

Олеся Мазур, Самолет Плюс Липецк
79856573811

Липецкая область, Липецк, улица И.В. Свиридова, 11

9 495 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица И.В. Свиридова, 11

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

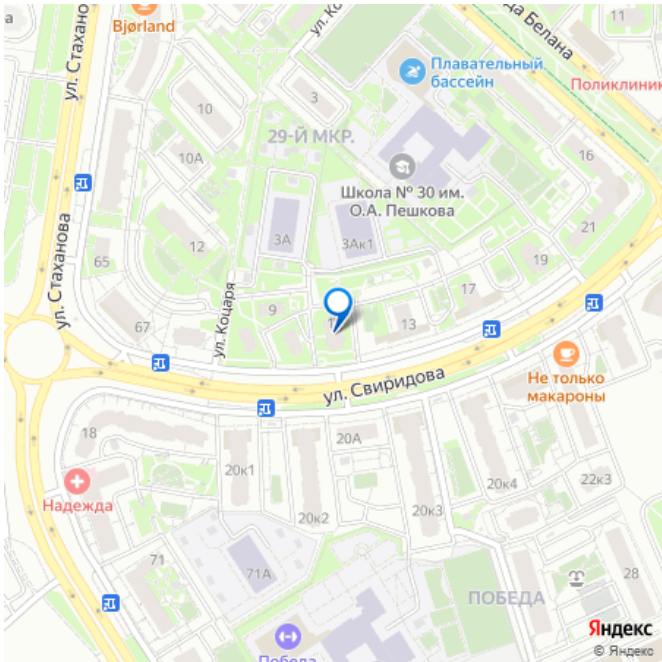
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115388833 Эксклюзивно только для клиентов Самолет+ доступна ипотека под 12,25%!!!! МЕЧТА О ПРОСТРАНСТВЕ СБЫВАЕТСЯ! Идеальная 3-комнатная квартира для Вашей семьи. Устали от тесноты? Мечтаете о собственном уголке для каждого члена семьи и уютном пространстве для совместных вечеров? Представляем Вашу будущую квартиру идеальное решение для комфортной и счастливой жизни! В продаже просторная 3-комнатная квартира площадью 79,4 м² по адресу: г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д.11. Почему эта квартира станет Вашим идеальным домом? 1. ПРОДУМАННОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВСЕХ: Три изолированные комнаты: Гарантия приватности и комфорта для каждого. Просторная гостиная 19,2 м²: Идеальное место для теплых семейных ужинов, шумных вечеринок с друзьями или уютных вечеров у телевизора. Две светлые спальни 15,4 м² и 12,3 м²: комфортное убежище для родителей и персональная территория для детей, где они смогут учиться, играть и мечтать. Функциональная кухня 13,7 м²: место, где будут рождаться кулинарные шедевры. Простор для установки всей необходимой техники и удобной рабочей зоны. Санузел отдельный: удобство для большой семьи. Застекленный балкон: дополнительное пространство для отдыха, хранения или создания уютного уголка. Теплый пол в коридоре и кухне. 2. КОМФОРТ И КАЧЕСТВО В

