

Создано: 25.04.2025 в 19:29

Обновлено: 29.10.2025 в 02:33

<https://lipetsk.move.ru/objects/9277947796>

Ольга Громова, Гарант Плюс

Недвижимость

79802639334

**Липецкая область, Липецк, Октябрьская
улица, 74**

12 100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Октябрьская улица, 74

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

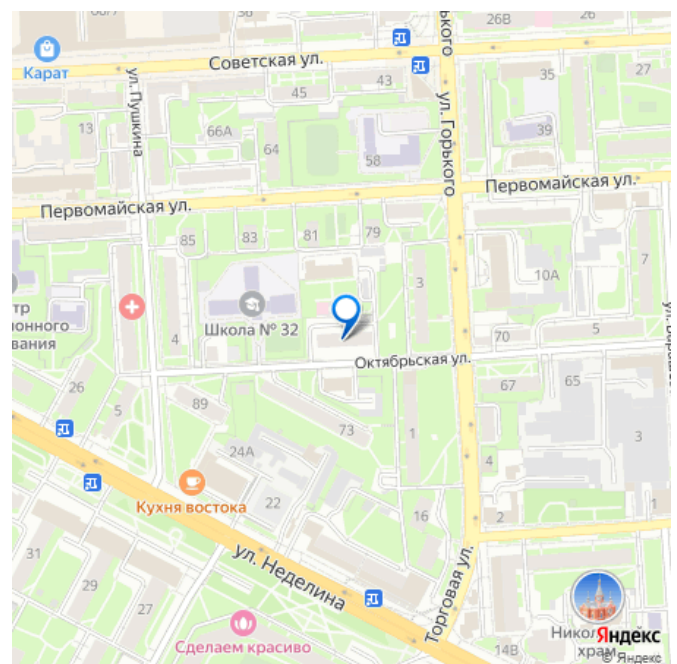
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную квартиру для истинных ценителей комфорта и безопасности! Эта квартира, расположенная в малоквартирном кирпичном доме повышенной комфортности, предлагает вам сочетание изысканности, простора и функциональности. Огороженная территория- это не только ваша безопасность, но и парковочные места для жителей дома. В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов, все продумано до мелочей. Идеальное расположение: В самом сердце города, где все необходимое находится в шаговой доступности. Ваша новая квартира окружена всеми благами развитой инфраструктуры: - Уютные кафе, изысканные рестораны и разнообразные магазины для вашего удобства. - Стадион «Металлург» для занятий спортом. - Детские сады для самых маленьких членов вашей семьи. - Ближайший ТРЦ Европа на Советской, супермаркеты Перекресток, ОКЕЙ для удобных покупок. Квартира имеет отличную транспортную доступность, что позволит вам легко и быстро добираться в любую точку города. Преимущества покупки: - Один взрослый собственник, что упрощает процесс сделки. - Полная стоимость в договоре, нет обременений, что гарантирует

прозрачность и безопасность покупки. О
квартире: Дом 2000 г, высота потолка 2,7 м,
лифт, огороженная территория - Мебель и
техника остается в квартире по
договоренности Инфраструктура рядом:
школы, детские сады, сервисы доставок
Транспортная доступность: 5 мин до
остановки общественного транспорта Не
упустите возможность стать обладателем
этой уникальной квартиры, которая станет
вашим уютным уголком в центре городской
жизни. Свяжитесь с нами, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр!



