

Создано: 15.10.2025 в 23:21

Обновлено: 21.10.2025 в 02:49

Липецкая область, Липецк, бульвар

Имени Павла Шубина, 13

11 999 000 ₽

Липецкая область, Липецк, бульвар Имени Павла Шубина, 13

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

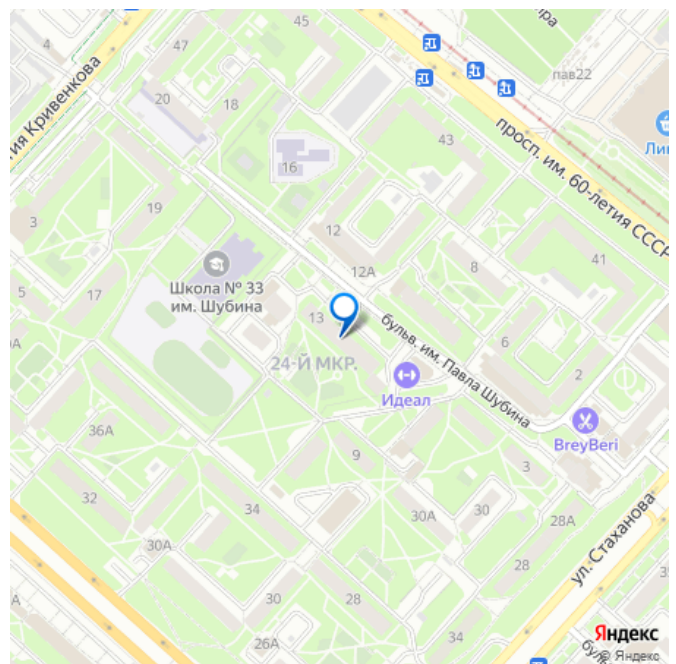
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285902628>

Ольга Громова, Гарант Плюс

Недвижимость

79802639334

для заметок



Описание

Ваш идеальный уголок комфорта и стиля в центре одного из самых престижных микрорайонов города Представляем уникальную квартиру с дизайнерским ремонтом, которая точно не оставит вас равнодушным. Расположенная в одном из лучших районов города, эта квартира сочетает в себе все преимущества городской жизни и близость к парковой зоне.

Преимущества расположения: - Всего в нескольких шагах от вашего дома находится живописный парк Победы — идеальное место для утренних пробежек и вечерних прогулок.

- Удаленность от шума трассы гарантирует тишину и спокойствие. - Зеленый и ухоженный двор станет безопасным местом для игр ваших детей и встреч с соседями.

Уникальный интерьер: - Квартира радует своей уникальной планировкой, продуманной до мелочей. - Дизайнерский ремонт,

выполненный по эксклюзивному дизайн-проекту, подчеркнет ваш изысканный вкус и индивидуальность. - Просторная кухня-гостиная станет сердцем вашего дома, где вы сможете принимать гостей и проводить уютные семейные вечера. Комфорт и

удобство: - Две лоджии подарят вам дополнительные пространства для отдыха или обустройства личного пространства. -

Два санузла обеспечат максимальное удобство для всех членов семьи. О квартире:

Дом 2005 г, высота потолка 2,7 м, 1 лифт

Один взрослый собственник Полная стоимость в договоре Обременений нет

Мебель и техника остается в квартире

Инфраструктура рядом: школы, детские

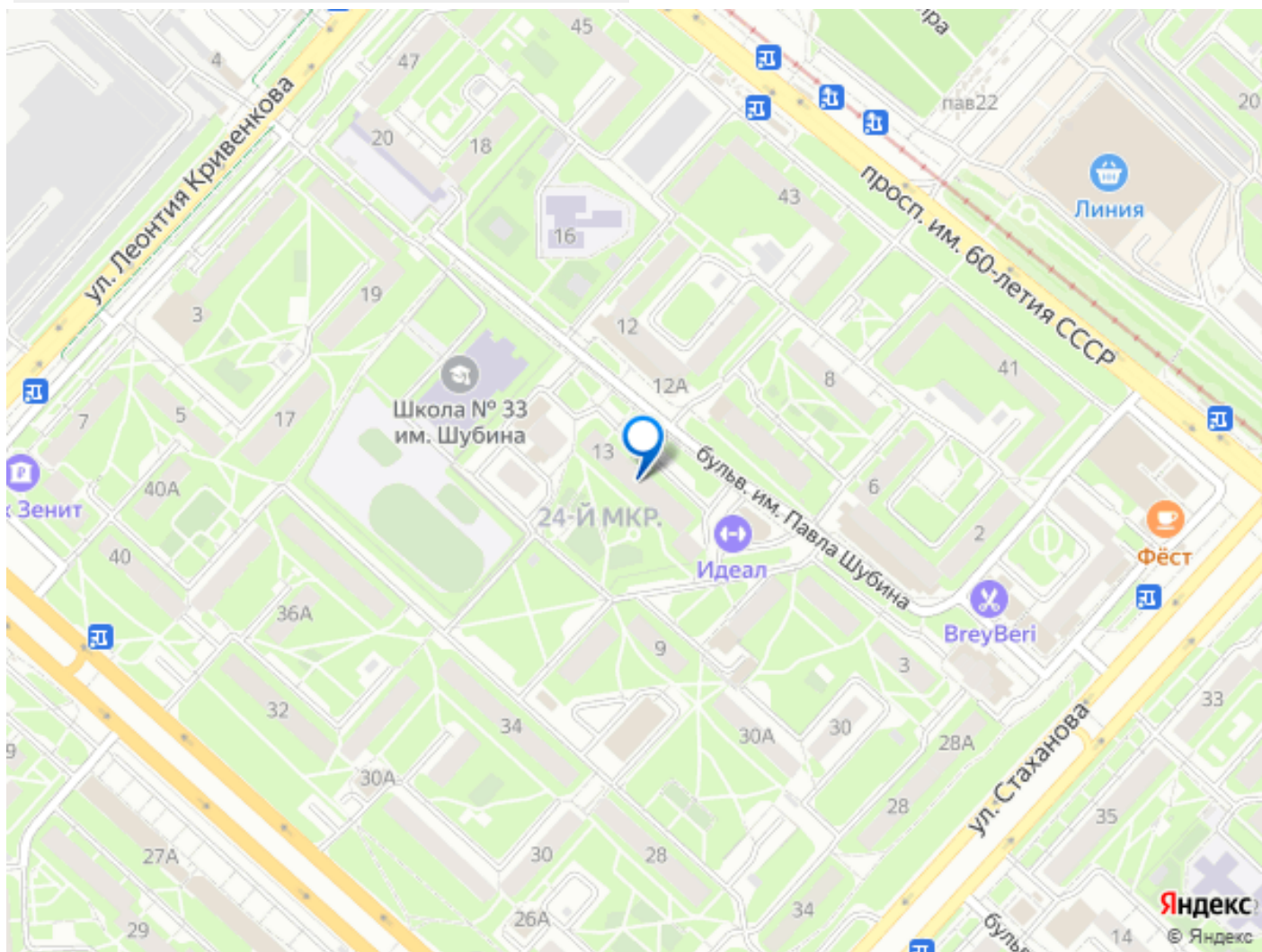
сады, сервисы доставок Транспортная

доступность: 5 мин до остановки

общественного транспорта Не упустите шанс

стать владельцем этой уникальной квартиры,
которая сочетает в себе стиль, комфорт и
отличное расположение. Позвоните нам,
чтобы записаться на просмотр и сделать шаг
навстречу вашему новому дому!





Move.ru - вся недвижимость России