

🕒 Создано: 11.10.2025 в 15:33

Обновлено: 13.10.2025 в 17:49

Собственник

79803505361

**Липецкая область, Липецк, улица
Валентины Терешковой, 37/1**

8 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Валентины Терешковой,
37/1

Улица

[улица Валентины Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

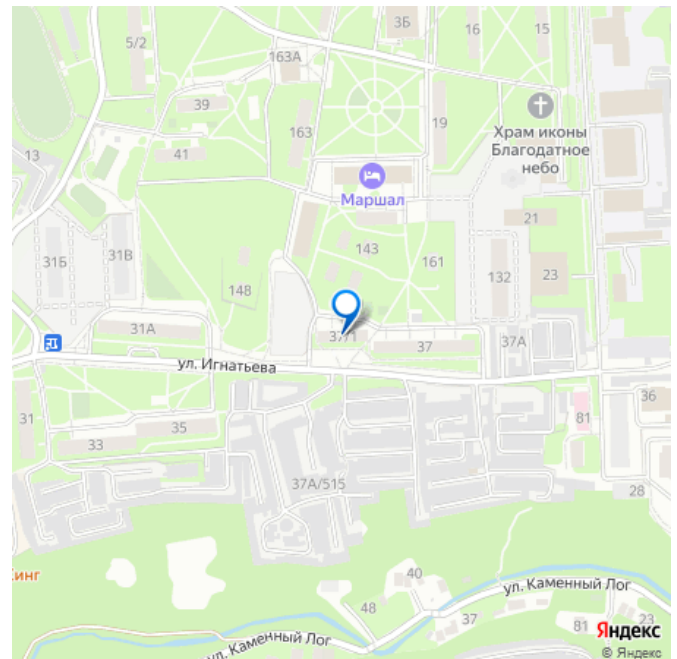
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

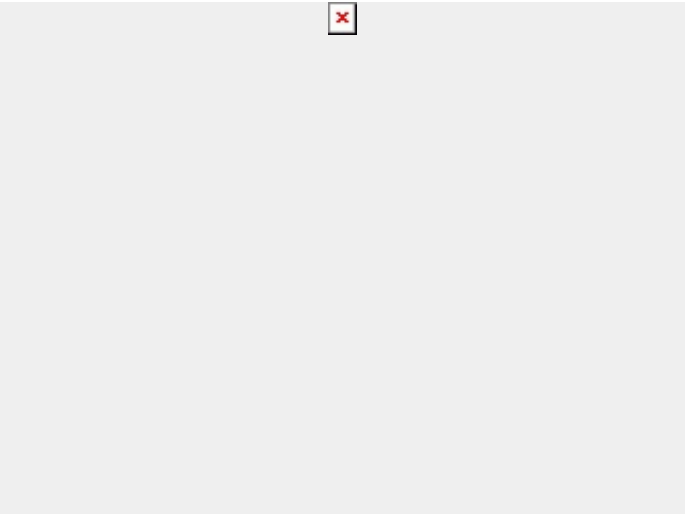
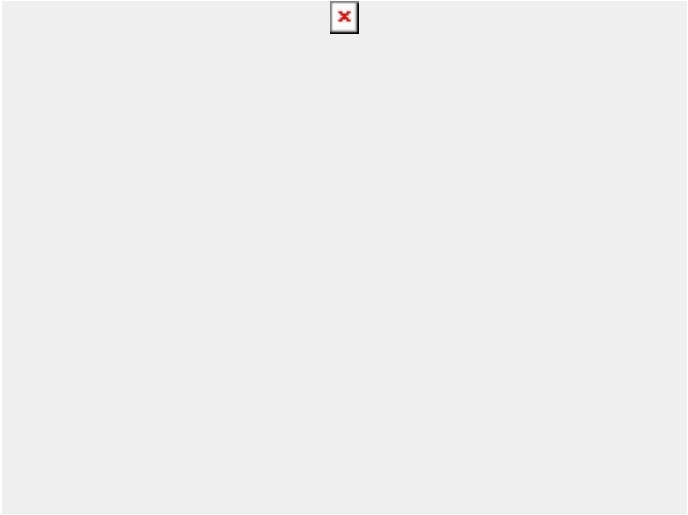
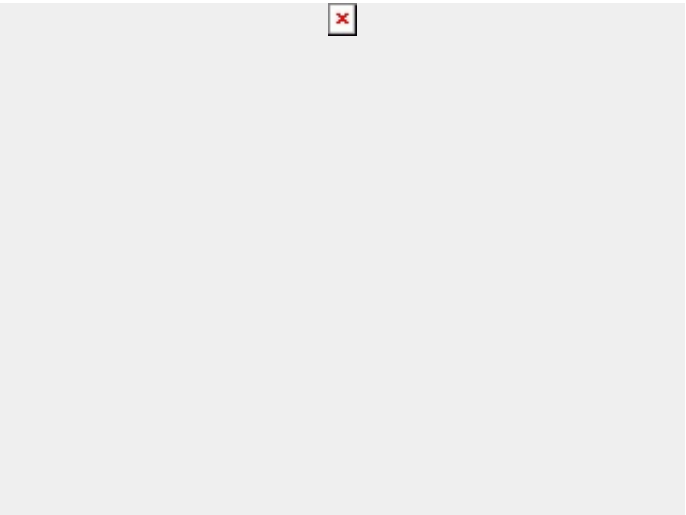
для заметок

