move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9284611163

Создано: 07.07.2025 в 13:01

Обновлено: 25.09.2025 в 13:01

Ольга Полтавцева, Самолет Плюс Липецк

79191632617

Липецкая область, Липецк, Ленинградская улица, 1А

7 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Ленинградская улица, 1А

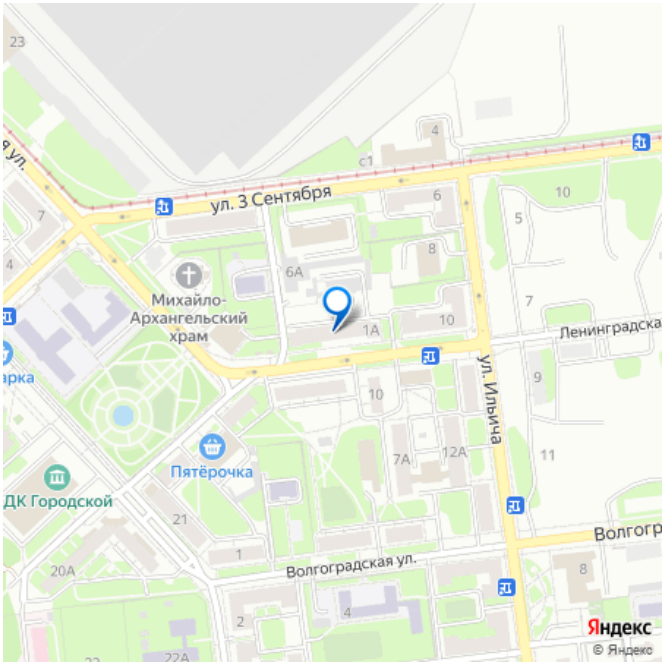
для заметок

Улица

улица Ленинградская

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.7 м
Жилая площадь	45.9 м^2
Площадь кухни	16 м^2
Общая площадь	74.9 м^2
Этаж	1/4