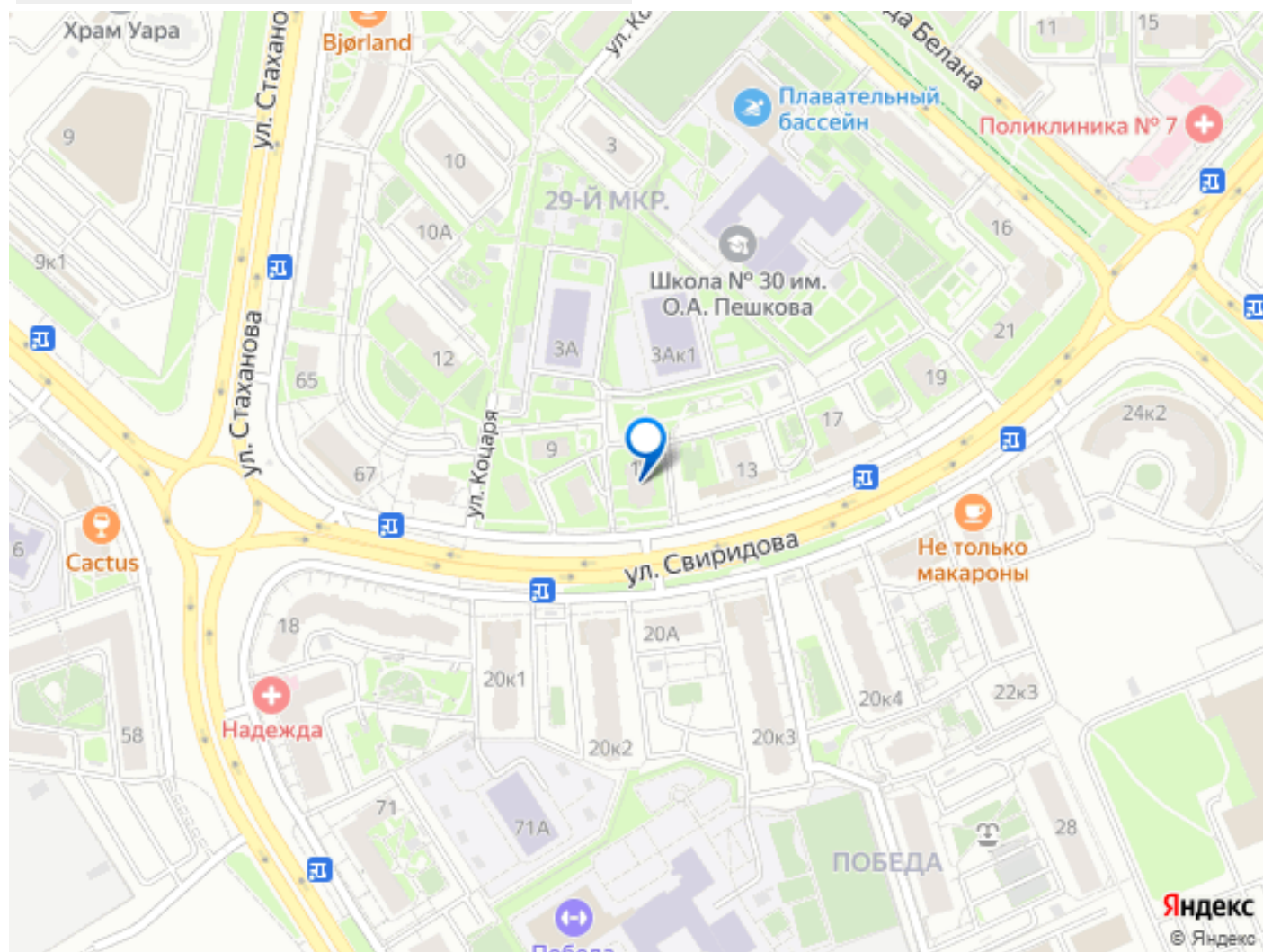
КАЖДОЙ ДЕТАЛИ: Хороший ремонт в современном стиле создает атмосферу уюта и функциональности. Квартира полностью готова к заселению, что позволит вам сразу же насладиться новым жильем. Здесь продумана каждая мелочь для вашего комфорта. Расположена на 3 этаже 17-этажного кирпичного дома, что обеспечивает оптимальное сочетание высоты и доступности. Вид из окна на школу и детский сад - это не только приятная глазу картина, но и удобство для семей с детьми.

3.РАЙОН ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ: Развитая инфраструктура района предоставляет всё необходимое для комфортной жизни семьи в шаговой доступности. Образование: Школа, 30 им. О.А. Пешкова, а также детские сады для малышей и ребят постарше, обеспечивают широкий выбор для обучения ваших детей. Здравоохранение: Поликлиника 7 для взрослых и детей находится рядом, что делает заботу о здоровье максимально удобной. Торговля: Разнообразные магазины позволят вам быстро и легко приобрести продукты и товары первой необходимости. Транспорт: Остановки общественного транспорта расположены прямо у дома, обеспечивая быстрый доступ к любой точке города. Дополнительные преимущества: Чистый подъезд и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для жизни. Прямая продажа от единственного взрослого собственника гарантирует юридическую чистоту сделки и минимизирует возможные риски для покупателя. Отсутствие зарегистрированных лиц в квартире значительно упрощает процесс оформления документов и позволяет избежать задержек, связанных с выпиской прежних жильцов. Мы готовы оперативно предоставить все необходимые документы и согласовать

условия сделки в кратчайшие сроки.

Указание полной стоимости в договоре купли





Move.ru - вся недвижимость России