

🕒 Создано: 20.10.2025 в 15:38

Обновлено: 21.10.2025 в 11:08

Липецкая область, Липецк, Сиреневый проезд, 3

6 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Сиреневый проезд, 3

Улица

[проезд Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

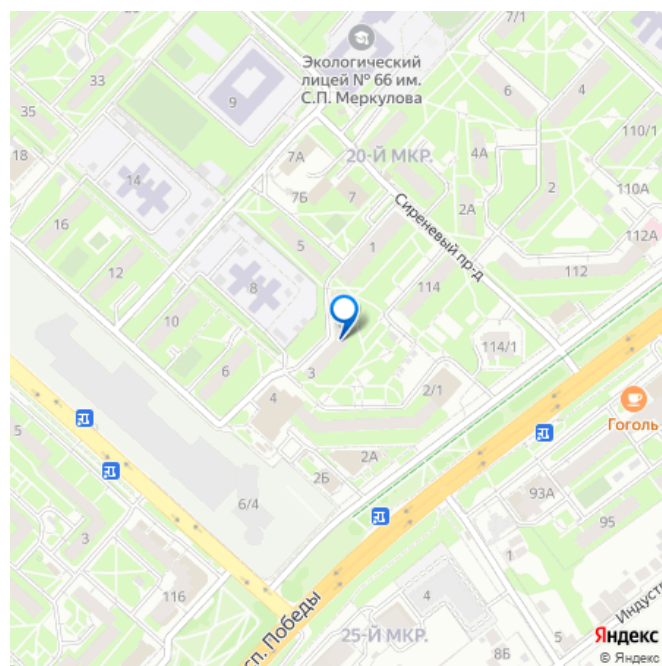
возможна ипотека, лифт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285981094>

**Виктория Кашперская, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

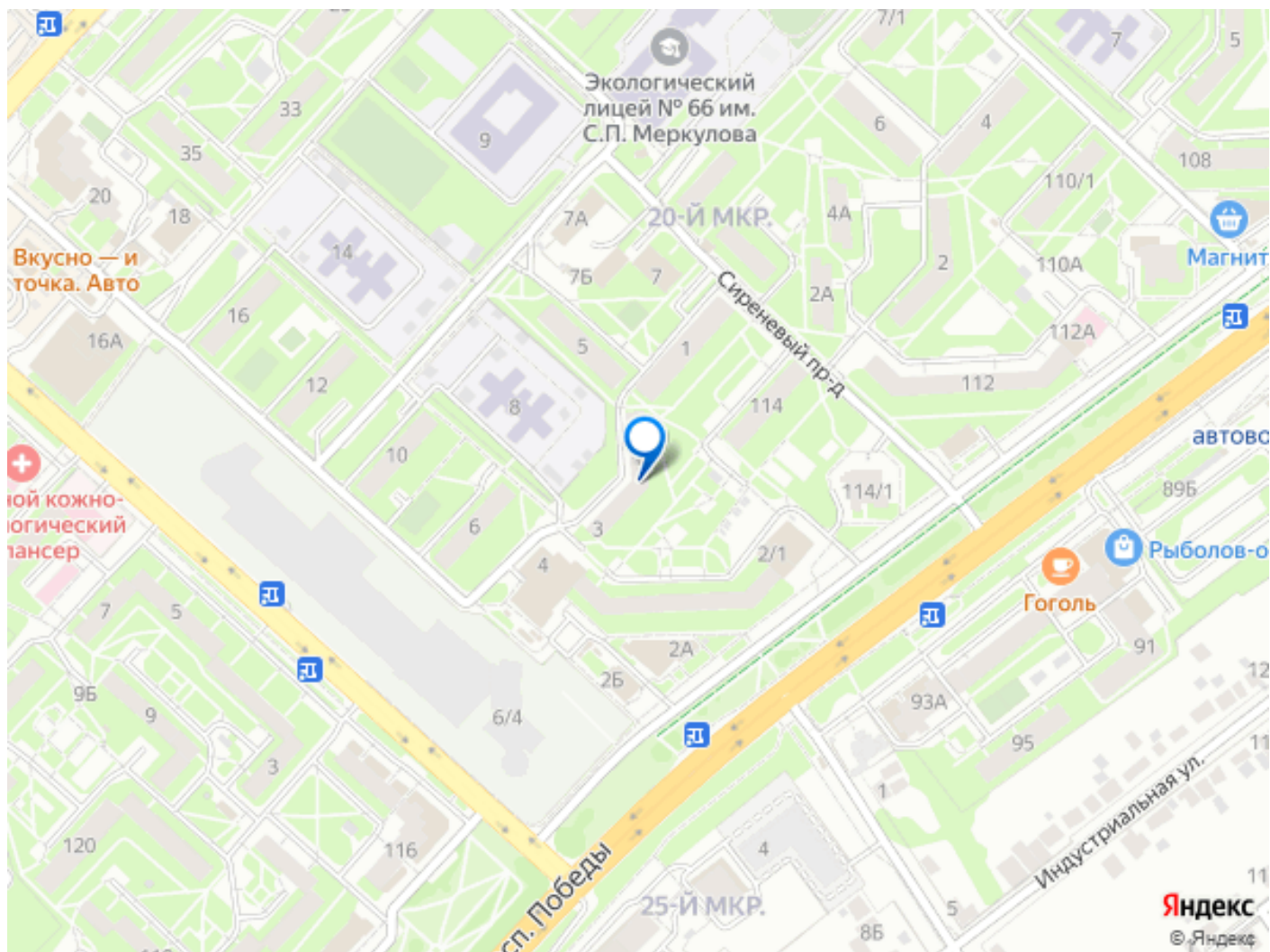
для заметок



Описание

Арт. 122681302 Просторная 4-комнатная квартира в обжитом районе с отличной инфраструктурой! Ищете идеальное место для вашей семьи? Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру площадью 77,5 кв.м., расположенную на первом этаже в спокойном спальном районе. Здесь всё под рукой для комфортной жизни: Для детей: всего в нескольких минутах ходьбы находятся два детских сада и две школы. Для покупок: рядом расположены популярные магазины «Магнит» и «Европа», а в 10 минутах ходьбы - торговые центры «Армада» и «Октябрьский». Для здоровья: детская и взрослая поликлиники, а также круглосуточная аптека находятся в шаговой доступности. Транспортная доступность: удобное расположение остановок общественного транспорта в 5 минутах ходьбы («ул. Буденного», «21 микрорайон») - это позволит легко добраться в любую точку города. Квартира готова к проживанию: выполнен косметический ремонт, частично остается мебель. Для хранения вещей предусмотрена вместительная кладовая площадью около 4,5 кв.м. Санузел раздельный, ванная и туалет отделаны плиткой. Окна и балкон заменены на пластиковые, что гарантирует тепло и тишину. Юридическая чистота: 3 собственника, обременений нет. Эта квартира отличный вариант для тех, кто ценит удобство, комфорт и развитую инфраструктуру. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России