

🕒 Создано: 29.05.2025 в 16:18

Обновлено: 31.10.2025 в 03:40

**Липецкая область, Липецк, улица
Валентины Терешковой, 26**

6 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Валентины Терешковой, 26

Улица

[улица Валентины Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.46 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

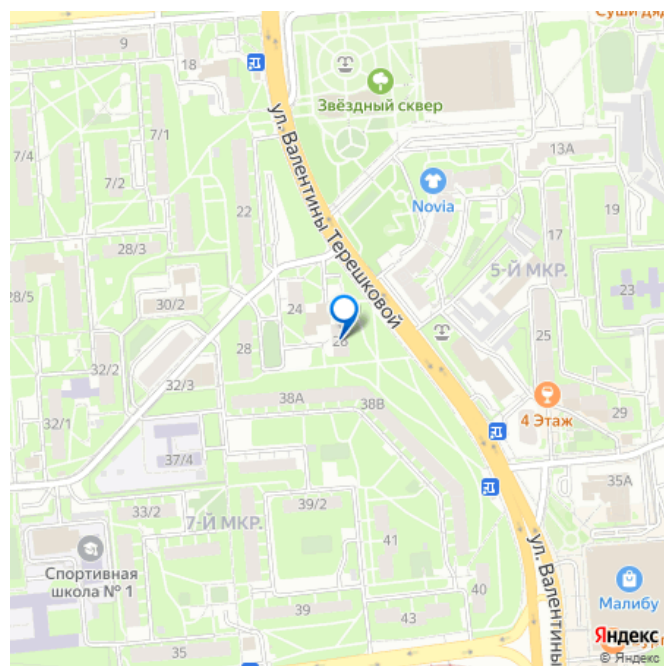
<https://lipetsk.move.ru/objects/9280360786>

Екатерина Шишкина, Гарант Плюс

Недвижимость

79191611634

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

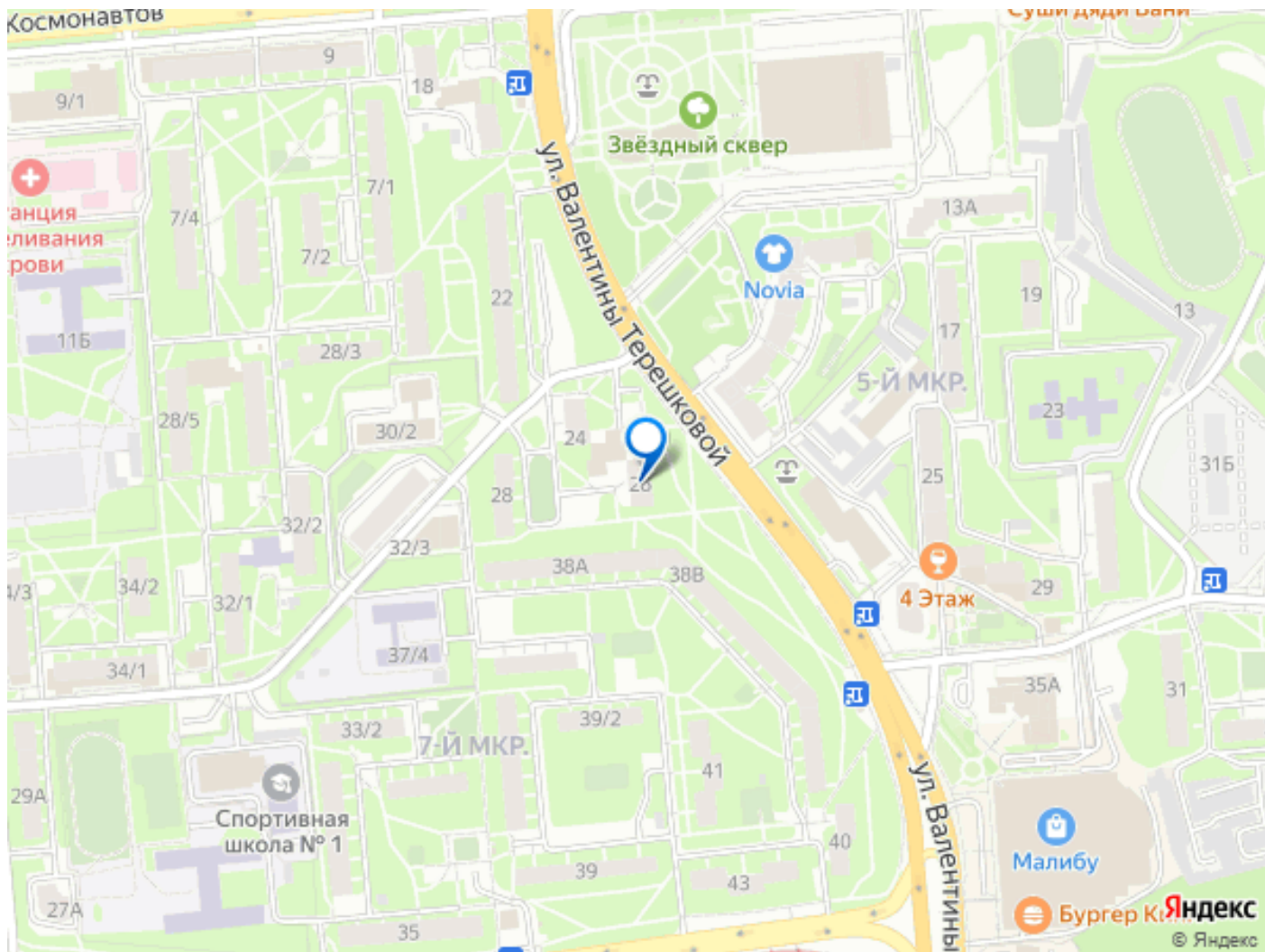
Описание

Продается 3-х комнатная квартира в 1-подъездном 12-этажном кирпичном доме 1979 года постройки в центральном районе города вблизи ТЦ «Малибу» и Дворца спорта «Звездный». Квартира с ремонтом!

Характеристики квартиры следующие: Общая площадь квартиры - 85,5 кв.м с учетом площади двух лоджий, гостиная - 20,9 кв. м, спальни - 19,7 и 9,1 кв. м, кухня - 8,8 кв. м, санузел раздельный (ванная комната - 2,2 кв. м, туалетная комната - 1,1 кв.м), гардероб - 1,1 кв.м, коридор - 9,7 кв. м. Окна квартиры выходят во двор. На этаже в одном закрытом тамбуре 3 квартиры, чистый аккуратный подъезд, 2 новых лифта (пассажирский и грузовой). Инфраструктура района максимально развита: 7-го микрорайона - имеется 2 школы 47 и 52, детский сад 96, спортивная школа 1 г. Липецка, художественная школа 1, в шаговой доступности магазин «Пятерочка» и другие сетевые магазины. Удобная транспортная логистика, около 200 метров до остановки общественного транспорта «7й Мкрн».

Полная сумма в договоре, документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России