

О Создано: 22.05.2025 в 14:30

Обновлено: 29.10.2025 в 04:06

Липецкая область, Липецк, улица И.В.

Свиридова, 22к1

11 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица И.В. Свиридова, 22к1

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

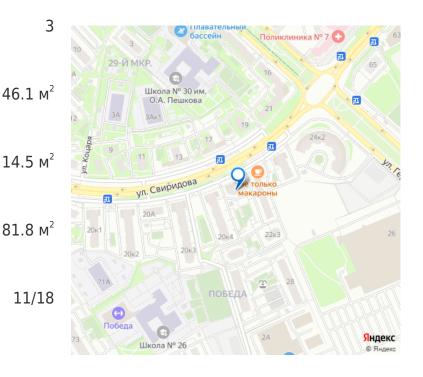
https://lipetsk.move.ru/objects/9279861652

**Татьяна Войнова, Гарант Плюс Недвижимость** 

79192506872



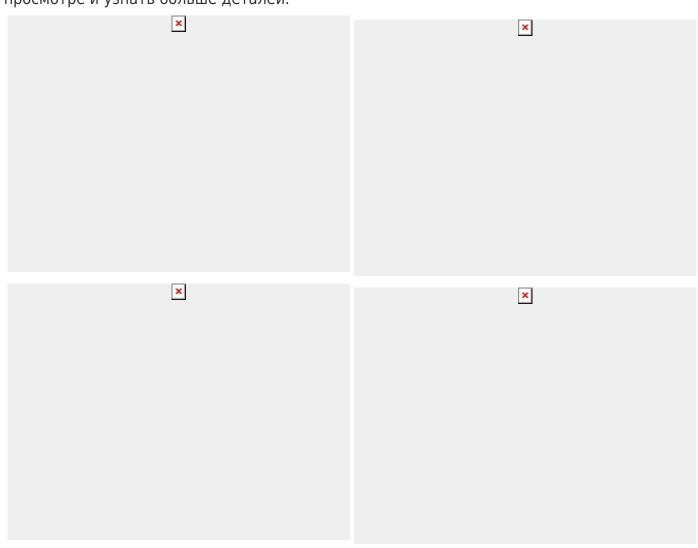




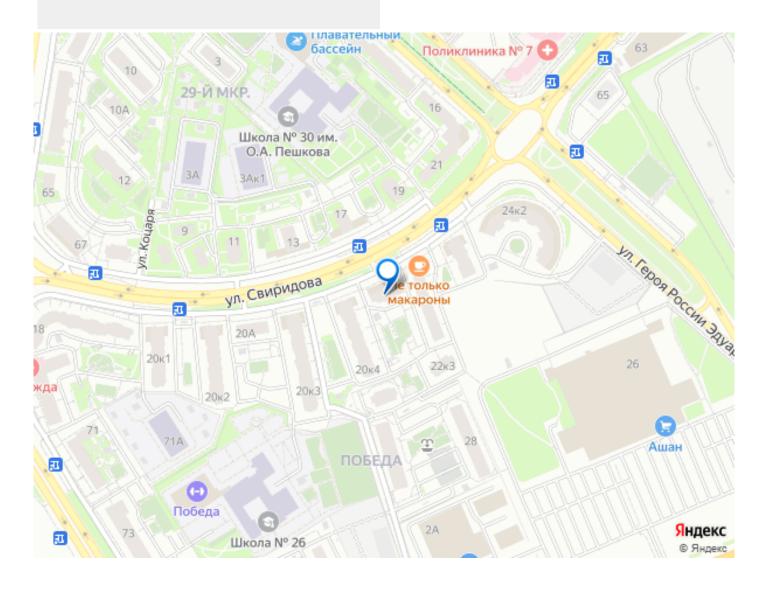
## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира с отделкой премиум-класса в Липецке! Адрес: Россия, Липецк, улица И.В. Свиридова, 22к1 \*\*Основные характеристики:\*\* - \*\*Общая площадь:\*\* 81,8 м? - \*\*Жилая площадь:\*\* 46,1 м? - \*\*Площадь кухни:\*\* 14,5 м? - \*\*Комнат:\*\* 3 (изолированные) - \*\*Балконов:\*\* 2 -\*\*Cанузлов:\*\* 1 (раздельный) - \*\*Этаж:\*\* 11 из 18 - \*\*Ремонт: \*\* не требует вложений \*\*Особенности:\*\* - Возможна ипотека - Не угловая квартира - В квартире остается мебель ### Почему стоит выбрать эту квартиру? 1. \*\*Простор и комфорт:\*\* С общей площадью 81,8 м? и жилая площадь 46,1 м?, эта квартира предоставляет достаточно места для комфортного проживания всей семьи. Просторная кухня площадью 14,5 м? станет любимым местом для семейных обедов и ужинов. 2. \*\*Идеальное состояние: \*\* Квартира с ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Вам не придется тратить время и деньги на ремонт — просто заезжайте и живите! 3. \*\*Удобное расположение:\*\* Квартира находится на 11 этаже 18-этажного монолитного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума с улицы. 4. \*\*Изолированные комнаты:\*\* Планировка квартиры с изолированными комнатами обеспечивает удобство и приватность для каждого члена семьи. 5. \*\*Два балкона:\*\* Наличие двух балконов позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами в любое время года. 6. \*\*Раздельный санузел:\*\* Раздельный санузел

добавляет удобства в повседневной жизни. 7. \*\*Готовность к проживанию:\*\* В квартире остается мебель, что позволяет вам сразу же начать комфортное проживание без дополнительных хлопот. ### Инфраструктура: Улица И.В. Свиридова — это развитый и благоустроенный район Липецка с удобным доступом к общественному транспорту, школам, детским садам, магазинам и паркам. Не упустите шанс приобрести эту великолепную квартиру! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше деталей.







Move.ru - вся недвижимость России