

Создано: 09.12.2024 в 11:02

Обновлено: 07.01.2025 в 12:49

<https://lipetsk.move.ru/objects/9268073938>

Собственник

79802639888

**Липецкая область, Липецк, Студеновская
улица, 69**

33 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Студеновская улица, 69

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

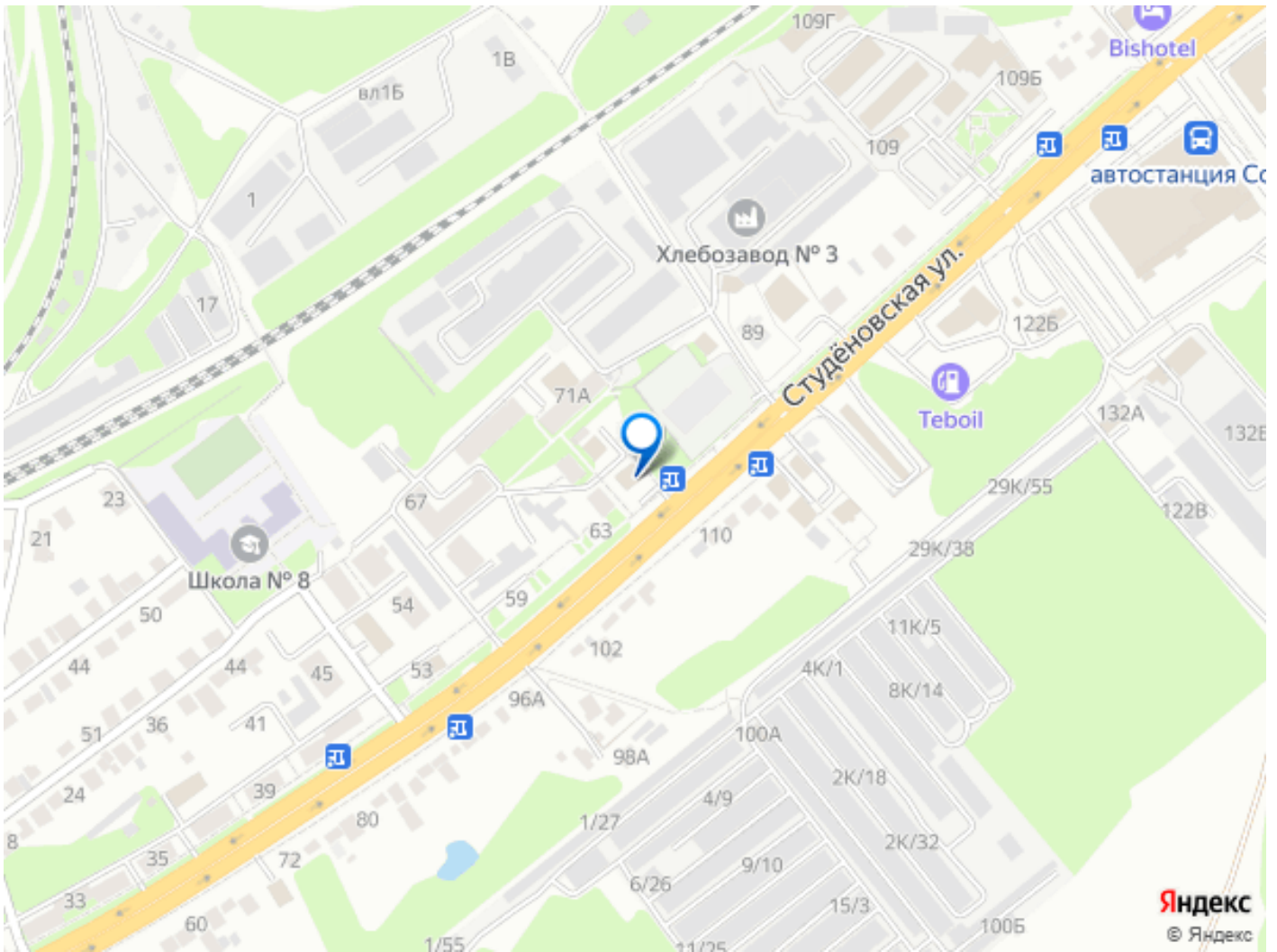
Описание

Вашему вниманию предлагается уникальное предложение! Предлагаем Вам стать владельцем коммерческой недвижимости по адресу: г. Липецк ул. Студеновская. Плюсы данной недвижимости очевидны: - Высокая рентабельность в связи с плотным трафиком людей вызванного из-за густонаселенных пунктов в близи города и в городе. - В шаговой доступности остановка общественного транспорта, ТРЦ Липецк, Хлебзавод 3, АЗС Тебоил, ЛПО Электроаппараты, Автомойка самообслуживания, Сервисный центр Руль, Автосервис Чип48, Продуктовый магазин Мясник. - Планируемая площадь постройки 3 000 м2. (3 этажа) - Планируемая парковка 100-150 мест. Что мы имеем: - Фактическая



площадь постройки 1050м2 - Строительные работы ведутся постоянно - Площадь земли 30 соток - Готовится проектная документация с поставщиками коммунальных услуг По всем интересующим вопросам пишите, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России