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	

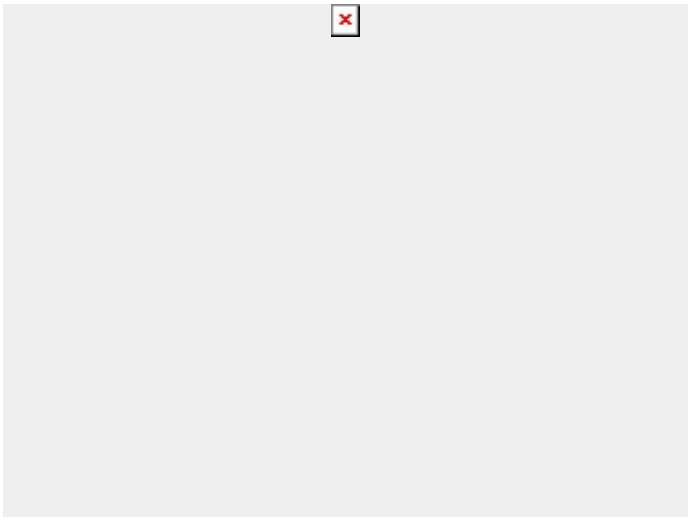
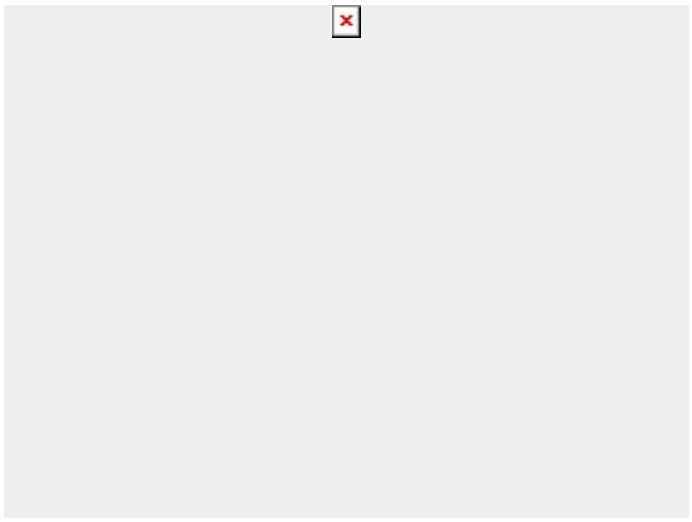
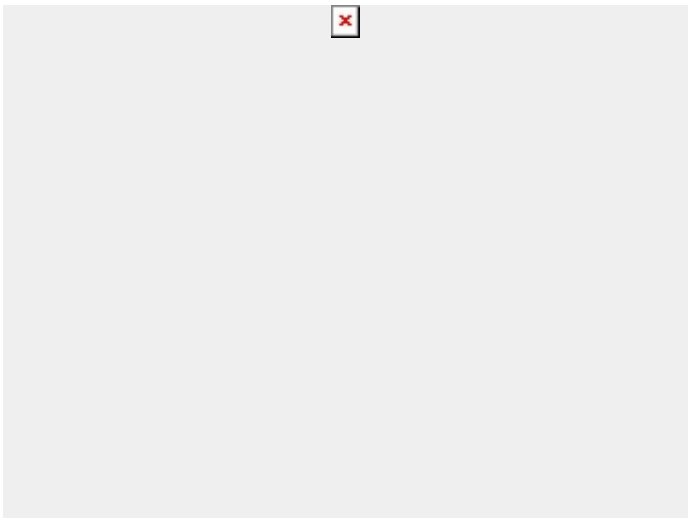
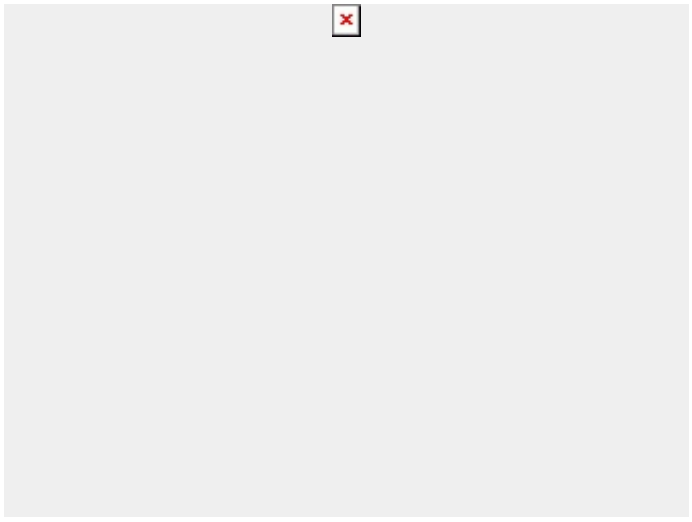
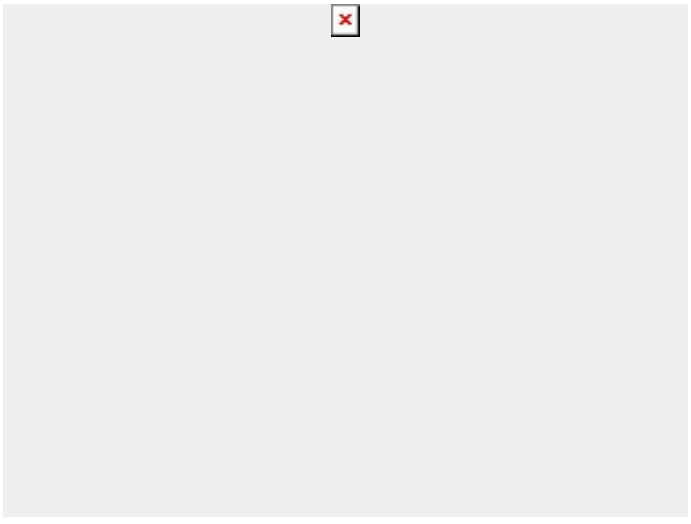
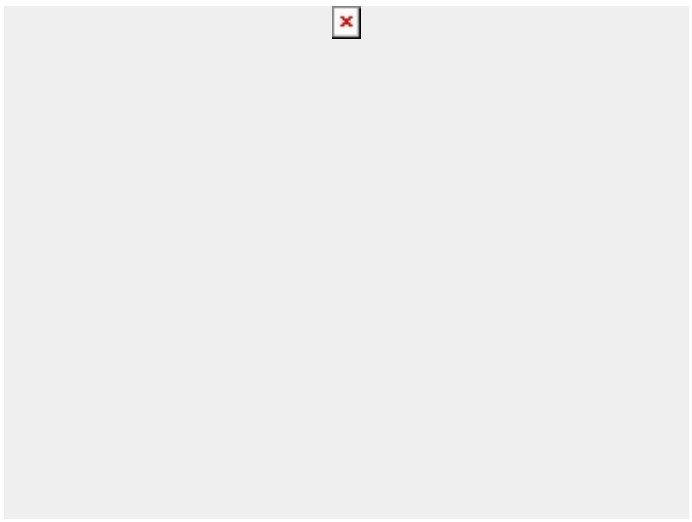
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

