

Собственник

79803508013

**Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 96А**

7 590 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 96А

Улица

[улица Космонавтов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

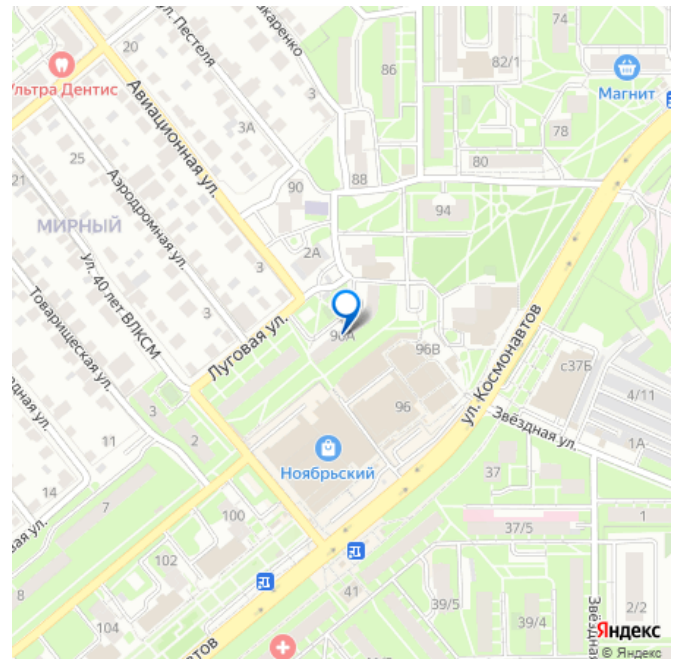
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

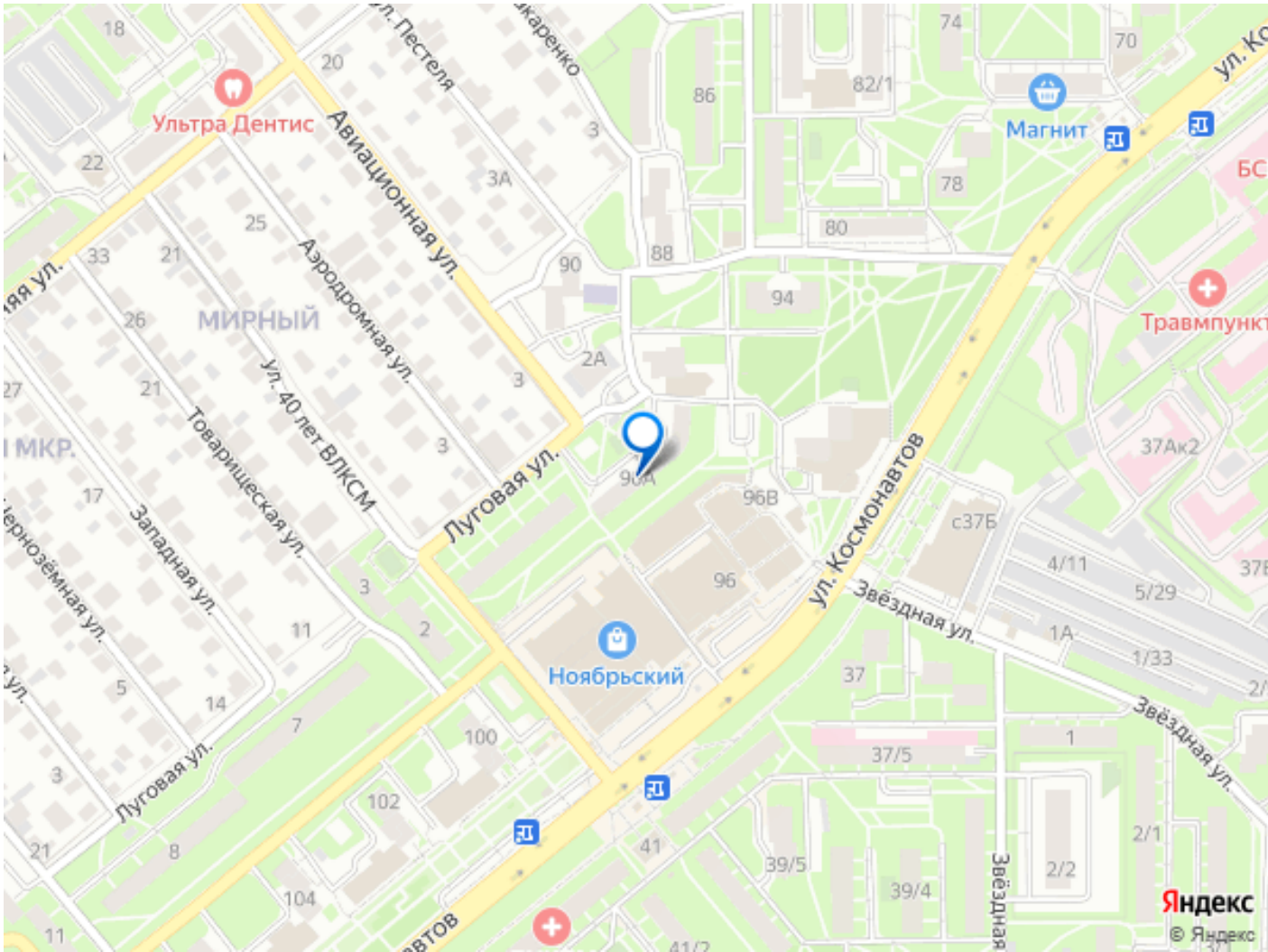
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира, находящаяся в одном из лучших районов г. Липецка (на ул. Космонавтов, остановка Рынок 9-го микрорайона). Квартира улучшенной планировки, дом 91 серии. Общая площадь 77,2 кв. м, жилая площадь 49,8 кв. м, все комнаты изолированные (17,7 кв. м, 10,9 кв. м., 9,8 кв. м, 11,4 кв. м), кухня 8,8 кв. м, раздельный санузел (отделан плиткой), есть два балкона (3,3 кв. м и 2,9 кв. м) и тамбур на одну квартиру. Квартира очень теплая и светлая. Высота потолков 2,7 м, что создает ощущение простора. Паркетный пол из древесины бука и березы, двери из массива дерева. Есть счетчики на воду и электричество. Удачное расположение квартиры (окна смотрят на восток, юг и запад) позволяет наслаждаться рассветами и закатами и любоваться красивой панорамой города. В подъезде установлен новый лифт. Идеальное место для комфортного проживания семьи: в непосредственной близости находятся школы 48 и 51, детский сад, поликлиники (детская и взрослая), рядом магазины (Ноябрьский, Детский мир, Порядок, Перекресток, Пятерочка и Магнит), кафе, есть природная зеленая зона 2 сквера для прогулок и отдыха. Остаются

кондиционер (сплит-система Samsung), газовая плита, кухонный гарнитур, можно оставить мебель по согласованию с покупателем. В квартире проведен стационарный телефон, который оставим, если будет нужен покупателю. В собственности с 2006 года, 2 взрослых собственника. В квартире никто не проживает, она готова для того, чтобы сразу въехать и жить.





Move.ru - вся недвижимость России