

Создано: 31.03.2025 в 09:15

Обновлено: 14.10.2025 в 03:08

<https://lipetsk.move.ru/objects/9276071062>

Ольга Громова, Гарант Плюс

Недвижимость

79802639334

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 116**

9 999 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 116

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

146 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

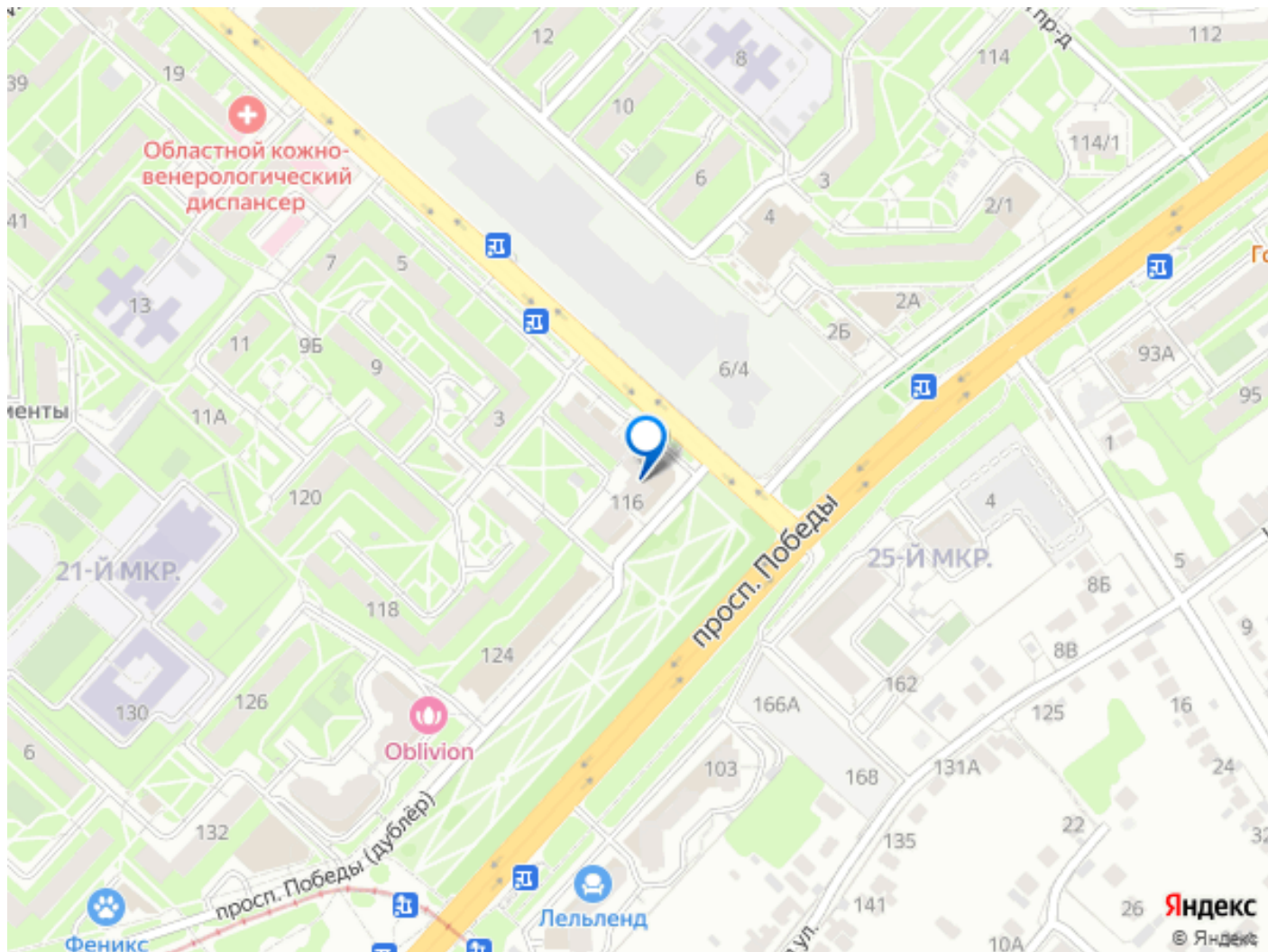
Описание

Элитная квартира в сердце престижного микрорайона: ваше идеальное пространство для жизни и общения. Продается без комиссии с покупателя! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем эксклюзивной квартиры площадью 146 кв. м, расположенной в одном из самых престижных и востребованных микрорайонов города. Этот объект — воплощение комфорта, стиля и современного образа жизни. ****Основные преимущества:**** - ****Простор и функциональность:**** Квартира включает в себя 4 уютные комнаты, идеально подходящие для размещения всей семьи или организации личного кабинета и гостевой спальни. Огромная гостиная станет центром притяжения для всех членов семьи и гостей, обеспечивая идеальные условия для общения и отдыха. - ****Элитная локация:**** Расположение в мега крутом микрорайоне гарантирует вам высокий статус и доступ ко всем необходимым благам городской жизни. В шаговой доступности находятся лучшие рестораны, модные бутики, школы и детские сады. - ****Отличная транспортная доступность:**** Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. Близость к ключевым магистралям и общественному транспорту делает перемещение легким и комфортным. - ****Современный дизайн и высокое качество отделки:**** Интерьер квартиры выполнен с использованием высококачественных

материалов и передовых дизайнерских решений. Каждая деталь продумана до мелочей, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт и уют. -

****Безопасность и приватность:**** Жилой комплекс оборудован современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и охрану. Вы можете быть уверены в защищенности вашего дома и спокойствии вашей семьи. Два лифта, что снижает время ожидания. Отличная транспортная доступность, несколько остановок общественного транспорта, ближайшая в 100 м от дома. Максимально развитая инфраструктура района: 70, 63, 68 школы, 69 Лицей, детские сады, ТРЦ Армада, Октябрьский рынок, мед. комплексы, городская поликлиника 2, детская поликлиника 5, стоматологическая поликлиника, супермаркеты. В пяти минутах Парк Победы. О квартире: Высота потолка 2,7 м, 2 лифта Один взрослый собственник Полная стоимость в договоре Обременений нет Мебель и техника остается в квартире по договоренности Инфраструктура рядом: школы, детские сады, Октябрьский рынок, ТРЦ Армада Транспортная доступность: 5 мин до остановки общественного транспорта Эта квартира — не просто место для жизни, это ваш личный оазис в центре динамичного города. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта недвижимости. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России