел. Во дворе школа и детский сад. Срок сдачи IV кв. 2025 г. О квартире: Теплая, уютная квартира, выполненная в современной планировке. Просторная кухня-гостиная позволит собрать всех близких людей вместе без ущерба приватности хозяина. Гарнитур и техника легко встроится в комнату, а большой объем пространства позволит воплотить в реальность все дизайнерские задумки. Наличие двух санузлов позволит и гостям, и хозяевам чувствовать себя комфортнее, ведь многим важно, чтобы санузел оставался личным пространством. Так же это открывает возможность использовать второй санузел как прачечную, тем самым не засоряя личное пространство. Светлая и вместительная лоджия открывает возможность организовать уединенное место для отдыха, обустроить кабинет или использовать ее как место хранения вещей, широкие окна заливают светом каждый сантиметр комнаты. В цокольном этаже располагается удобное кладовое помещение, в котором можно хранить сезонные вещи, не заставляя квартиру. О доме: Кирпичный дом с толстыми стенами и индивидуальным отоплением. Будет оборудован наземный паркинг, отгороженный шлагбаумом. В подъезде выполнят дизайнерскую отделку, поставят бесшумный скоростной лифт,

вместимостью до 6-ти человек. Стадион, школа и детский сад, расположенные напротив дома- все это, формирует прекрасные условия жизни для вас и ваших детей. Во дворе дома построятся детская и спортивная площадки. О районе: Дом располагается в современном, постоянно развивающемся районе Ельца. В шаговой доступности располагаются: школа, детский сад, продовольственные магазины, аптеки. Отличный вариант! Вы можете получить ипотеку на выгодных условиях! Принимаем в зачет стоимости квартиры материнский капитал! 100% гарантия юридической чистоты сделки! Уточняйте детали по телефону или записывайтесь на просмотр. Звоните!



