

Ирина Николаевна Первушина, Этажи
Липецк

79158507488

Липецкая область, Липецк, улица
Фрунзе, 14

15 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Фрунзе, 14

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

94.5 м²

Площадь кухни

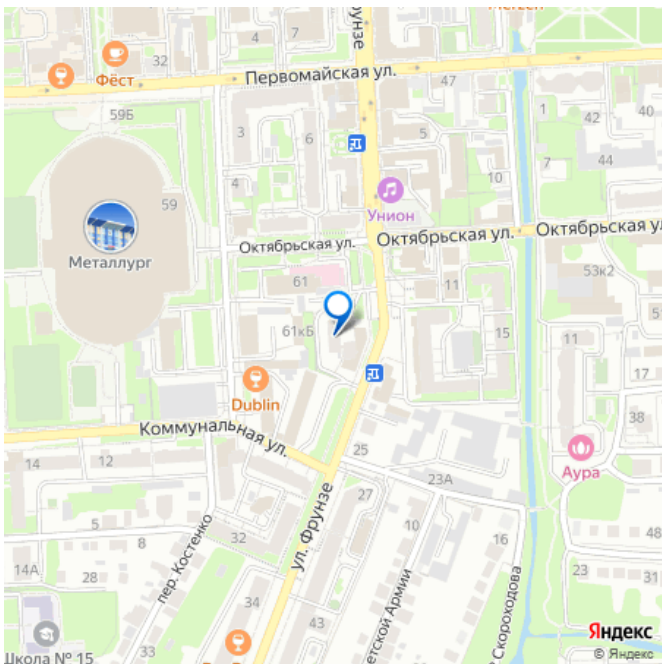
15.6 м²

Общая площадь

142.5 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

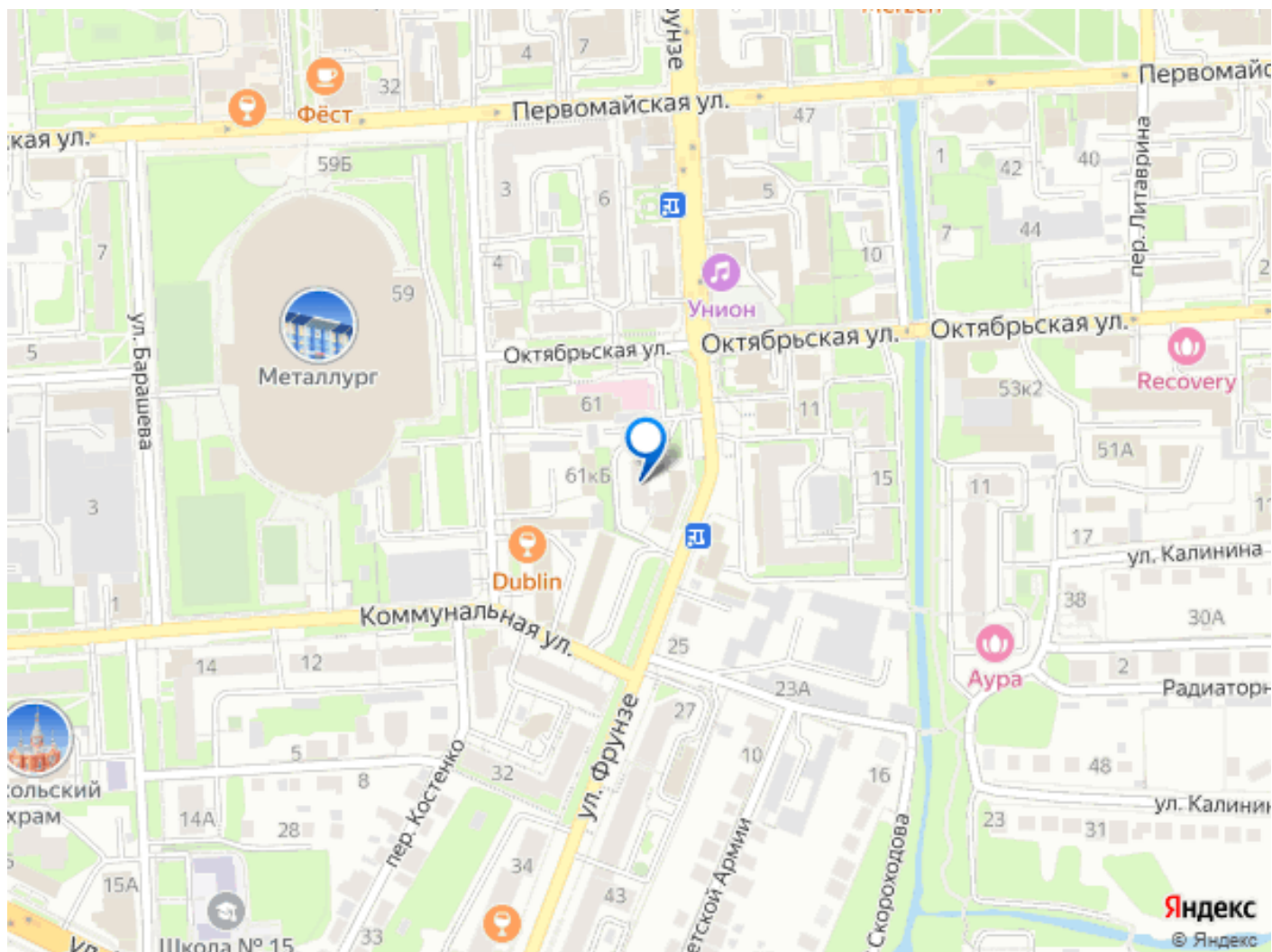
*Эксклюзивная четырехкомнатная квартира в сердце Липецка пространство для жизни с размахом!** Представьте себе просторные комнаты, залитые солнечным светом, который проникает через большие окна, выходящие на три стороны. Здесь каждое утро начинается с теплых лучей, а вечером можно любоваться закатом, не выходя из гостиной. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение свободы и воздушности, а продуманная планировка превращает каждый квадратный метр в функциональное и эстетичное пространство. Гостиная площадью 39,6 кв. м настоящее сердце дома, где легко разместится большая семья или дружеская компания. Уютная кухня с выходом в гостиную станет местом для кулинарных экспериментов и душевных посиделок. Три спальни (19,7 кв. м, 21 кв. м и 14,2 кв. м) это личные оазисы спокойствия, где можно отдохнуть после насыщенного дня. А просторная лоджия (11,1 кв. м) с панорамным видом на город подарит моменты вдохновения за чашечкой кофе или вечерним бокалом вина. Квартира полностью готова к комфортной жизни: кондиционеры во всех комнатах, индивидуальное отопление, охранная сигнализация и

стильная встроенная кухня, которая останется новым владельцам. Но главное это уникальная возможность расширить пространство! Официальное разрешение на обустройство второго уровня открывает безграничные перспективы: бильярдная, домашний кинотеатр, игровая зона для детей или кабинет мечты всё зависит только от вашей фантазии. Район это не просто адрес, а статус. Исторический центр Липецка с его оживленными улицами, уютными скверами и богатой культурной жизнью. В шаговой доступности Нижний парк, где проходят фестивали и концерты, театральный сквер, рестораны «Мерцен» и «Сибирь», университеты, школы и детские сады. А для автовладельцев есть возможность приобрести гараж вопрос только в деталях. Один собственник, отсутствие прописанных, чистота юридической истории это не просто квартира, а выгодное вложение и место, где сбываются мечты. Позвоните прямо сейчас, и мы с радостью проведем для вас эксклюзивный показ вашего будущего дома!

Код пользователя: 151649 Номер в базе: 7576862







Move.ru - вся недвижимость России