

Агент

79191609570

Создано: 28.09.2025 в 12:32

Обновлено: 12.10.2025 в 12:22

Липецкая область, Липецк, переулок

Луначарского, 3

7 331 000 ₽

Липецкая область, Липецк, переулок Луначарского, 3

Улица

[Луначарского переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

85.24 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

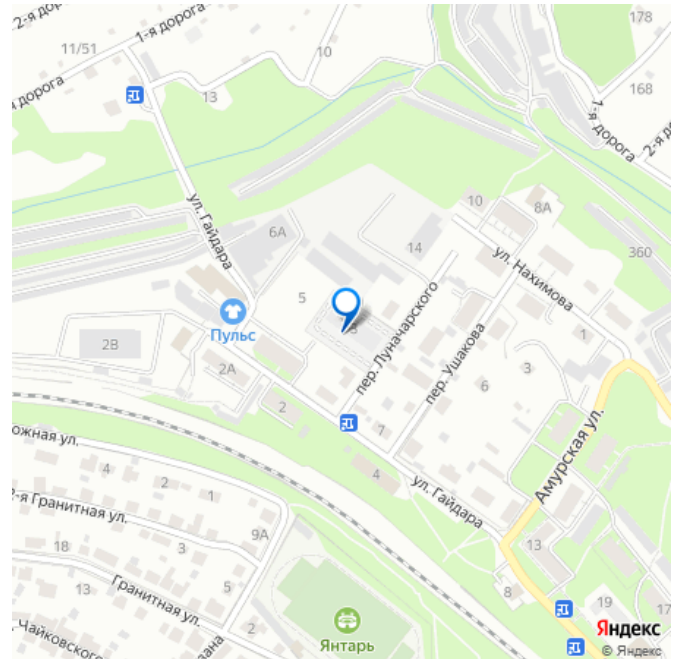
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

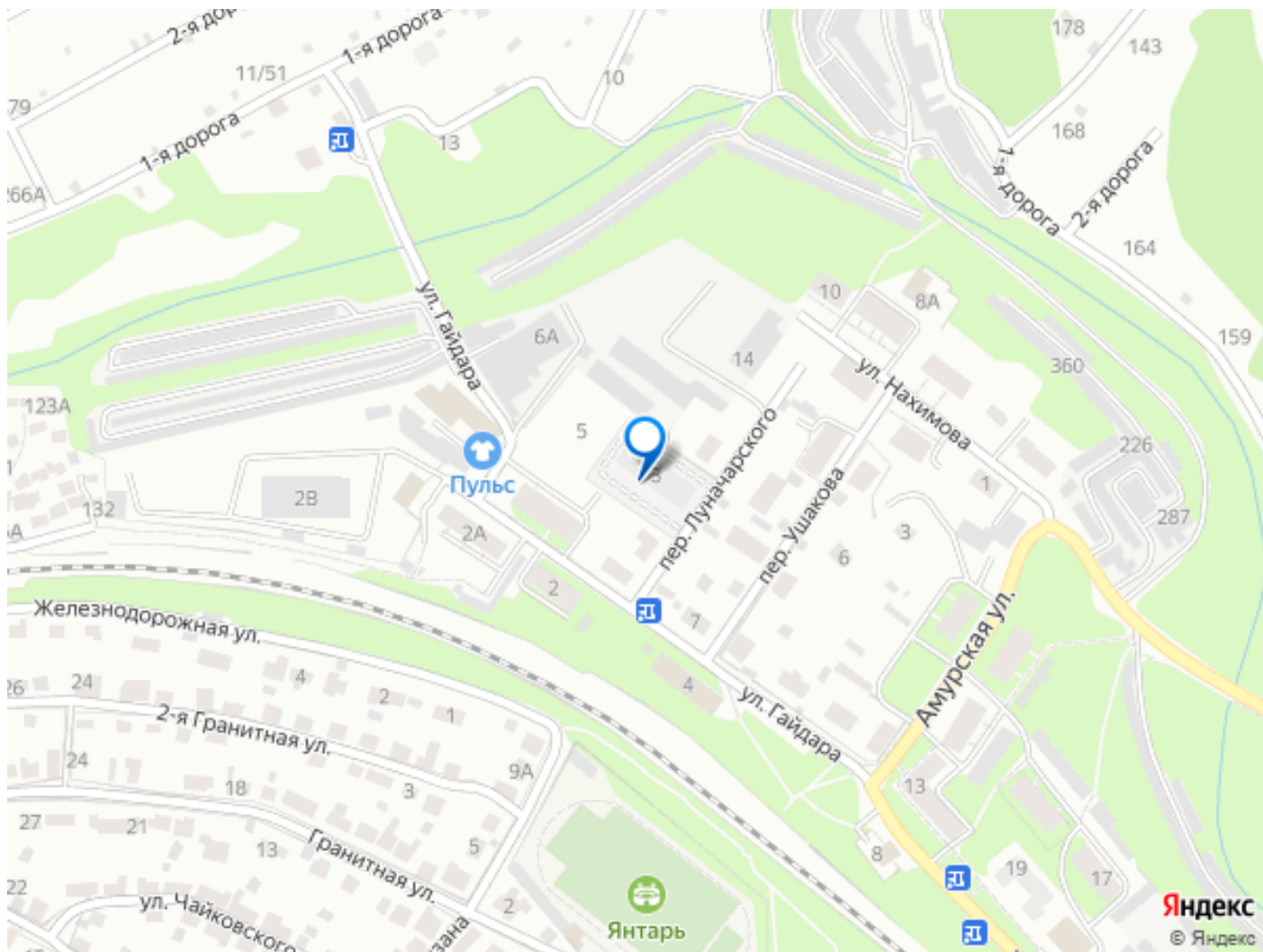
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая площадь 85.24 м² с высотой потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Окна на солнечную сторону наполнят квартиру светом весь день. Собственная котельная означает, что стоимость отопления под вашим контролем, а кирпичные стены сохраняют тепло и надёжно защищают от городского шума. Раздельный санузел — гарантия удобства для всей семьи. Продается квартира на 5 этаже 8 этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 85.24 м., жилая-44.91 м. Площадь кухни - 17.44 м., высота потолков - 2,7 м. Рядом расположены: Школа 8 и Лицей 12. Детский сад 59 и 64. Липецкий Государственный Педагогический Университет Областная больница 2 и Детская больница Профессиональное одобрение брокером лучших условий по ипотеке полностью бесплатно! Продажа по ДДУ с защитой средств покупателя через эскроу - счета. Подходит под Семейную ипотеку 6% Звоните, чтобы узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России