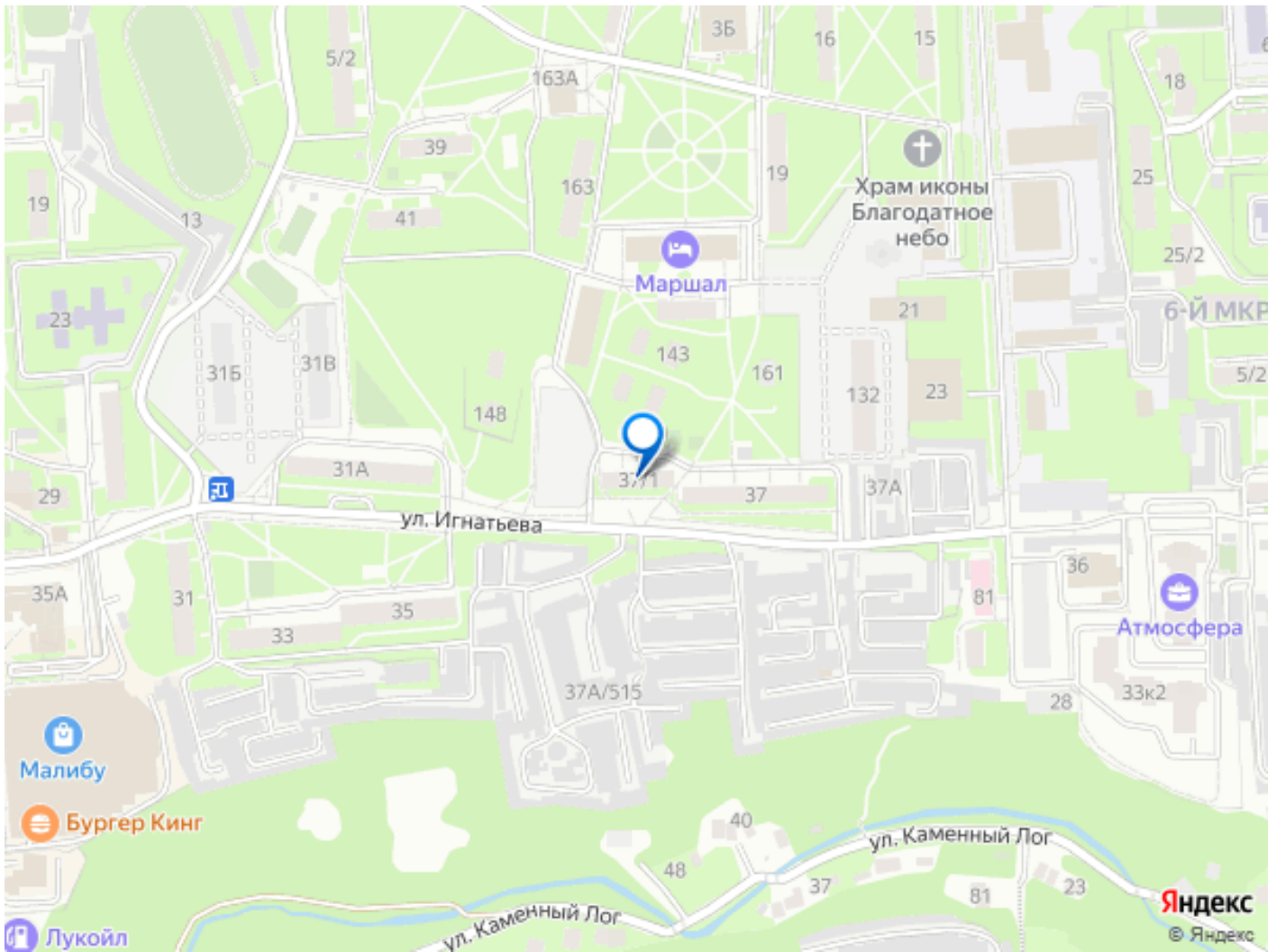


Описание

Продается уютная квартира в современном монолитном доме 2004 года постройки. Общая площадь жилья составляет 78.3 кв. м, из которых жилая — 53.3 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на улицу из окон. Просторная кухня площадью 9.1 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Также имеется тамбур на 2 хозяина, и кладовка 5 кв на 1 квартиру. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить, а со временем делать свой ремонт. Планировка включает четыре комнаты и одну лоджию — идеальное решение для большой семьи. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Вся необходимая мебель и техника (кроме телевизора и холодильника) остаются в квартире, поэтому можно сразу начинать обживать. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. Все это создает комфортные условия для жизни. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины — все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется от собственника. Юридически чистая сделка, без обременений. Возможна ипотека. Мы с радостью ответим на ваши вопросы и поможем с оформлением всех документов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в

преимуществах этой квартиры. Не упустите возможность стать счастливым обладателем прекрасного жилья! Свяжитесь с нами для записи на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России