

🕒 Создано: 31.03.2025 в 18:52

Обновлено: 21.10.2025 в 13:22

**Липецкая область, Липецк, улица
Валентины Терешковой, 13Б**

16 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Валентины Терешковой,
13Б

Улица

[улица Валентины Терешковой](#)



Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

142 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

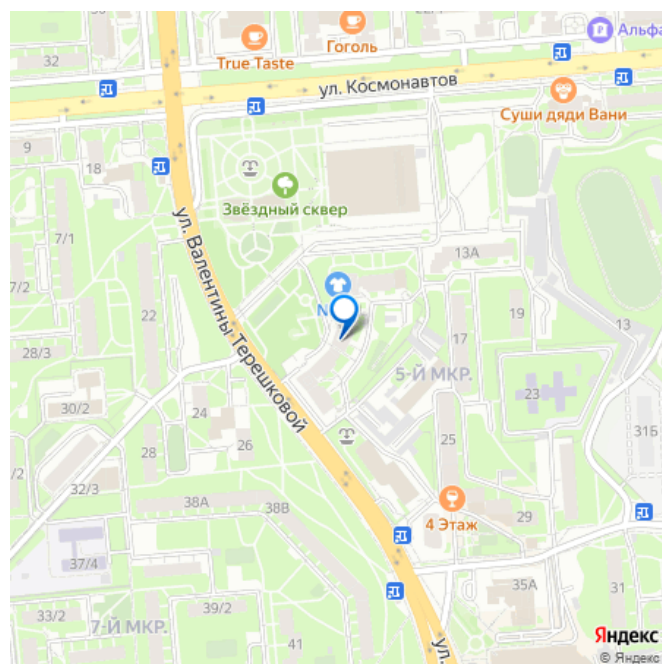
<https://lipetsk.move.ru/objects/9276164425>

Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21

Эксклюзив

79158505441

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивная трехуровневая квартира с двумя гаражами в центре Липецка с панорамным видом на город. Здесь есть даже сауна и бильярдная. Прекрасный вариант для мечтающих о просторах собственного дома с городской инфраструктурой. Продажа такой квартиры - очень редкое событие на рынке! Площадь: 180/40/30 м? (общая/жилая/столовая-гостиная). Основные преимущества квартиры: В квартире выполнен ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Постелен дубовый паркет, на стенах декоративная штукатурка и покраска. Мебель, бытовая техника, сантехника от ведущих производителей включены в стоимость. Все коммуникации центральные, стоимость владения не превышает 15 тыс. руб. в зимний период. Жилой комплекс расположен в центре города с хорошо развитой транспортной инфраструктурой. Квартира идеальна для семей с детьми. В непосредственной близости дворец спорта Звездный, Быханов парк, детские сады и школы, кафе и рестораны, магазины и ТЦ. Дом находится в окружении зеленого сквера,

отделяющего его от проезжей части и является прекрасным местом для прогулок.

Преимущества дома: Для покупателя действуют все комфортные условия. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, все документы готовы для выхода на сделку. Прямая продажа, полное юридическое сопровождение сделки.

Подходит под ипотеку, ипотеку без первоначального взноса, материнский капитал, все виды жилищных сертификатов.

Выгодные ипотечные условия, одобрение нестандартных ситуаций. Хотите изменить свою жизнь прямо сегодня? Звоните и приезжайте на просмотр! CENTURY 21-ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ РИЭЛТОРСКИХ УСЛУГ

Арт. 99851250



