

Екатерина Шишкина, Гарант Плюс

Недвижимость

79191611634

Создано: 09.06.2025 в 14:05

Обновлено: 17.10.2025 в 02:38

Липецкая область, Липецк,

Коммунальная улица, 14А

14 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Коммунальная улица, 14А

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

50.6 м²

Общая площадь

117.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

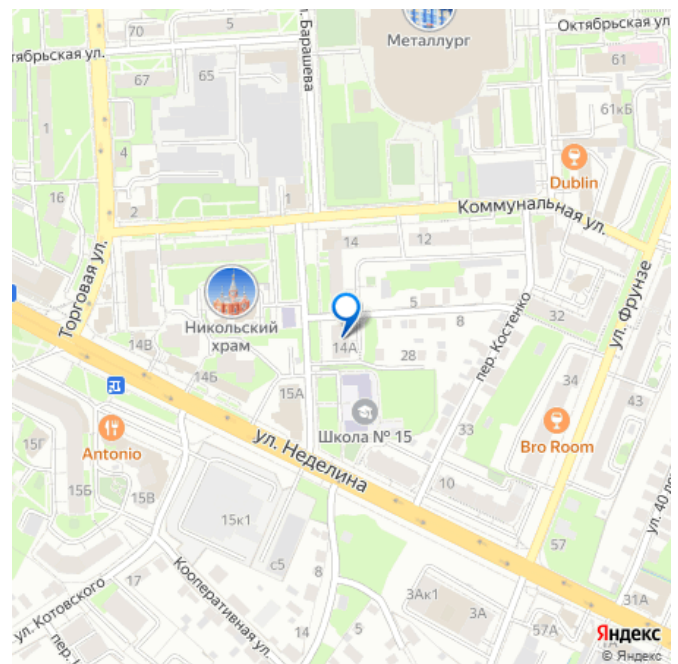
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

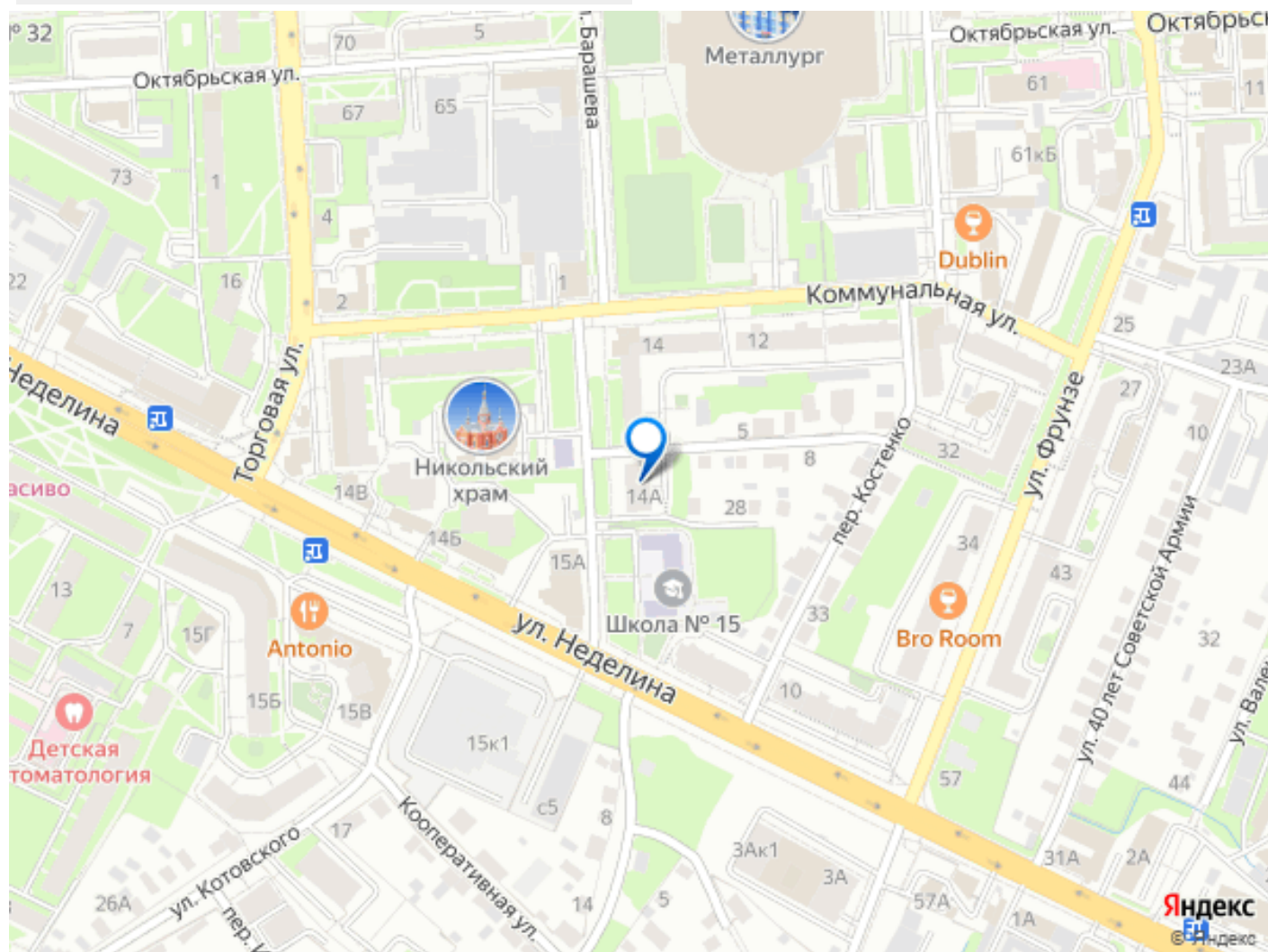
возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную квартиру для истинных ценителей комфорта и эстетики! Расположенная на последнем этаже малоквартирного (всего 49 квартир) кирпичного дома повышенной комфортности, эта квартира сочетает в себе изысканность, простор и функциональность. ****Основные характеристики:**** - ****Адрес:**** Россия, Липецк, Коммунальная улица, 14А - ****Общая площадь:**** - 117,8 м² - ****Жилая площадь:**** - 43,5 м² - ****Площадь кухни-гостиной:**** - 50,6 м² - ****Количество обособленных спален:**** - 3 - ****Этаж:**** - 9 из 9 - ****Год постройки:**** - 2003 - ****Материал здания:**** - Кирпичный - ****Высота потолков:**** - 3,05 м - ****Состояние:**** - Отличное, евроремонт. - ****Лифт в доме:**** - 1, пассажирский. ****Особенности квартиры:**** - Просторная кухня-гостиная с эркерной зоной отдыха и захватывающим видом на Никольский храм. - Изолированные комнаты: две уютные детские спальни и спальня для родителей. - Раздельный санузел для максимального удобства. - Высокие потолки и индивидуальная планировка создают атмосферу свободы и легкости. - Качество отделки и мебель на долгие годы вне моды и быстротечно меняющихся тенденций. - мебель и техника остаются ****Идеальное расположение:**** Инфраструктура района развита: - Школа с высоким рейтингом

«Интеграл» - Магазины, кафе и рестораны -
Стадион «Металлург» - Бизнес-центр на
Коммунальной - Детский развивающий центр
«Лучики» и Шахматный клуб - детский сад -
супермаркет. Хорошая транспортная
доступность. Несколько собственников.
Полная сумма в договоре, без обременений.
Заинтересовала квартира? **Звоните прямо
сейчас**





Move.ru - вся недвижимость России