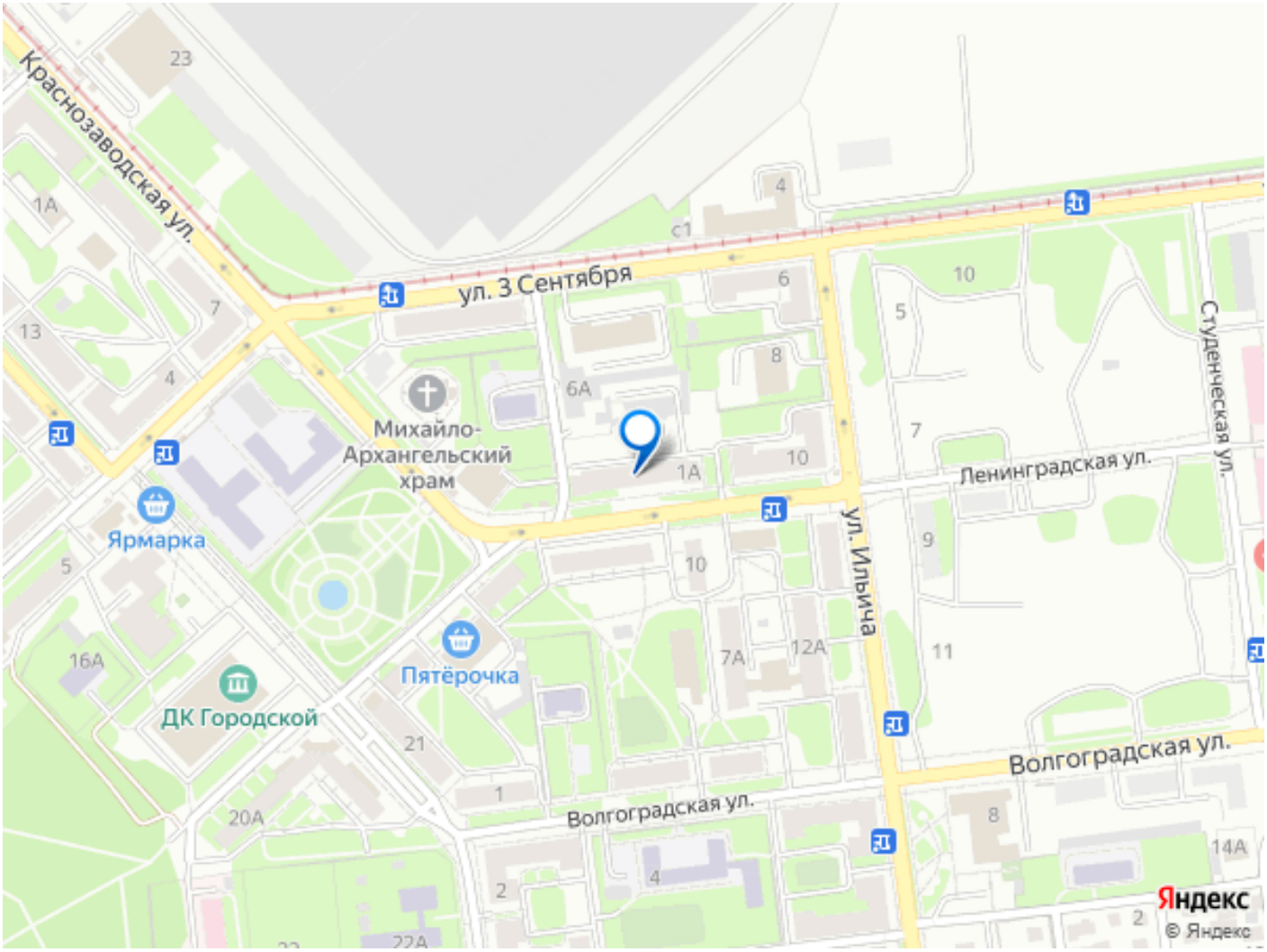
возможна ипотека

Описание

Арт. 109939250 Продается уютная трехкомнатная квартира с евроремонтом в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, храм, сквер и остановки общественного транспорта с развязками в любую часть города. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома. Окна выходят на обе стороны, что обеспечивает естественное освещение и тепло. Общая площадь — 74,9 кв. м., жилая — 45,9 кв. м. В квартире три изолированные комнаты и просторная кухня площадью 16 кв. м. Санузел раздельный, отделан плиткой. Выполнен качественный евроремонт. Установлена система теплого пола, проводка заменена, стены выровнены и покрыты жидкими обоями. В жилых комнатах уложен ламинат, на кухне, в коридоре и санузле — плитка. Пластиковые окна обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Заменены трубы отопления и водоснабжения, установлены биметаллические батареи. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Новому владельцу остаются встроенная мебель и техника: два шкафа-купе, кондиционер, духовой шкаф, посудомоечная машина и бойлер на 80 литров с разводкой горячей воды по

квартире. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов. Готовы к быстрой сделке. Рассмотрим все виды оплаты: ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты. Одобрение ипотеки по ставке 13.75 только в Самолет Плюс! Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России