

🕒 Создано: 17.10.2025 в 16:04

Обновлено: 17.10.2025 в 15:34

Елена Косякова, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

Липецкая область, Липецк, улица С.С.

Бехтеева, 3

12 250 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица С.С. Бехтеева, 3

Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

3

Площадь кухни

41 м²

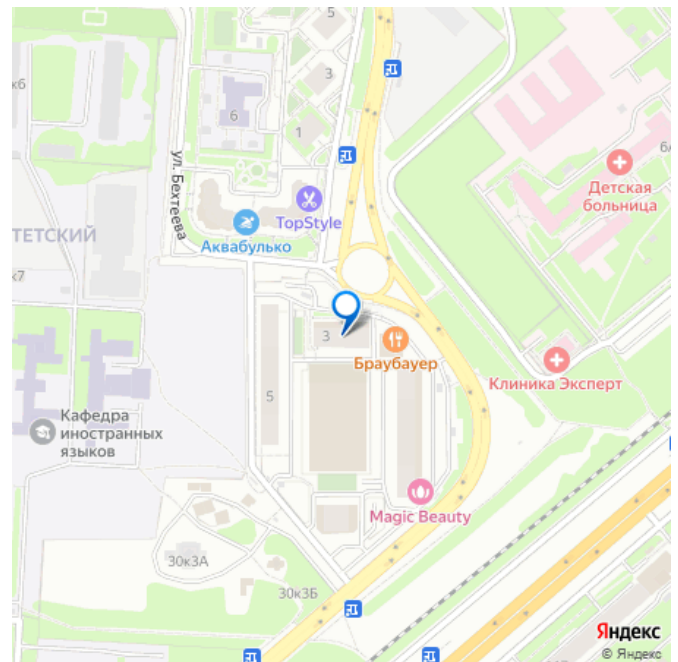
Общая площадь

30 м²

Этаж

90 м²

9/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

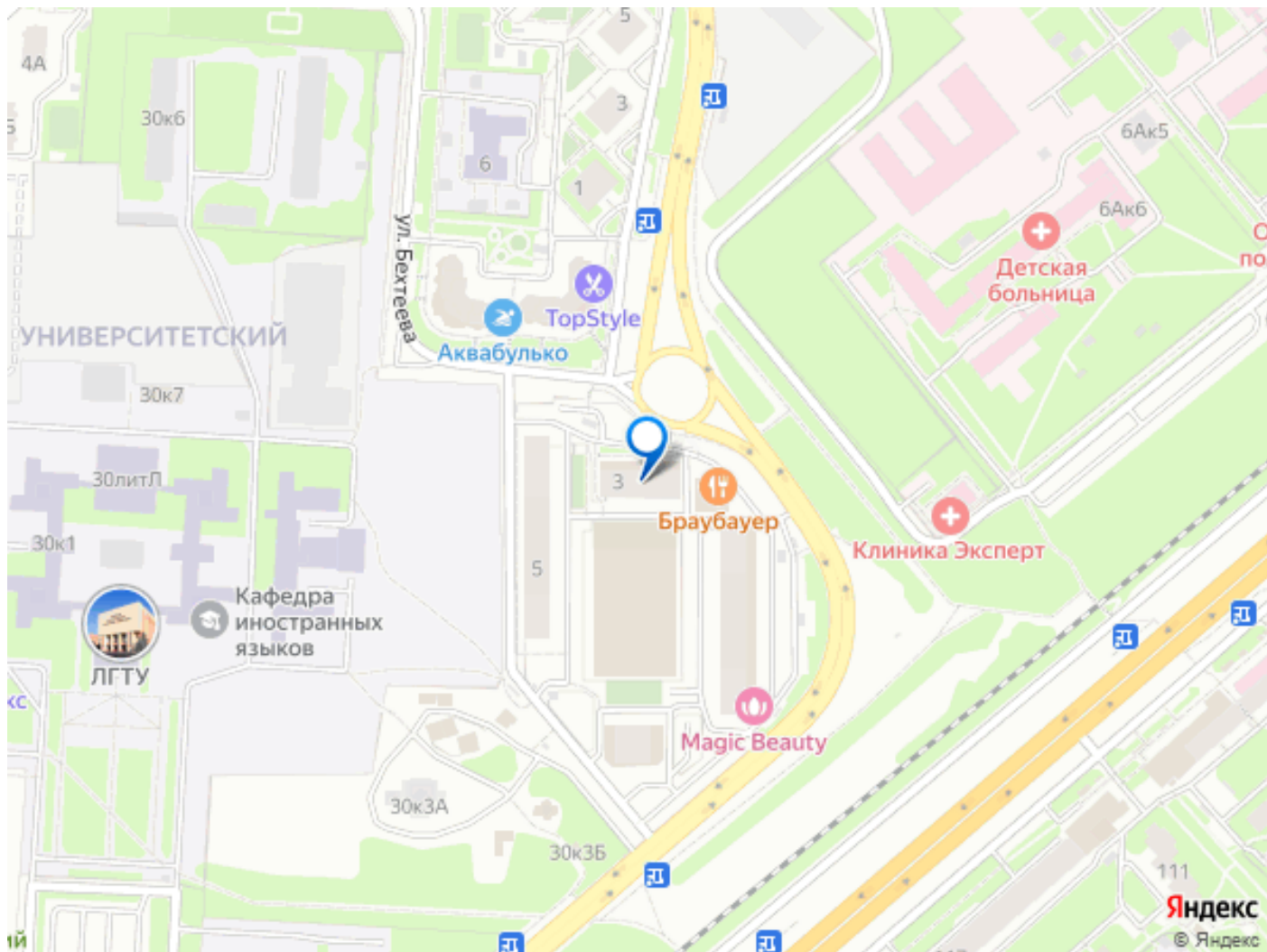
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 121038971 3-комнатная квартира, 90м?
планировка формата е3 — продуманная,
уютная, с ремонтом «под себя» Планировка:
— Просторная кухня-гостиная (объединённое
пространство); — Две изолированные
комнаты; — Большая прихожая — удобно и
практично. Санузлы: — Два отдельных
санузла: • Один — с душевой кабиной и
туалетом; • Второй — с ванной и отдельным
туалетом. Всего — два туалета, оба
полностью оборудованы. Ремонт и отделка:
— По всей квартире — дорогая качественная
плитка; — Сантехника — Grohe (смесители и
комплектующие в ваннах и туалетах); —
Кухонный гарнитур из массива дуба и ясеня;
— Вся встроенная мебель остаётся новым
владельцам; — Два встраиваемых
холодильника. Комфорт: — Два
кондиционера; — Тёплый пол по всей
квартире; — Видеодомофон. Инфраструктура:
Квартира находится в очень развитом
микрорайоне— всё в шаговой доступности: —
«Перекрёсток», кофейня и спортзал — в
соседнем доме; — Автосуши — прямо в
нашем доме; — Школы, сады, остановки,
парки — рядом. Почему продаём? Мечтаем о
своём доме и планируем переезд. .
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И
СДАЧИ В АРЕНДУ! ВОЗМОЖНОСТЬ
ОДОБРЕНИЯ ИПОТЕКИ т 12.75%





Move.ru - вся недвижимость России