

🕒 Создано: 29.09.2025 в 22:23

Обновлено: 22.10.2025 в 19:47

**Липецкая область, Липецк, улица Я.А.
Берзина, 4**

4 899 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Я.А. Берзина, 4

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

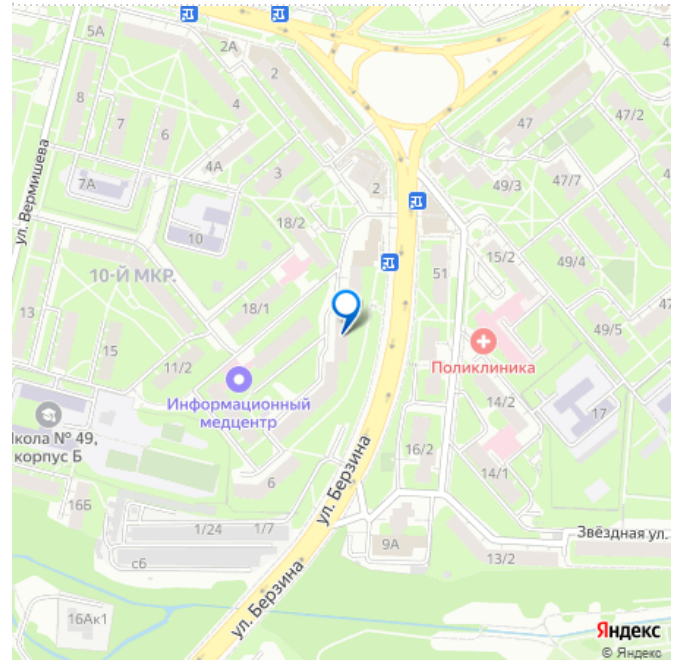
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

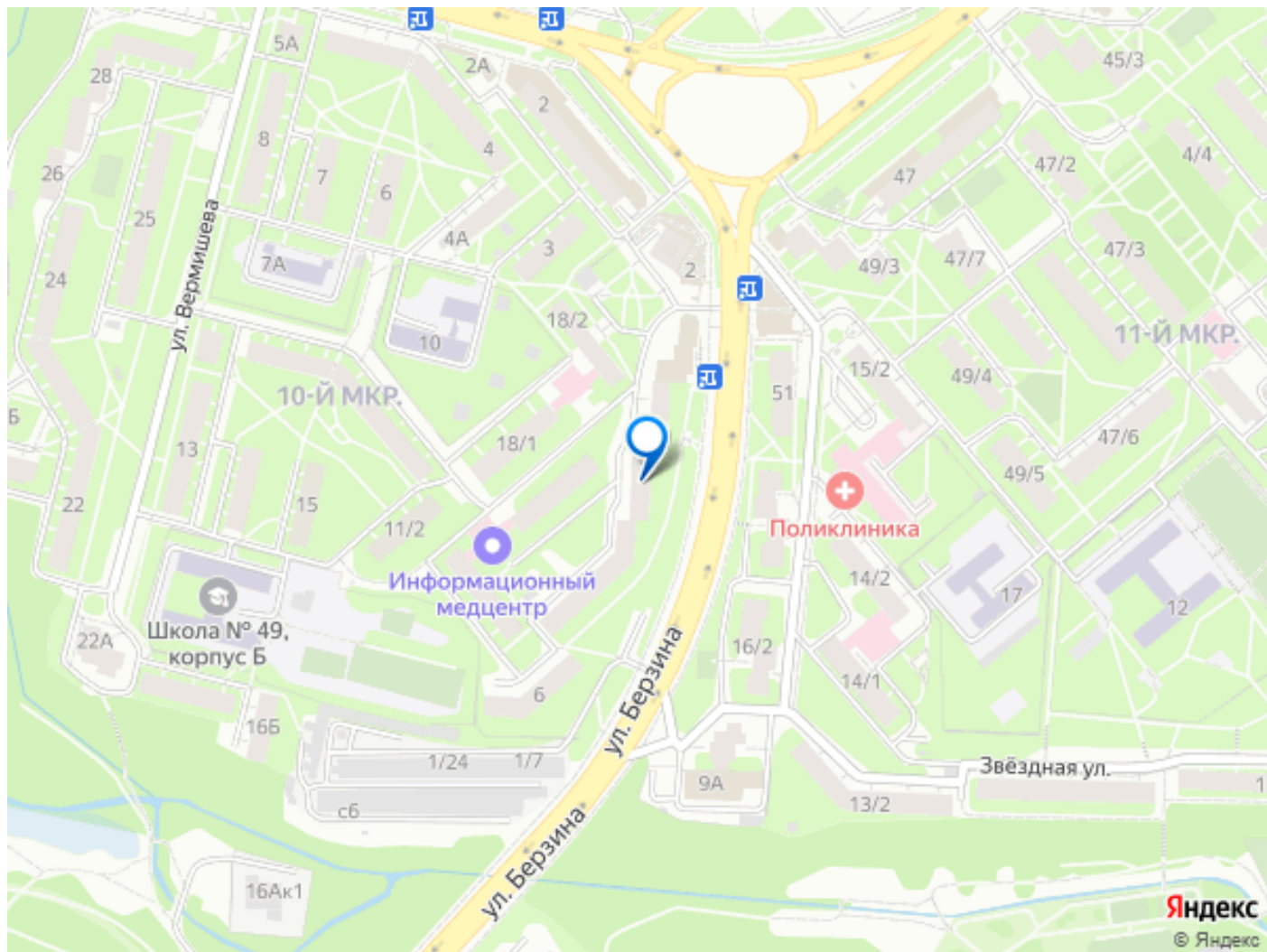
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся четырехкомнатная квартира на 4-ом этаже 9-и этажного дома. Квартира не угловая, теплая, светлая, окна выходят на две стороны. Общая площадь 78,5 кв.м. Комнаты все изолированные, просторная кухня площадью 8,6 кв.м., прихожая квадратной формы -7,3 кв.м. В квартире полностью заменили электрику с алюминиевой на медную! Раздельный санузел - отделан плиткой, радиаторы биметаллические, стояки пластиковые. Балкон отделан вагонкой, застеклен. Пластиковые окна. Натяжные потолки: в зале, в коридорах, кухне и в двух комнатах. В квартире есть кладовка 3,6 кв.м. из которой можно сделать современную гардеробную. В квартире требуется ремонт! Также покупателям остаются 2 кондиционера. Чистый подъезд, новый современный лифт. Тихий и зелёный двор, порядочные соседи. Развитая инфраструктура района: вблизи находятся ТЦ Березка, ТЦ Торнадо, КРК Мегаполис, продуктовые и бытовые магазины, детские сады 9 и 99, школа 49. До центра 7 минут! Удобная транспортная развязка, остановка у дома! Код пользователя: 74443 Номер в базе: 7405736



Move.ru - вся недвижимость России